

Anna-Maria Guccini

ESPRESSIONI DI PAESAGGIO

Comune di San Pietro in Casale

Area 3: Via S. Benedetto (da Via Fornace Tanari verso Est)



ELEMENTI DI RISORSA



Albero monumentale



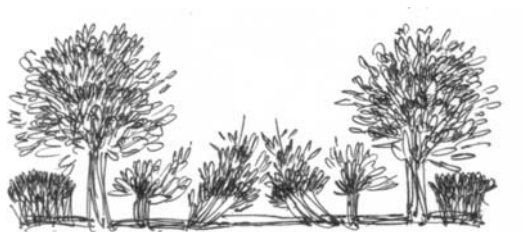
Filare



Piantata



Doppio filare / Viale alberato



Giardino storico o di pregio



Zona boscata / Verde di pregio



Macero



Siepe



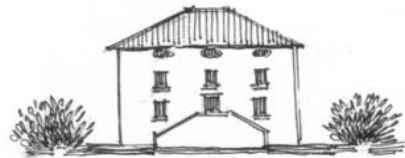
Pilastrino



Edificio di culto



Torre / Ed. fortificato



Villa



Edificio di pregio



Edifici rurali / Edifici rurali con corte



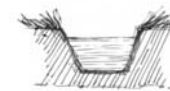
Opificio



Viabilita' storica primaria



Viabilita' storica interpoderale



Vie e specchi d'acqua

LEGENDA



Elemento di risorsa:

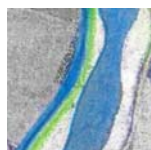
Corti rurali, ville, edifici di pregio, opifici, luoghi di culto, pilastrini, alberi monumentali, verde/giardini di pregio, filari e doppi filari alberati, piantate, viabilità storica primaria e interpoderale, vie e specchi d'acqua, maceri



Edificato di pregio



Corti rurali



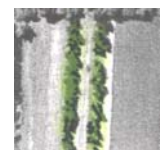
Vie e specchi d'acqua



Maceri



**Verde di pregio
Giardino storico
Zona boscata**



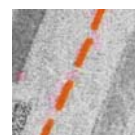
**Filari alberati
Filaretti
Piantate
Doppio filare**



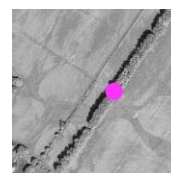
Alberi monumentali



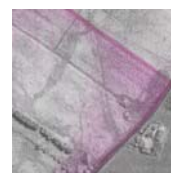
**Viabilità storica
primaria e interpoderale**



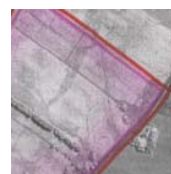
**Viabilità storica
primaria e interpoderale dismessa**



Elemento di risorsa



Area di interesse
Insieme di Elementi di risorsa



Area di tutela delle Aree di interesse
Area di sedime dell'insieme di Elementi di risorsa,
utile alla conservazione percettiva della successione
visiva delle Aree di interesse

COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

VIA S. BENEDETTO - da Via Fornace Tanari verso Est

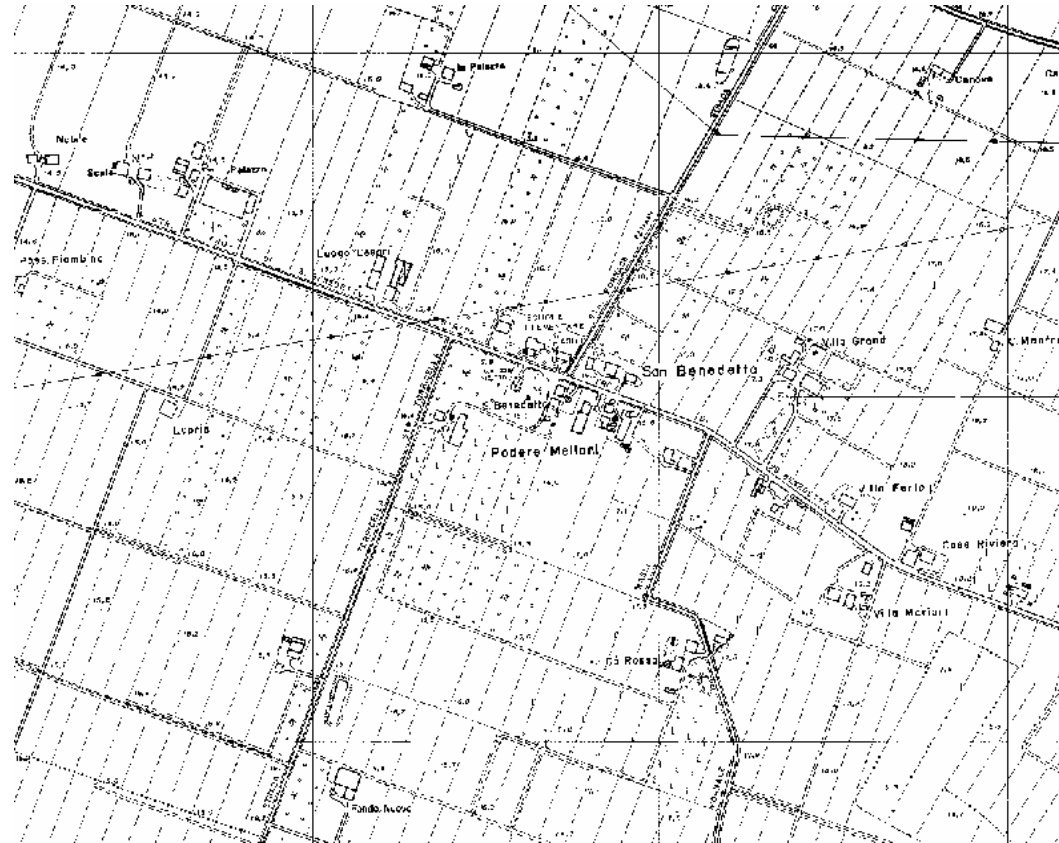
RIPRESE AEREE: ORTOSAT 2003



COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

VIA S. BENEDETTO - da Via Fornace Tanari verso Est

RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA: CTR 1974



Cartografia tecnica Regione Emilia-Romagna, anno 1974

COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

VIA S. BENEDETTO - da Via Fornace Tanari verso Est

ELEMENTI DI RISORSA:

CORTE RURALE - VILLA CON VERDE DI PREGIO - CASA IN LINEA -

VILLA CON VERDE DI PREGIO - VILLA CON VERDE DI PREGIO -

FILARE ALBERATO



Elementi individuati su ripresa Ortosat 2003

COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

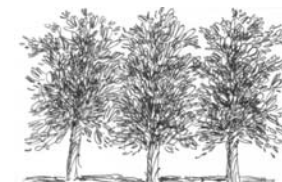
VIA S. BENEDETTO - da Via Fornace Tanari verso Est

ELEMENTI DI RISORSA:

**CORTE RURALE - VILLA CON VERDE DI PREGIO - CASA IN LINEA -
VILLA CON VERDE DI PREGIO - VILLA CON VERDE DI PREGIO -
FILARE ALBERATO**



Combinazioni elementi di risorsa



COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

ESPRESSIONI DI PAESAGGIO

3

Punti di vista:

VIA S. BENEDETTO

da Via Fornace Tanari verso Est



PUNTI DI VISTA ◀ PUNTI DI RIPRESA ◀

VIA S. BENEDETTO - da via Fornace Tanari verso Est



1-2-3-4-5-6 (Alto/basso, sin./dx.)

- 1** ◀ Corte rurale
- 2** ◀ Villa Grandi con verde di pregio
- 3** ◀ Casa in linea
- 4** ◀ Villa Ferioli con verde di pregio
- 5** ◀ Villa Mariani con verde di pregio
- 6** ◀ Filare alberato





1-2-3-4-5-6 ◀ VIA S. BENEDETTO

da Via Fornace Tanari verso Est

ELEMENTI DI RISORSA

CORTE RURALE -

VILLA CON VERDE DI PREGIO -

CASE IN LINEA -

VILLA CON VERDE DI PREGIO -

VILLA CON VERDE DI PREGIO -

FILARE ALBERATO -

CARATTERISTICHE. La viabilità storica, momento di unione e confronto tra realtà diverse, in questo tratto della Via S. Benedetto offre la possibilità di coglierne aspetti profondamente distinti. In questa lettura, il gruppo delle ville (prodotto del periodo tra il XVI e il XIX secolo), che si coglie a distanza per l'importante massa arborea dei giardini, si contrappone con il piccolo complesso in linea dell'edificio operaio costruito a ridosso della strada. L'importante complesso della corte rurale e il lungo filare alberato, delimitano idealmente queste realtà.

1 ◀ CORTE RURALE



I/I- La corte rurale situata all'inizio di Via Fornace Tanari.

2◀ 4◀ 5◀ VILLE CON VERDE DI PREGIO



2/I - cancello d'ingresso di Villa Grandi; 4/I - Particolare del glicine sull'ingresso di Villa Ferioli; 5/I - Pilastrino votivo nel parco di Villa Mariani.

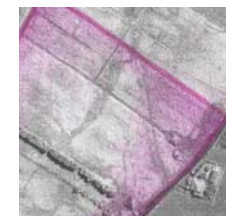
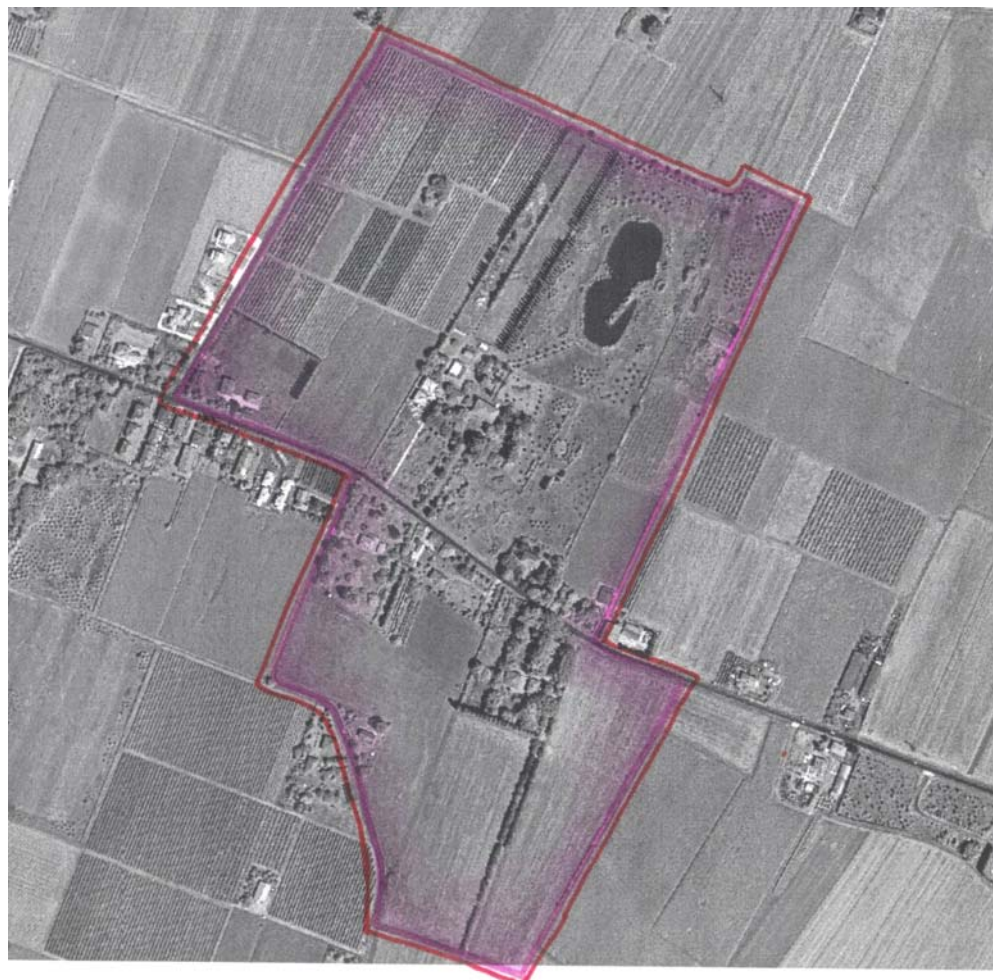
3◀ 4◀ 5◀ 6◀ CASA IN LINEA, VERDE DI PREGIO, FILARE ALBERATO



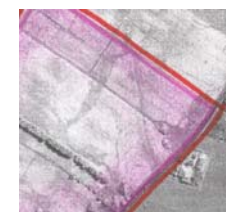
3/1- Casa in linea, sul lato destro della strada, verso Est; 4/2, 5/2- Le arberature dei giardini delle due ville creano un tratto di strada affiancato da una notevole barriera verde; 6/1- Filare alberato, con inizio in prossimità del parco di una due ville. (Alto/basso, sin./dx.)

AREA DI INTERESSE E AREA DI TUTELA

VIA S. BENEDETTO
da Via Fornace Tanari verso Est -



Area di interesse
Insieme di
Elementi di risorsa



Area di tutela
dell'Area di interesse.

Volo ORTOSAT 2003