

PSC

ELABORATO
IN FORMA
ASSOCIATA

Comune di
BENTIVOGLIO

DOCUMENTO PRELIMINARE
Schema di assetto strutturale

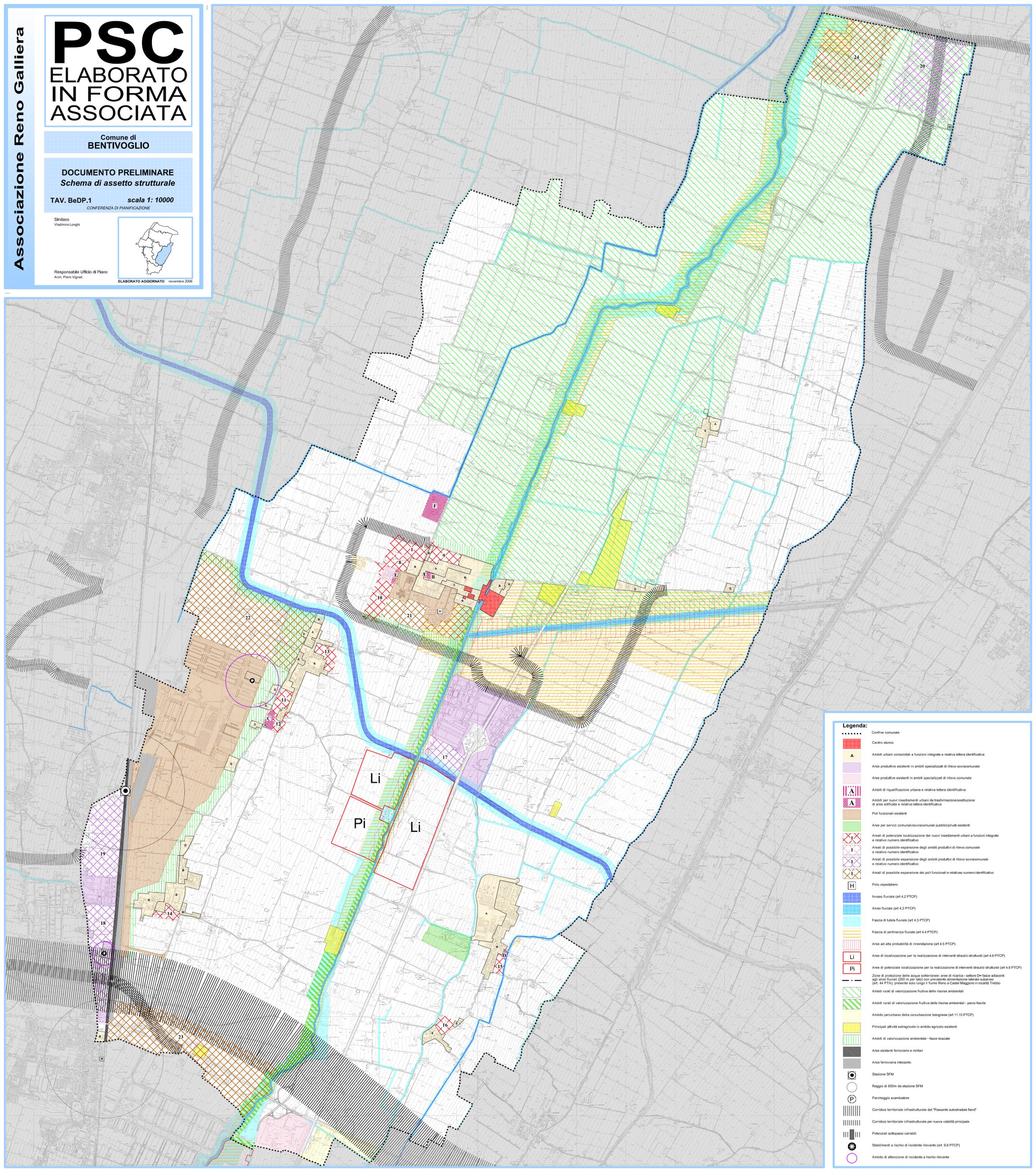
TAV. BeDP.1 **scala 1: 10000**
CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE

Sindaco
Vladimiro Longhi



Responsabile Ufficio di Piano
Arch. Piero Vignati

ELABORATO AGGIORNATO novembre 2006



Legenda:	
.....	Confine comunale
■	Centro storico
A	Ambiti urbani consolidati a funzioni integrate e relativa lettera identificativa
■	Aree produttive esistenti in ambiti specializzati di rilievo sovcomunale
■	Aree produttive esistenti in ambiti specializzati di rilievo comunale
■	Ambiti di riqualificazione urbana e relativa lettera identificativa
■	Ambiti per nuovi insediamenti urbani da trasformazione/sostituzione di aree edificate e relativo lettera identificativa
■	Poli funzionali esistenti
■	Aree per servizi comunali/sovcomunali pubblici/privati esistenti
■	Aree di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani a funzioni integrate e relativo numero identificativo
■	Aree di possibile espansione degli ambiti produttivi di rilievo comunale e relativo numero identificativo
■	Aree di possibile espansione degli ambiti produttivi di rilievo sovcomunale e relativo numero identificativo
■	Aree di possibile espansione dei poli funzionali e relativo numero identificativo
H	Polo ospedaliero
■	Invaso fluviale (art.4.2 PTCP)
■	Avevo fluviale (art.4.2 PTCP)
■	Fascia di tutela fluviale (art.4.3 PTCP)
■	Fascia di pertinenza fluviale (art.4.4 PTCP)
■	Aree ad alta probabilità di inondazione (art.4.5 PTCP)
Li	Aree di localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali (art.4.6 PTCP)
Pi	Aree di potenziale localizzazione per la realizzazione di interventi idraulici strutturali (art.4.6 PTCP)
■	Zone di protezione delle acque sotterranee: aree di ricerca - settore D= fascia adiacenti agli assi fluviali (250 m per lato) con prevedibile alimentazione laterale suboriva (art. 44 PTA); presente solo lungo il fiume Reno a Castel Maggiore in località Trebio
■	Ambiti rurali di valorizzazione fruttiva delle risorse ambientali
■	Ambiti rurali di valorizzazione fruttiva delle risorse ambientali - parco Navile
■	Ambito periurbano della conurbazione bolognese (art.11.10 PTCP)
■	Principali attività estraggiche in ambito agricolo esistenti
■	Ambiti di valorizzazione ambientale - fasce boscate
■	Aree esistenti ferroviarie e militari
■	Area ferroviaria interporto
●	Stazione SFM
○	Raggio di 600m da stazione SFM
P	Parcheggio scambiatore
	Corridoio territoriale infrastrutturale del "Passante autostradale Nord"
	Corridoio territoriale infrastrutturale per nuova viabilità principale
	Potenziali sottopassi carrabili
*	Stabilimenti a rischio di incidente rilevante (art. 9.6 PTCP)
○	Ambito di attenzione di incidente a rischio rilevante