



# COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

PROVINCIA DI BOLOGNA

## DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 9 del 10/03/2014

OGGETTO:

**ADOZIONE VARIANTE N. 6 AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) -  
PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI**

Nella Sede del Comune di San Pietro alle ore 20:30 del seguente giorno mese ed anno:

**10 marzo 2014**

In seguito a convocazione del Sindaco ai sensi degli artt. 50 del D.Lgs. 267/2000 e 24 dello Statuto Comunale, notificata a ciascun consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è oggi adunato il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

BRUNELLI ROBERTO	P	FREGNA ENRICO	P
PASSARINI SILVIA	P	MALAGUTI PAOLA	P
PINARDI ANDREA	A	ALBERGHINI MARCO	P
NAPPI SERENA	P	MASOTTI CLAUDIO	A
RAVAIOLI STEFANIA	P	MONARI MASSIMO	P
MARCHESI MAURO	P	MARGIOTTA LADISLAO	P
MASETTI ANNA MARIA	P	MARANESI SANDRO	A
SELLITTO ANTONIO	P		
BELLISARIO VALENTINA	A		
LANZONI ANNALISA	P		

### Assessori non Consiglieri

RAIMONDI RAFFAELLA	A
DE SANTIS ORONZO	P
PEZZOLI CLAUDIO	A

Assume la presidenza il Sig. BRUNELLI ROBERTO Sindaco.

Partecipa il DOTT. CRISO MARIO Segretario Generale.

Il sindaco, dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, ai sensi dell'art. 38, 2° comma, del D.Lgs. 267/2000 dichiara aperta la seduta.

Designa scrutatori per la verifica delle votazioni i Sigg. Consiglieri:

1. MALAGUTI PAOLA
2. ALBERGHINI MARCO
3. MARGIOTTA LADISLAO

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE N. 6 AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) -  
PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 *“Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio”* ha ridefinito la disciplina e l’uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale ed in specifico il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), il Piano Operativo Comunale (POC) e il Piano Urbanistico Attuativo (PUA);
- con deliberazione di C.C. n. 3 del 03/02/2011 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale ai sensi dell’art. 32 della L.R. 20/2000;
- con deliberazione di C.C. n. 4 del 03/02/2011 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio ai sensi dell’art. 33 della L.R. 20/2000;
- con deliberazione di C.C. n. 75 del 29/12/2011 è stata approvata la variante n. 1/2011 Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con deliberazione di C.C. n. 62 del 28/11/2012 è stata approvata la variante n. 3/2012 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con deliberazione di C.C. n. 76 del 23/12/2013 è stata approvata la variante n. 4/2013 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con deliberazione di C.C. n. del                    è stata approvata la variante n. 5/2013 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- si rende necessario adottare una ulteriore variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (n. 6/2014) riguardante una modifica normativa, con l’obiettivo di rispondere ad una richiesta da parte della ditta Albo Società Agricola s.r.l. con sede in San Giovanni in persiceto (BO);

Vista la seguente documentazione che costituisce la Variante al RUE n. 6/2014:

- Relazione e stralcio normativo.

Visti altresì :

- la Legge Regionale 24 Marzo 2000 n° 20 *“Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio”* aggiornata e integrata dalla Legge Regionale 06 Luglio 2009 n° 6;
- gli elaborati costitutivi il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- gli elaborati costitutivi la presente variante;
- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 18/8/2000 n. 267

Acquisito, ai sensi dell’art. 49 – co.1 – d. lg. 267/2000, il parere favorevole espresso dal Direttore dell’Area interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Preso atto degli interventi del Sindaco, dell’assessore De Santis e del consigliere Passarini, come trascritti nel processo verbale integrale che verrà allegato alla deliberazione consiliare di approvazione della prima seduta utile successiva;

Con n. 10 voti favorevoli, n. 3 astenuti (Consiglieri Alberghini, Monari e Margiotta), espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Numero 9 - Seduta del 10/03/2014

- 1) Di adottare la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 6/2014, costituita dal seguente elaborato, allegato alla presente e agli atti dell'Area Gestione Territorio:
  - Relazione e stralcio normativo.
  
- 2) Di dare atto, ai sensi dell'articolo 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i. che:
  - la variante al RUE n. 6/2014 sarà depositata presso il Comune per sessanta giorni alla libera visione;
  - l'avviso di deposito sarà pubblicato sul sito web del Comune;
  - entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;
  - la variante medesima sarà inviata all'ARPA ed all'AUSL per l'acquisizione del parere ai sensi dell'art. 19, 1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n° 19 e succ. mod. ed integrazioni;
  - a seguito delle decisione sui pareri degli Enti citati e sulle osservazioni presentate, il Comune approva la variante di adeguamento al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 6/2014, con pubblicazione sul proprio sito web, trasmettendone copia alla Provincia ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.

\*\*\*\*\*



**COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 9 del 10/03/2014**

OGGETTO:

**ADOZIONE VARIANTE N. 6 AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) -  
PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**  
**IL SINDACO**  
**BRUNELLI ROBERTO**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT. CRISO MARIO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).