

SERVIZI ALLA PERSONA
POLITICHE ABITATIVE

DETERMINAZIONE SPER / 415
Del 11/07/2023

OGGETTO:

APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE ANNO 2023 - AGGIORNAMENTO AL 30/06/2023 - PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO CONCORDATO ED EDILIZIA AGEVOLATA PER I COMUNI DI BENTIVOGLIO, CASTELLO D'ARGILE, CASTEL MAGGIORE, SAN PIETRO IN CASALE E SAN GIORGIO DI PIANO.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Il Responsabile
PASTORELLI GRAZIANA

OGGETTO:
**APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE ANNO 2023 - AGGIORNAMENTO
AL 30/06/2023 - PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE
CALMIERATO CONCORDATO ED EDILIZIA AGEVOLATA PER I COMUNI DI
BENTIVOGLIO, CASTELLO D'ARGILE, CASTEL MAGGIORE, SAN PIETRO IN
CASALE E SAN GIORGIO DI PIANO.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 33 del 29/09/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 50 del 29/12/2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2023/2025 – periodo finanziario 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 51 del 29/12/2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025 redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011;
la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 137 del 29/12/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025, parte contabile e sono state assegnate le risorse ai responsabili dei settori e/o servizi titolari di posizione organizzativa e delegati per funzioni e competenze;

Visti gli atti di conferimento dei servizi gestiti:

- Convenzione sul conferimento all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** Rep. n.9 del 21/03/2014, prot. 7282, approvata e sottoscritta dai Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, Pieve di Cento, San Pietro in Casale e Galliera
- deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 21 del 28/6/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 29 del 13/07/2017 da parte del Comune di San Giorgio di Piano;
- deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 45 del 28/11/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 67 del 12/12/2017 da parte del Comune di Argelato;

Premesso che, a seguito del conferimento del Servizio Politiche Abitative, l'Unione Reno Galliera ha acquisito la gestione degli alloggi in locazione a canone calmierato-concordato dei Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale e a decorrere dal 01/08/2017 ha acquisito, altresì, la gestione degli alloggi di edilizia agevolata di proprietà del Comune di San Giorgio di Piano;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione Reno Galliera n.101 del 18/10/2016, con la quale è stato approvato un bando unico e omogeneo per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale, per la formazione ed

aggiornamento di graduatorie aperte aggiornate annualmente per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato – concordato;

Richiamata, altresì, la Determinazione SPER n. 327 del 27/05/2019, con cui il predetto bando è stato esteso anche al Comune di San Giorgio di Piano, per motivi di omogeneità e uniformità con gli altri Comuni conferitori;

Vista la determinazione SPER n. 481 del 25/07/2022, con la quale sono state approvate e pubblicate le graduatorie definitive – anno 2022 per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato concordato per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Giorgio di Piano e San Pietro in Casale;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 143 del 30/12/2019, con la quale sono stata apportate modifiche al bando per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato/concordato e AMA, approvato con la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101 del 18/10/2016;

Dato atto che il bando pubblico prevede l'aggiornamento annuale delle graduatorie aperte mediante l'accoglimento - entro il 30 giugno di ogni anno – di nuove domande e/o integrazioni a quelle già presenti in graduatoria;

Considerato, pertanto, di dover provvedere all'aggiornamento della graduatoria degli alloggi a canone calmierato – concordato al 30/06/2023 ed alla formazione della graduatoria aperta aggiornata annualmente per gli alloggi di edilizia agevolata per il Comune di San Giorgio di Piano;

Dato atto che:

- entro il termine di scadenza del 30/06/2023 sono pervenute complessivamente n. 55 nuove domande così ripartite:

Comune di Bentivoglio	n. 18
Comune di Castello d'Argile	n. 4
Comune di Castel Maggiore	n. 19
Comune di San Pietro in Casale	n. 6
Comune di San Giorgio di Piano	n. 8

- si è proceduto all'istruttoria delle domande pervenute entro la data del 30/06/2023 assegnando in via provvisoria i punteggi sulla base delle situazioni dichiarate dall'interessato e/o accertate d'ufficio;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione delle graduatorie provvisorie – aggiornamento al 30/06/2023 – per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale, San Giorgio di Piano con indicazione del punteggio conseguito da ciascun richiedente e con l'indicazione, in calce alla graduatoria provvisoria, delle domande escluse;

Dato inoltre atto che:

- le graduatorie provvisorie aggiornate al 30/06/2023 dei Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale e San Giorgio di Piano, verranno pubblicate on-line dall'Unione Reno Galliera per **15 giorni** consecutivi, entro i quali gli interessati potranno presentare ricorso esclusivamente in forma scritta all'Unione Reno Galliera;
- in assenza di ricorsi le graduatorie provvisorie dei Comuni, sopra indicati, diverranno automaticamente definitive;

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267 così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012;
- lo Statuto dell'Unione;
- il T.U. sulla documentazione amministrativa D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, per quanto attiene alle disposizioni in materia di semplificazione amministrativa;
- il D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e s.m.i. "Codice in materia di protezione dei dati personali", il Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) ed il D.Lgs. 101/2018;
- la Legge n. 431/98 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" e s.m.i.;

Visto, inoltre, il Decreto del Presidente dell'Unione Reno Galliera n. 9 del 26/10/2022 ad oggetto "Conferimento incarico dirigenziale Area Servizi alla Persona Dott. Fabrizio Mutti a decorrere dal 01/11/2022" che a sua volta ha provveduto alla nomina del titolare di P.O. con protocollo n. 75480 del 27/12/2022 alla Dott.ssa Graziana Pastorelli quale Responsabile del settore: "SST Area Famiglie e Minori e Vulnerabilità" e "Amministrativo Sociale, Presidi Territoriali e Casa Area Servizi alla Persona";

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare le graduatorie provvisorie – aggiornamento al 30/06/2023 - finalizzate all'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato-concordato e AMA dei Comuni di:

Bentivoglio

Allegato A

Castello d'Argile

Allegato B

Castel Maggiore	Allegato C
San Pietro in Casale	Allegato D
San Giorgio di Piano	Allegato E

2. di pubblicare le graduatorie provvisorie aggiornate al 30/06/2023 all'Albo Pretorio *on line* dell'Unione Reno Galliera e sul sito istituzionale di ciascun Comune di riferimento per **quindici giorni** consecutivi, entro i quali sarà possibile presentare ricorso esclusivamente in forma scritta all'Unione Reno Galliera – Servizi Alla Persona – Settore Sociale Via Pescerelli 47- 40018 San Pietro in Casale – 40018 San Pietro in Casale;
3. di dare atto che in assenza di ricorsi le graduatorie provvisorie – aggiornamento al 30/06/2023 – dei Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale e San Giorgio di Piano diventeranno automaticamente definitive;
4. di dare atto che ai sensi del Decreto legislativo n. 33 del 2013 così come modificato dal D.Lgs. 97/2016 e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO 2023-2025, (Sottosezione 2.3 – Rischi corruttivi e trasparenza) adottato dall'Unione Reno Galliera, con deliberazione n. 4 del 31/01/2023, si dà atto dell'assolvimento degli adempimenti volti alla verifica dell'assenza di cause di conflitti di interesse;
5. di dare atto che la presente determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento unico di Programmazione vigente;
6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
7. di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 (Trasparenza - Amministrazione Aperta), sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 101/2018.