

GESTIONE TERRITORIO

Servizio: Urbanistica-Politiche Energetiche

Responsabile: Antonio Peritore

Sindaco di riferimento: Paolo Crescimbeni – Sindaco di San Giorgio di Piano

<p>Analisi degli stakeholder:</p>	<p>Il Servizio Urbanistica ha il compito di gestire le funzioni di pianificazione urbanistica e coordinare le scelte territoriali di carattere sovracomunale relative allo sviluppo del territorio. Inoltre, elabora gli strumenti urbanistici per assicurare l'unicità di conduzione e la semplificazione di procedure.</p> <p>Il Servizio Politiche energetiche effettua attività di coordinamento degli uffici comunali competenti all'attuazione dei PAES (Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile).</p> <p>Gli stakeholder del Servizio Urbanistica-Politiche Energetiche sono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gli amministratori dei Comuni dell'Unione • Cittadini
<p>Obiettivi del servizio:</p>	<p>Il Servizio Urbanistica ha i seguenti obiettivi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ridurre il consumo di suolo - Favorire l'efficientamento energetico - Difesa del suolo finalizzata alla sicurezza <p>Il Servizio Politiche energetiche ha l'obiettivo di dare attuazione alle misure del Paes.</p> <p>Ulteriori dettagli sull'attività sono reperibili nel sito dell'Unione, ai seguenti link: http://www.renogalliera.it/lunione/uffici-e-servizi/servizi/urbanistica/attivita-e-funzioni http://www.renogalliera.it/lunione/uffici-e-servizi/uffici/ufficio-politiche-energetiche-p-a-e-s/attivita-e-funzioni</p>
<p>Organizzazione del servizio:</p>	<p>Il Servizio Urbanistica è articolato in un unico servizio e appartiene all'Area Gestione Territorio.</p> <p>Il Servizio Politiche energetiche è articolato in un unico servizio e appartiene all'Area Gestione Territorio.</p>

Indicatori di attività e di performance:

URBANISTICA

INDICATORI DI BASE		previsione 2018	
Spesa corrente totale	€	€ 139.046,00	
Spesa in conto capitale	€	€ 0,00	
Spesa di personale	€	€ 95.576,23	
Entrate totali	€	€ 9.800,00	
Entrate proprie	€	€ 9.800,00	
Risorse umane	nr.	1,60	
Risorse umane finanziate con entrate sisma	nr.	0,40	
Nr. abitanti al 31/12	nr.	74.000	
INDICATORI DI ATTIVITA'		previsione 2018	
Varianti al PSC adottate	nr.	-	
Varianti al RUE adottate	nr.	6	
TOT Varianti al PSC e RUE adottate	nr.	6	
POC adottati	nr.	-	
Varianti al POC adottate	nr.	2	
INDICATORI DI PERFORMANCE		previsione 2018	TARGET
Spesa corrente per abitante	€	1,88	
Consumo di suolo	km ²		0 (3% in 50 anni)
Spesa corrente Servizio Urbanistica per addetto	€	86.903,75	

POLITICHE ENERGETICHE

INDICATORI DI BASE		previsione 2018	
Spesa corrente totale	€	€ 16.200,00	
Spesa in conto capitale	€	€ 0,00	
Spesa di personale	€	€ 0,00	
Entrate totali	€	€ 0,00	
Entrate proprie	€	€ 0,00	
Risorse umane	nr.	-	
Nr. abitanti al 31/12	nr.	74.000	

Obiettivi strategici del servizio Anno 2018:

1	Responsabile Settore	Antonio Peritore				Centro di costo	9.7.73.1
	Responsabile Obiettivo	Antonio Peritore				Peso	40
	Sindaco/Assessore di riferimento	Paolo Crescimbeni				Tipologia (Settoriale/Trasversale)	Settoriale
	Missione/Programma	MISSIONE 8 – PROGRAMMA 1				Finalità (Miglioramento quantitativo/Miglioramento qualitativo/Mantenimento/Nuova istituzione)	Miglioramento qualitativo
	Obiettivo strategico di riferimento	8.7.1 Riduzione della capacità edificatoria dei PSC					
	Titolo	Riorganizzazione del Servizio Urbanistica e attività connesse all'entrata in vigore della nuova legge urbanistica regionale.				Presente nel DUP (SI/NO)	SI
Descrizione	Con l'entrata in vigore della L.R. 21/12/2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" si rende necessario avviare innanzitutto la riorganizzazione del Servizio Urbanistica con la costituzione del nuovo Ufficio di piano, secondo i requisiti prescritti dall'art. 55. Tale riorganizzazione è propedeutica all'elaborazione, approvazione e gestione del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) da avviare entro tre anni dall'entrata in vigore. Contestualmente si rende necessario gestire il periodo transitorio completando l'iter approvativo dei piani adottati prima dell'entrata in vigore ed, eventualmente, modificando e attuando in parte le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti.						
Fasi	Descrizione delle fasi esecutive	Dipendenti coinvolti	2018	2019	2020	Indicatore di risultato (temporale, numerico, altro)	Valutazione al 30/06/2018
			Data fine prevista	Data fine prevista	Data fine prevista		
1	Pubblicazione di avviso pubblico per acquisire le manifestazioni di interesse dei privati (per i Comuni che intendano attuare parte delle previsioni di PSC)	Servizio Urbanistica	30/06			Realizzato (SI/NO)	Fatto per i comuni di Castel Maggiore, S. Pietro in C., Argelato C., Castello d'Argile su loro richiesta
2	Valutazione delle proposte presentate e predisposizione della delibera di indirizzo (per i Comuni di cui al p.to precedente)	Servizio Urbanistica	30/09			Realizzato (SI/NO)	
3	Eventuale predisposizione della delibera di indirizzo per i Comuni che intendano dare attuazione al POC mediante permessi di costruire convenzionati	Servizio Urbanistica	31/12			Realizzato (SI/NO)	

4	Avvio del monitoraggio semestrale del consumo di suolo.	Servizio Urbanistica	31/12			Realizzato (SI/NO)	Realizzato monitoraggio al semestre
5	Predisposizione schema di convenzione istitutiva del Servizio Urbanistica con previsione del conferimento della funzione in Unione	Servizio Urbanistica	31/12			Realizzato (SI/NO)	
6	Approvazione e sottoscrizione della nuova convenzione			31/03		Realizzato (SI/NO)	
7	Riorganizzazione del Servizio Urbanistica e costituzione del nuovo Ufficio di Piano associato	Servizio Urbanistica		31/03		Realizzato (SI/NO)	
8	Avvio attività per la redazione della variante generale di PUG (in forma singola o associata: v. convenzione)			31/03		Realizzato (SI/NO)	
9	Proposta di variante generale di PUG (in forma singola o associata: v. convenzione) e avvio del procedimento per l'approvazione	Servizio Urbanistica			31/12	Realizzato (SI/NO)	

Obiettivi strategici del servizio Anno 2018:

2	Responsabile Settore	Antonio Peritore				Centro di costo	9.7.73.1
	Responsabile Obiettivo	Antonio Peritore				Peso	60
	Sindaco/Assessore di riferimento	Paolo Crescimbeni				Tipologia (Settoriale/Trasversale)	Settoriale
	Missione/Programma	MISSIONE 8 – PROGRAMMA 1				Finalità (Miglioramento quantitativo/Miglioramento qualitativo/Mantenimento/Nuova istituzione)	Miglioramento qualitativo
	Obiettivo strategico di riferimento	8.7.1 Riduzione della capacità edificatoria dei PSC					
	Titolo	Realizzazione del progetto denominato “Asse ciclo-pedonale metropolitano Reno Galliera”.				Presente nel DUP (SI/NO)	SI
	Descrizione	Svolgimento di tutte le funzioni e compiti per la realizzazione del progetto denominato “Asse ciclo-pedonale metropolitano Reno Galliera”, inserito nel progetto della Città Metropolitana “Convergenze metropolitane, consistente nella realizzazione di 10 tratti funzionali di piste ciclo-pedonali che collegano i capoluoghi degli 8 Comuni dell’Unione”.					
Fasi	Descrizione delle fasi esecutive	Dipendenti coinvolti	2018	2019	2020	Indicatore di risultato (temporale, numerico, altro)	Valutazione al 30/06/2018
			Data fine prevista	Data fine prevista	Data fine prevista		
1	Bando di gara per l'affidamento dei lavori	Servizio Urbanistica	marzo			Pubblicato (SI/NO)	Realizzato
2	Bando di gara per l'affidamento della direzione lavori e coordinamento per l'esecuzione	Servizio Urbanistica	aprile			Pubblicato (SI/NO)	Realizzato
3	Affidamento collaudo in corso d'opera	Servizio Urbanistica	aprile			Realizzato (SI/NO)	Previsto a settembre
4	Consegna e inizio dei lavori	Servizio Urbanistica	giugno			Realizzato (SI/NO)	Previsto inizio settembre

5	Attività relative alla funzione di Rup	Servizio Urbanistica		Marzo		Realizzato (SI/NO)	
	Rendicontazione alla Città Metropolitana	Servizio Urbanistica		Marzo		Report periodici	Rendicontazione al 30/06
6	Collaudo dei lavori	Servizio Urbanistica		Aprile		Realizzato (SI/NO)	