



COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 26 del 30/04/2013

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE N.4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE N.1/2012 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) - PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI

Nella Sede del Comune di San Pietro alle ore 20:30 del seguente giorno mese ed anno:

30 aprile 2013

In seguito a convocazione del Sindaco ai sensi degli artt. 50 del D.Lgs. 267/2000 e 24 dello Statuto Comunale, notificata a ciascun consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è oggi adunato il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

BRUNELLI ROBERTO	P	FREGNA ENRICO	P
PASSARINI SILVIA	P	MALAGUTI PAOLA	P
PINARDI ANDREA	P	ALBERGHINI MARCO	P
NAPPI SERENA	P	MASOTTI CLAUDIO	P
RAVAIOLI STEFANIA	P	MONARI MASSIMO	P
MARCHESI MAURO	P	MARGIOTTA LADISLAO	P
MASETTI ANNA MARIA	P	MARANESI SANDRO	A
SELLITTO ANTONIO	P		
BELLISARIO VALENTINA	P		
LANZONI ANNALISA	P		

Assessori non Consiglieri

RAIMONDI RAFFAELLA	A
DE SANTIS ORONZO	P
PEZZOLI CLAUDIO	A

Assume la presidenza il Sig. BRUNELLI ROBERTO Sindaco.

Partecipa il DOTT. CRISO MARIO Segretario Generale.

Il sindaco, dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, ai sensi dell'art. 38, 2° comma, del D.Lgs. 267/2000 dichiara aperta la seduta.

Designa scrutatori per la verifica delle votazioni i Sigg. Consiglieri:

1. PINARDI ANDREA
2. MASOTTI CLAUDIO
3. MARGIOTTA LADISLAO

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE N.4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE N.1/2012 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) - PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI

Premesso che:

- la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 "Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio " ha ridefinito la disciplina e l'uso del territorio determinando nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale ed in specifico il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), il Piano Operativo Comunale (POC), e il Piano Urbanistico Attuativo (PUA);
- con deliberazione di C.C. n. 3 del 03/02/2011 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000;
- con deliberazione di C.C. n. 4 del 03/02/2011 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio ai sensi dell'art. 33 della L.R. 20/2000;
- con deliberazione di C.C. n. 75 del 29/12/2011 è stata approvata la variante n. 1/2011 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con deliberazione di C.C. n. 62 del 28/11/2012 è stata approvata la variante n. 3/2012 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con delibera consiliare n. 11 del 06/03/2013 è stata adottata una Variante al Piano Strutturale Comunale n. 1/2012, riguardante varie modifiche agli elaborati grafici e normativi;
- tale Variante al PSC n. 1/2012 comporta la necessità di adeguamento degli elaborati cartografici del RUE mediante propria variante n. 4/2013;

Vista la relazione illustrativa e gli elaborati grafici costituenti la documentazione tecnica della suddetta variante al RUE;

Visti altresì:

- la Legge Regionale 24 marzo 2000 n° 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" aggiornata e integrata dalla Legge Regionale 6 luglio 2009 n° 6;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- la Variante al PSC n. 1/2012 adottata con delibera di C.C. n. 11 del 06/03/2013;
- lo Statuto comunale;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 – co.1 – d. lg. 267/2000, il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Preso atto degli interventi del Sindaco e dell'assessore De Santis come trascritti nel processo verbale integrale che verrà allegato alla deliberazione consiliare di approvazione della prima seduta utile successiva;

Con n. 12 voti favorevoli, n. 3 contrari (Consiglieri Alberghini, Masotti e Monari) e n. 1 astenuto (Consigliere Margiotta), espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. Di adottare la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 4/2013, in adeguamento alla citata Variante al PSC n. 1/2012, costituita dal seguente elaborato:

- Relazione illustrativa - Elaborati grafici.

2. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i. che:

- la variante al RUE n. 4/2013 sarà depositata presso il Comune per sessanta giorni alla libera visione;
- l'avviso di deposito sarà pubblicato su un quotidiano a diffusione locale;
- entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;

- la stessa variante al RUE sarà inviata alla Provincia di Bologna;
- la variante medesima sarà inviata all'ARPA ed all'AUSL per l'acquisizione del parere ai sensi dell'art. 19, 1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n° 19 e s.m.i.;
- a seguito delle decisioni sulle osservazioni presentate, contestualmente alla Variante al PSC n. 1/2012, il Comune approva la variante di adeguamento al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 4/2013, dandone avviso su un quotidiano a diffusione locale, trasmettendone copia alla Provincia ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.

3. Con successiva separata votazione, effettuata in forma palese, il cui esito è il seguente: voti n. 12 voti favorevoli, n. 3 contrari (Consiglieri Alberghini, Masotti e Monari) e n. 1 astenuto (Consigliere Margiotta), la deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE
N. 26 del 30/04/2013

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE N.4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE) IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE N.1/2012 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) - PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL SINDACO
BRUNELLI ROBERTO

FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. CRISO MARIO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).