

Comune di
SAN PIETRO IN CASALE



PSC
ELABORATO
IN FORMA
ASSOCIATA

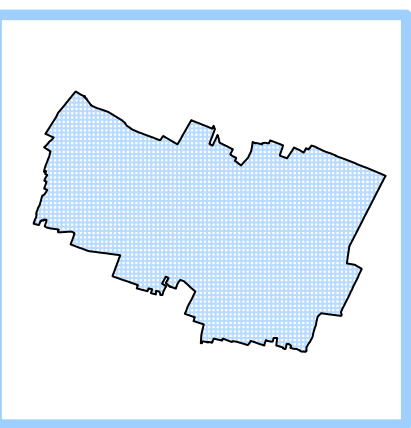
VARIANTE SPECIFICA AL PSC 1/2012
(Art. 32 L.R. 20/2000)

Potenzialità archeologica
AGGIORNATO CON IL CONTRIBUTO DEGLI ENTI
TAV.3 **scala 1:10.000**

Sindaco
Roberto Brunelli

Segretario comunale
Dot. Mario Criso

Responsabile Ufficio Pianificazione Territoriale
Arch. Piero Vignali



edizione della C.C.R. del
approvazione del C.C.R. del

GRUPPO DI LAVORO VARIANTE AL PSC 1/2012
UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE:
- Arch. Piero Vignali: Responsabile
- Geom. Ivano Venturini
- Arch. Matteo Ascoli
Per gli aspetti geologici-sismici:
- Studio Samuel Sangiorgi
Per il Comune di San Pietro in Casale:
- Ing. Antonio Peritore
- Arch. Cristina Zabbini
Coordinamento scientifico:
Soprintendenza per i Beni Archeologici
dell'Emilia Romagna (S.B.E.A.R.)
Funzionario responsabile: Dott.ssa Caterina Cornelio
Schedatura:
Isp. On. S.B.E.A.R.
Moreno Fiorini e Paolo Calligola
(Ass. Culturale Trebbio Sei Vie)

SIMBOLOGIA

SISTEMI CONDIZIONANTI

Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)

- Sub-Unità: Doss del Reno occidentale
- Sub-Unità: Conca collinare del Reno
- Sub-Unità: Doss della Galliera
- Sub-Unità: Conca collinare delle benefiche storiche

Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)

- Nodo ecologico complesso pre-istituito
- Nodo ecologico complesso pre-istituito: Zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico (della pianura)
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico semplice locale
- Linea di rispetto del nodo ecologico complesso pre-istituito
- Linea di rispetto del nodo ecologico complesso pre-istituito
- Linea di rispetto del nodo ecologico semplice locale
- Corridoio ecologico provinciale
- Corridoio ecologico provinciale
- Mucchi di importanza ecologica
- Corridoio ecologico locale
- Corridoio ecologico locale
- Fili di importanza ecologica
- Classificati di importanza ecologica
- Aree per la creazione di nuove fasce

Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)

- 055.001.R: Perimetrio della costruzione Roma e relativo codice di riferimento
- 055.001.P: Siti di epoca Preistorica indati e relativo codice di riferimento
- 055.001.F: Siti di epoca Villanoviana indati e relativo codice di riferimento
- 055.001.M: Siti di epoca Medievale indati e relativo codice di riferimento
- 055.001.R: Siti di epoca Medievale accertati e relativo codice di riferimento
- 055.001.R: Siti di epoca Romana indati e relativo codice di riferimento
- 055.001.R: Siti di epoca Romana accertati e relativo codice di riferimento
- Aree di concentrazione di materiali archeologici (Art. 18 a)
- Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (Art. 18 b)
- Complessi edilizi di valore storico-artistico
- Edifici e manufatti singoli di valore storico-artistico
- Aree di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18 g)

SISTEMI STRUTTURANTI

Sistema delle infrastrutture (Art.20)

- Corridoio di viabilità arteriale della principale viabilità di progetto
- Perimetrio ciclabili di progetto
- Perimetrio ciclabili di progetto

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art.21)

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)
- Ambiti consolidati di maggiore qualità residenziale (AUC-A)
- Ambiti consolidati in corso di attuazione (AUC-B)
- Ambiti consolidati con parziale limiti di funzionalità urbanistica (AUC-C)
- Ambiti consolidati di carattere urbano (AUC-D)
- Ambiti consolidati delle fasce urbane e dei centri frazionali minori (AUC-E)
- Ambiti per attuazione di maggiore rilevanza residenziale e di progetto
- Ambiti per attuazione di maggiore rilevanza residenziale e di progetto
- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 24)
- Ambiti per nuovi insediamenti urbanizzati da costruzione edilizia (AS-B)
- Ambiti di pianificazione localizzazione dei nuovi insediamenti urbanizzati
- Ambiti per attuazione di maggiore rilevanza residenziale e di progetto (Art. 26)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 25)
- Ambiti produttivi centrali esistenti (Art. 25.1)
- Ambiti produttivi centrali consolidati (Art. 25.2)
- Ambiti produttivi centrali di sviluppo (Art. 25.3)
- Ambiti produttivi centrali in corso di attuazione (Art. 25.4)
- Ambiti produttivi centrali di nuovo insediamento per funzioni produttive (Art. 25.5)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni terziarie-direzionali

- Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente terziarie e direzionali (Art. 26)
- Poli funzionali di progetto

Sistema degli ambiti rurali

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 26)
- Ambiti agricoli di rilevante paesaggistico (Art. 30)
- Sistema rurale di valorizzazione edilizia delle risorse antiche - Parco Nobile (Art. 32)
- Insediamenti in ambito rurale di qualità
- Ambiti di valore naturale e ambientale - aree verdi (Art. 33)