

SERVIZI ALLA PERSONA
POLITICHE ABITATIVE

DETERMINAZIONE SPER / 520
Del 01/09/2021

OGGETTO:

APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE - ANNO 2021 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO/CONCORDATO E DI EDILIZIA AGEVOLATA PER I COMUNI DI BENTIVOGLIO, CASTELLO D'ARGILE, CASTEL MAGGIORE, SAN GIORGIO DI PIANO E SAN PIETRO IN CASALE.

OGGETTO:

APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE - ANNO 2021 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO/CONCORDATO E DI EDILIZIA AGEVOLATA PER I COMUNI DI BENTIVOGLIO, CASTELLO D'ARGILE, CASTEL MAGGIORE, SAN GIORGIO DI PIANO E SAN PIETRO IN CASALE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Adotta la seguente determinazione:

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 61 del 29/10/2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2021/2024;
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 5 del 28/01/2021, immediatamente esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2021/2024 – periodo finanziario 2021/2023
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 28/01/2021, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2023 redatto secondo gli schemi ex d.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 9 del 29/01/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023, parte contabile e sono state assegnate le risorse ai responsabili dei settori e/o servizi titolari di posizione organizzativa e delegati per funzioni e competenze;

Richiamate, inoltre:

- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 1 del 05/01/2021 con cui è stato approvato l'aggiornamento del programma biennale degli acquisti di Beni e servizi di importo stimato superiore e/o uguale a 40.000 euro valevole per il biennio 2021/2022 e che ne autorizza la spesa;
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 28/01/2021 con cui è stato approvato il programma per l'affidamento degli incarichi di collaborazione per il periodo 2021/2023 – annualità 2021;

Visti gli atti di conferimento dei servizi gestiti:

- la Convenzione sul conferimento all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** Rep. n. 9 del 21/03/2014, prot. 7282, approvata e sottoscritta dai Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, Pieve di Cento, San Pietro in Casale e Galliera;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 21 del 28/6/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona**

con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 29 del 13/07/2017 da parte del Comune di San Giorgio di Piano;

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 45 del 28/11/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 67 del 12/12/2017 da parte del Comune di Argelato;

Visti inoltre:

- la L. 9 Dicembre 1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti a uso abitativo";
- il bando pubblico per la formazione/aggiornamento di una graduatoria aperta finalizzata all'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato/concordato per i Comuni di Bentivoglio, Castel Maggiore, Castello d'Argile, San Pietro in Casale, approvato con la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101 del 18/10/2016;
- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 143 del 30/12/2019, con la quale sono state apportate modifiche ed aggiornamenti, al bando per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato/concordato, approvato con la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101 del 18/10/2016;

Viste, inoltre, le determinazioni:

-SPER n. 327 del 27/05/2019, con cui il bando per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato/concordato, approvato con la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101/2016, è stato esteso anche al Comune di San Giorgio di Piano, per la formazione di una graduatoria aperta, aggiornata annualmente, per l'assegnazione di alloggi di edilizia agevolata;

-SPER n. 515 del 04/09/2019, con la quale sono state approvate le graduatorie definitive – anno 2019, per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato/concordato e di edilizia agevolata per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Giorgio di Piano e San Pietro in Casale;

-SPER n. 452 del 08/09/2020, con la quale sono state approvate le graduatorie definitive – anno 2020, per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato/concordato e di edilizia agevolata per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Giorgio di Piano e San Pietro in Casale;

Considerato che il vigente bando pubblico prevede l'aggiornamento annuale delle graduatorie aperte mediante l'accoglimento – entro il 30 giugno di ogni anno – di nuove domande e/o integrazioni a quelle già presenti in graduatoria;

Richiamata la determinazione SPER n. 413 del 15/07/2021, con la quale sono state approvate le graduatorie provvisorie anno 2021 – aggiornamento al 30/06/2021 - per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato/concordato e di edilizia agevolata dei Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Giorgio di Piano e San Pietro in Casale;

Dato atto che:

- entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione delle graduatorie provvisorie all'Albo Pretorio non sono stati presentati ricorsi;

Ritenuto, pertanto, di provvedere all'approvazione delle graduatorie definitive per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato/concordato e di edilizia agevolata per l'anno 2021, relative ai Comuni dell'Unione Reno Galliera;

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267 così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012;
- lo Statuto dell'Unione;
- il T.U. sulla documentazione amministrativa D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, per quanto attiene alle disposizioni in materia di semplificazione amministrativa;
- il D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e s.m.i. "Codice in materia di protezione dei dati personali", il Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) ed il D.Lgs. 101/2018;
- la Legge n. 431/98 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" e s.m.i.;

Vista, inoltre:

- l'Ordinanza del Presidente dell'Unione Reno Galliera n. 1 del 28/01/2015 ad oggetto "**Nomina Dirigente dell'Area alla Persona** " a decorrere dal 01/02/2015 che a sua volta ha provveduto alla nomina dei titolari P.O. ai quali, con proprio atto n. SPER/786 del 31/12/2020 e con proprie note, per il periodo 1/1/2021 – 31/12/2021, ha delegato le funzioni contenute nei seguenti documenti:
 - protocollo n. 67581 del 28/12/2020 alla Dott.ssa Faiolo Monica quale responsabile del settore "**Sociale e Presidi Territoriali Area Servizi alla Persona**" e come da Determinazione SPER n. 265/2021 del 13/05/2021 "Responsabile Amministrativo Settore Sociale e Presidi Territoriali, Casa, Sport e Terzo Settore, Area Servizi alla Persona", fino al 31/12/2021;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare n. 5 graduatorie definitive relative all'anno 2021, che riportano le nuove domande e le integrazioni pervenute nel periodo dal 01/07/2020 al 30/06/2021, per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato/concordato e di edilizia agevolata dei Comuni di:

Bentivoglio	Allegato A
Castello d'Argile	Allegato B
Castel Maggiore	Allegato C
San Pietro in Casale	Allegato D
San Giorgio di Piano	Allegato E

2. di pubblicare le graduatorie all'Albo Pretorio *on line* e sul sito dell'Unione Reno Galliera ed in ciascun sito internet comunale per **quindici** giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 11 del vigente bando;
3. di dare atto che la pubblicazione delle graduatorie definitive sul sito dell'Unione Reno Galliera e sul sito internet di ciascun Comune costituisce formale comunicazione dell'esito delle istruttorie;
4. di dare atto che ai sensi del Decreto legislativo n. 33 del 2013 così come modificato dal D.Lgs 97/2016 e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 adottato dall'Unione Reno Galliera, con deliberazione della Giunta n. 33 del 30/03/2021, si dà atto dell'assolvimento degli adempimenti volti alla verifica dell'assenza di cause di conflitti di interesse;
5. Di dare atto che la presente determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento unico di Programmazione vigente.
6. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.
7. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 di D.Lgs 50/2016.