

Argelato
Bentivoglio
Castello D'Argile
Castel Maggiore
Galliera
Pieve di Cento
S.Giorgio di Piano
S.Pietro in Casale
(Provincia di Bologna)

 **UNIONE
RENO GALLIERA**



Sportello Unico Attività Produttive
Sportello Unico Edilizia

Numero di protocollo

COMUNE DI _____

**RICHIESTA DI VALUTAZIONE
DI PROGETTO UNITARIO IN ZONA AGRICOLA ¹**

ai sensi de P.S.C. e R.U.E.

Il/La sottoscritto/a

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE

Luogo e data di nascita

COMUNE	PROVINCIA	DATA

Residenza

INDIRIZZO		NUMERO CIVICO
C.A.P.	COMUNE	PROVINCIA

Altri dati

TELEFONO FISSO	FAX
TELEFONO MOBILE	INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

in qualità di (per persone giuridiche):

PRESIDENTE / LEG. RAPPRESENTANTE / ECC.	RAGIONE SOCIALE DELLA DITTA
PARTITA I.V.A.	CODICE FISCALE
INDIRIZZO	NUMERO CIVICO

¹ Da presentarsi esclusivamente presso il S.U.E.. Si rammenta che la valutazione positiva di Progetto unitario non costituisce titolo ad eseguire trasformazioni edilizie. Per queste è indispensabile la successiva presentazione della richiesta di Permesso di Costruire, D.I.A. o S.C.I.A.

C.A.P.	COMUNE	PROVINCIA

valendosi delle disposizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, **dichiara**, sotto la propria personale responsabilità, di essere ² dei terreni e dei fabbricati distinti al

N.C.T.	N.C.E.U.	FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

Per comunicazioni relative al procedimento contattare (da compilare solo se il soggetto è diverso dal richiedente):

COGNOME E NOME

Residenza

INDIRIZZO	NUMERO CIVICO

C.A.P.	COMUNE	PROVINCIA

Altri dati

TELEFONO FISSO	FAX

TELEFONO MOBILE	INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

E CHIEDE

1. la valutazione del progetto unitario riferito alla corte agricola sita in:

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO – INDIRIZZO	NUMERO CIVICO

2. specifica:

DATI RELATIVI ALLA PROPRIETÀ

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE

INDIRIZZO	NUMERO CIVICO

C.A.P.	COMUNE	PROVINCIA

TELEFONO FISSO	FAX

² Proprietario, comproprietario munito del consenso di tutti gli altri comproprietari (allegare consenso scritto), titolare di altro diritto reale (specificare), amministratore di condominio (allegare verbale di assemblea condominiale), affittuario munito della delega (allegare).

TELEFONO MOBILE	INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

DATI RELATIVI ALLA PROPRIETÀ

COGNOME E NOME		CODICE FISCALE
INDIRIZZO		NUMERO CIVICO
C.A.P.	COMUNE	PROVINCIA
TELEFONO FISSO		FAX
TELEFONO MOBILE		INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

DATI RELATIVI AL PROGETTISTA ABILITATO (compilazione obbligatoria)

COGNOME E NOME		CODICE FISCALE
INDIRIZZO		NUMERO CIVICO
C.A.P.	COMUNE	PROVINCIA
TELEFONO FISSO		FAX
TELEFONO MOBILE		INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA
COLLEGIO/ORDINE/ALBO		PROVINCIA
		NUMERO DI ISCRIZIONE

Si allega la seguente documentazione obbligatoria:

- Attestazione del versamento dei diritti di segreteria;
- Estratto della cartografia del P.R.G. / P.S.C. / R.U.E., con esatta indicazione del fabbricato oggetto di richiesta
- Estratto di mappa antecedente alla data di approvazione del P.R.G. / P.S.C. / R.U.E. in copia conforme a firma di tecnico abilitato, e copia delle planimetrie catastali antecedenti alla stessa data;
- Estratto di mappa aggiornato in scala 1:2000 con esatta indicazione del fabbricato/area oggetto di intervento;
- Relazione tecnico-descrittiva comprendente i conteggi delle superfici esistenti e di progetto, i dati urbanistici e, per gli edifici classificati, una esaustiva analisi metodologica dell'intervento;
- Planimetria dell'area di intervento in scala 1:200 o 1:500 (stato di fatto e progetto) con indicazione delle distanze dai confini, dalle strade e dai fabbricati, delle quote planimetriche e altimetriche, delle essenze arboree (con diametro tronco) ed arbustive, delle pavimentazioni, dei muri e delle recinzioni esistenti e di progetto;
- Elaborati grafici contenenti la rappresentazione (piante, prospetti e sezioni) degli interventi edilizi proposti per i fabbricati (stato di fatto, progetto e sintesi degli interventi – scala 1:100) (seguire gli allegati schemi esemplificativi allegati al R.U.E., individuare la metodologia d'intervento, le fasi e la classificazione dell'intervento stesso, definire le scelte di progetto, anche per eventuali nuove costruzioni, con le stesse modalità relative allo stato attuale);
- Valutazione previsionale di clima acustico (V.P.C.A.);

- Documentazione fotografica a colori dei luoghi e dei fabbricati oggetto di intervento, con esatta indicazione dei punti di presa (per gli edifici classificati è necessaria la documentazione fotografica dei vani interni);
- Schema dell'impianto di smaltimento delle acque reflue e meteoriche con relativa richiesta di autorizzazione allo scarico se non ancora effettuata;
- Altro (specificare) _____ .

Nota Bene:

Il "Progetto Unitario" deve essere presentato a firma di tutte le proprietà interessate. Nel caso non siano sufficienti gli spazi sopra riportati si allegli apposito elenco; viene approvato in modo autonomo o assieme alla prima richiesta di permesso di costruire / D.I.A. / S.C.I.A. Il Progetto Unitario può sempre essere assoggettato a variante, fermo restando le prescrizioni di P.R.G. / P.S.C. / R.U.E.

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____ .

IL RICHIEDENTE

_____ 3

(firma leggibile)

Parte da compilare a cura dello Sportello Unico:

- documentazione completa:
 - da assegnare;
- documentazione incompleta (si provvede a sospendere immediatamente il procedimento in caso di protocollazione della presente richiesta). Occorre quindi richiedere la seguente documentazione integrativa:
 - (specificare)
 - (specificare)

Visto del Tecnico S.U.E.

³ Firma del Richiedente (e timbro della Ditta/Soc. eventuale). Quando la sottoscrizione non è apposta in presenza del Dipendente addetto incaricato del ricevimento, **occorre allegare copia fotostatica di un Documento di Identità.**