

SERVIZI ALLA PERSONA
POLITICHE ABITATIVE

DETERMINAZIONE SPER / 430
Del 04/07/2022

OGGETTO:

APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE ANNO 2022 - AGGIORNAMENTO AL 30/06/2022 - PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO CONCORDATO ED EDILIZIA AGEVOLATA PER I COMUNI DI BENTIVOGLIO - CASTELLO D'ARGILE - CASTEL MAGGIORE - SAN PIETRO IN CASALE - SAN GIORGIO DI PIANO.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Il Responsabile
DEL MUGNAIO ANNA

OGGETTO:
**APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE ANNO 2022 - AGGIORNAMENTO
AL 30/06/2022 - PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE
CALMIERATO CONCORDATO ED EDILIZIA AGEVOLATA PER I COMUNI DI
BENTIVOGLIO - CASTELLO D'ARGILE - CASTEL MAGGIORE - SAN PIETRO IN
CASALE - SAN GIORGIO DI PIANO.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Adotta la seguente determinazione:

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 73 del 30/09/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024;
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 93 del 23/12/2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2022/2024 – periodo finanziario 2022/2024
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 94 del 23/12/2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024 redatto secondo gli schemi ex d.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n.123 del 23/12/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024, parte contabile e sono state assegnate le risorse ai responsabili dei settori e/o servizi titolari di posizione organizzativa e delegati per funzioni e competenze;

Visti gli atti di conferimento dei servizi gestiti:

- Convenzione sul conferimento all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** Rep. n.9 del 21/03/2014, prot. 7282, approvata e sottoscritta dai Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, Pieve di Cento, San Pietro in Casale e Galliera
- deliberazione del Consiglio dell'Unione n.21 del 28/6/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 29 del 13/07/2017 da parte del Comune di San Giorgio di Piano;
- deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 45 del 28/11/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 67 del 12/12/2017 da parte del Comune di Argelato;

Premesso che, a seguito del conferimento del Servizio Politiche Abitative, l'Unione Reno Galliera ha acquisito la gestione degli alloggi in locazione a canone calmierato-concordato dei Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale e a decorrere dal 01/08/2017 ha acquisito, altresì, la gestione degli alloggi di edilizia agevolata di proprietà del Comune di San Giorgio di Piano;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione Reno Galliera n.101 del 18/10/2016, con la quale è stato approvato un bando unico e omogeneo per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale, per la formazione ed aggiornamento di graduatorie aperte aggiornate annualmente per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato – concordato;

Richiamata, altresì, la Determinazione SPER n. 327 del 27/05/2019, con cui il predetto bando è stato esteso anche al Comune di San Giorgio di Piano, per motivi di omogeneità e uniformità con gli altri Comuni conferitori;

Vista la determinazione:

- SPER n. 520 del 01/09/2021, con la quale sono state approvate e pubblicate le graduatorie definitive – anno 2021 per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato concordato per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Giorgio di Piano e San Pietro in Casale;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 143 del 30/12/2019, con la quale sono stata apportate modifiche al bando per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato/concordato e AMA, approvato con la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101 del 18/10/2016;

Dato atto che:

- il bando pubblico prevede l'aggiornamento annuale delle graduatorie aperte mediante l'accoglimento - entro il 30 giugno di ogni anno – di nuove domande e/o integrazioni a quelle già presenti in graduatoria;

Considerato, pertanto, di dover provvedere all'aggiornamento della graduatoria degli alloggi a canone calmierato – concordato al 30/06/2022 ed alla formazione della graduatoria aperta aggiornata annualmente per gli alloggi di edilizia agevolata per il Comune di San Giorgio di Piano;

Dato atto che:

- entro il termine di scadenza del 30/06/2021 sono pervenute complessivamente n. 45 nuove domande così ripartite:

Comune di Bentivoglio	n. 6
Comune di Castello D'Argile	n. 1
Comune di Castel Maggiore	n. 21
Comune di San Giorgio di Piano	n. 7
Comune di San Pietro in Casale	n. 10

- si è proceduto all'istruttoria delle domande pervenute entro la data del 30/06/2022 assegnando in via provvisoria i punteggi sulla base delle situazioni dichiarate dall'interessato e/o accertate d'ufficio;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione delle graduatorie provvisorie – aggiornamento al 30/06/2022 – per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale, San Giorgio di Piano con indicazione del punteggio conseguito da ciascun richiedente e con l'indicazione, in calce alla graduatoria provvisoria, delle domande escluse;

Dato inoltre atto che:

- le graduatorie provvisorie aggiornate al 30/06/2022 dei Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale e San Giorgio di Piano, verranno pubblicate on-line dall'Unione Reno Galliera per **15 giorni** consecutivi, entro i quali gli interessati potranno presentare ricorso esclusivamente in forma scritta all'Unione Reno Galliera;
- in assenza di ricorsi le graduatorie provvisorie dei Comuni, sopra indicati, diverranno automaticamente definitive;

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267 così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012;
- lo Statuto dell'Unione;
- il T.U. sulla documentazione amministrativa D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, per quanto attiene alle disposizioni in materia di semplificazione amministrativa;
- il D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e s.m.i. “Codice in materia di protezione dei dati personali”, il Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) ed il D.Lgs. 101/2018;
- la Legge n. 431/98 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” e s.m.i.;

Vista, inoltre:

- l'ordinanza del Presidente dell'Unione Reno Galliera n. 1 del 28/01/2015 ad oggetto “Nomina Dirigente dell'Area alla Persona” a decorrere dal 01/02/2015 della Dott.ssa Anna Del Mugnaio, che a sua volta ha provveduto alla nomina dei titolari di P.O. ai quali, con proprio atto n. SPER/123 del 01/03/2022, per il periodo 01/03/2022 – 31/12/2022, ha delegato le funzioni contenute nei seguenti documenti:
- Protocollo n. 15805 del 01/03/2022, rettificato con protocollo n. 16738 del 07/03/2022, alla Dott.ssa Graziana Pastorelli quale responsabile del Settore: “Area Servizi alla Persona - Servizio Sociale Territoriale Area Famiglie, Minori e Vulnerabilità - Amministrativo Sociale - Presidi Territoriali - Casa”;

Preso atto dell'assenza temporanea del Responsabile del Settore “Area Servizi alla Persona - Servizio Sociale Territoriale Area Famiglie, Minori e Vulnerabilità - Amministrativo Sociale - Presidi Territoriali - Casa”, Dott.ssa Graziana Pastorelli;

Richiamata la Determinazione SPER n. 124 del 01/03/2022 “Organizzazione Area Servizi alla Persona e dei Settori Distrettuali – Individuazione dei soggetti incaricati della sostituzione in caso di assenza o impedimento di breve durata del Dirigente dell’Area e dei Direttori Responsabili dei Settori con decorrenza 01/03/20022;

Dato atto che in virtù dell’assenza temporanea della Dott.ssa Graziana Pastorelli Responsabile del Settore “Area Servizi alla Persona - Servizio Sociale Territoriale Area Famiglie, Minori e Vulnerabilità - Amministrativo Sociale - Presidi Territoriali - Casa”, il parere tecnico sul presente atto viene espresso dalla Dott.ssa Anna Del Mugnaio Dirigente dell’Area Servizi alla Persona;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare le graduatorie provvisorie – aggiornamento al 30/06/2022 - finalizzate all’assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato-concordato e AMA dei Comuni di:

Bentivoglio	Allegato A
Castello d’Argile	Allegato B
Castel Maggiore	Allegato C
San Pietro in Casale	Allegato D
San Giorgio di Piano	Allegato E

2. Di pubblicare le graduatorie provvisorie aggiornate al 30/06/2022 all’Albo Pretorio *on line* dell’Unione Reno Galliera e sul sito istituzionale di ciascun Comune di riferimento per **quindici giorni** consecutivi, entro i quali sarà possibile presentare ricorso esclusivamente in forma scritta all’Unione Reno Galliera – Servizi Alla Persona – Settore Sociale Via Pescerelli 47- 40018 San Pietro in Casale – 40018 San Pietro in Casale;
3. Di dare atto che in assenza di ricorsi le graduatorie provvisorie – aggiornamento al 30/06/2022 – dei Comuni di Bentivoglio, Castello D’Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale e San Giorgio di Piano diventeranno automaticamente definitive;
4. Di dare atto che ai sensi del Decreto legislativo n. 33 del 2013 così come modificato dal D.Lgs 97/2016 e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022/2024 adottato dall’Unione Reno Galliera, con deliberazione della Giunta n. 4 del 25/01/2022, si dà atto dell’assolvimento degli adempimenti volti alla verifica dell’assenza di cause di conflitti di interesse;

5. Di dare atto che la presente determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento unico di Programmazione vigente.
6. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.
7. di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 (Trasparenza - Amministrazione Aperta), sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 101/2018.