

PSC

ELABORATO IN FORMA ASSOCIATA

Comune di
PIEVE DI CENTO

DOCUMENTO PRELIMINARE
Schema di assetto strutturale

TAV. PIDP.1 **scala 1: 10000**
CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE

Sindaco
Mirena Comeggiani



Responsabile Ufficio di Piano
Arch. Piero Vignali

ELABORATO AGGIORNATO Novembre 2006

Legenda:

- Confini comunale
- Centro storico
- Ambiti urbani consolidati a funzioni integrate e relativa lettera identificativa
- Aree produttive esistenti in ambiti specializzati di rilievo sovracomunale
- Aree produttive esistenti in ambiti specializzati di rilievo comunale
- Ambiti di riqualificazione urbana e relativa lettera identificativa
- Ambiti per nuovi insediamenti urbani da trasformazione/sostituzione di aree edificate e relativo lettera identificativa
- Poli funzionali esistenti
- Aree per servizi comunali/sovracomunali pubblici/privati esistenti
- Aree di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani a funzioni integrate e relativo numero identificativo
- Aree di possibile espansione degli ambiti produttivi di rilievo comunale e relativo numero identificativo
- Aree di possibile espansione degli ambiti produttivi di rilievo sovracomunale e relativo numero identificativo
- Aree di possibile espansione dei poli funzionali e relativo numero identificativo
- Polo ospedaliero
- Invaso fluviale (art 4.2 PTCP)
- Alveo fluviale (art 4.2 PTCP)
- Fascia di tutela fluviale (art 4.3 PTCP)
- Fascia di pertinenza fluviale (art 4.4 PTCP)
- Aree ad alta probabilità di inondazione (art 4.5 PTCP)
- Area di localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali (art 4.6 PTCP)
- Aree di potenziale localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali (art 4.6 PTCP)
- Zone di protezione delle acque sotterranee: aree di ricarica - settore Di fauce adiacenti agli alvei fluviali (250 m per lato) con prelevate alimentazione salente subalvo (art. 44 PTA); presente solo lungo il fiume Reno a Castel Maggiore in località Trebbo
- Ambiti rurali di valorizzazione fruttiva delle risorse ambientali
- Ambiti rurali di valorizzazione fruttiva delle risorse ambientali - parco Navile
- Ambito periurbano della conurbazione bolognese (art 11.10 PTCP)
- Principali attività extragricole in ambito agricolo esistenti
- Area dei conoidi e dei terrazzi fluviali (art 5.3 e 5.4 PTCP)
- Aree esistenti ferroviarie e militari
- Area ferroviaria interporto
- Stazione SFM
- Raggio di 600m da stazione SFM
- Parcheggio scambiatore
- Corridoio territoriale infrastrutturale del "Passante autostradale Nord"
- Corridoio territoriale infrastrutturale per nuova viabilità principale
- Potenziali sottopassi carrabili
- Stabilimenti a rischio di incidente rilevante (art. 9.6 PTCP)
- Ambito di attenzione di incidente a rischio rilevante

