



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 87 del 01/12/2022

OGGETTO:

ADOZIONE INTEGRATIVA DELLA VALSAT RELATIVA ALLA VARIANTE AL R.U.E. N. 10/2021 PER MODIFICHE NORMATIVE AI SENSI DELL'ART.33 COMMA 4 BIS L.R. 20/2000.

L'anno duemilaventidue addì uno del mese di dicembre alle ore 14:30 presso la Sala Giunta. Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

CRESCIMBENI PAOLO	Sindaco	Presente
ZOBOLI GIORGIA	Vice Sindaco	Presente
PESSARELLI ROBERTO	Assessore	Presente
ZUCCHINI MATTIA	Assessore	Presente
CALANDRI FRANCESCA	Assessore	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale MAZZA DOTT. FAUSTO.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sig. CRESCIMBENI PAOLO nella qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta invitando la Giunta Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

OGGETTO: ADOZIONE INTEGRATIVA DELLA VALSAT RELATIVA ALLA VARIANTE AL R.U.E. N. 10/2021 PER MODIFICHE NORMATIVE AI SENSI DELL'ART.33 COMMA 4 BIS L.R. 20/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera consiliare n. 43 del 28/07/2021 è stata adottata la Variante n. 10/2021 al Regolamento Urbanistico Edilizio per modifiche normative composta dai seguenti elaborati redatti dal Servizio Urbanistica dell'Unione Reno Galliera:

- *Elab. 1 - Relazione illustrativa e Normativa;*
- *Elab. 2 - Tavola dei Vincoli e Scheda dei Vincoli;*

Considerato che la variante si era resa necessaria per apportare delle ulteriori modifiche al Regolamento Urbanistico Edilizio, ai sensi dell'art. 33, comma 4 bis della L.R. 20/2000 e s.m.i., e per recepire alcune richieste di privati, riguardanti integrazioni al fine di favorire processi di integrazione insediativa in specifici ambiti.

Vista la nota della Città Metropolitana di Bologna prot.12.556 del 26/11/2021 (Class.8.2.2.9/13/21), nella quale viene precisato che l'insieme degli argomenti di variante, pur non modificando il dimensionamento residenziale né produttivo degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, è da ritenersi comunque da assoggettare a Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT) rientrando nella fattispecie di cui all'art. 5, comma 5, lettera b) della L.R. 20/2000 e s.m. e i.;

Vista la seguente documentazione integrativa alla Variante n. 10/2021 al Regolamento Urbanistico Edilizio per modifiche normative, trasmessa al Comune in data 15/02/2022 al prot. n.1715 ,composta dai seguenti elaborati redatti dal Servizio Urbanistica dell'Unione Reno Galliera adottata con Delibera di Giunta Comunale n.11 del 17/02/2022:

- *Valsat – Rapporto ambientale;*
- *Valsat – Sintesi non tecnica;*

Vista la valutazione ambientale negativa della Città Metropolitana di Bologna prot. n.10413 del 15/09/2022 espressa con Atto del Sindaco Metropolitanano n.193 del 13/09/2022;

Vista la documentazione integrativa concordata con la Città Metropolitana di Bologna e redatta dal dal Servizio Urbanistica dell'Unione Reno Galliera, pervenuta in data 30/11/2022 al prot n. 13219, composta dai seguenti elaborati:

- Elab. 1 – Relazione illustrativa, Normativa Stralci;
- Elab. 2 – Tavola dei vincoli e scheda vincoli;
- Elab. 3 – Valsat Rapporto ambientale;
- Elab. 4 – Valsat Sintesi non tecnica;

oltre agli allegati elaborati specialistici di approfondimento in merito a:

- rischio idraulico,
- valutazione previsionale del clima acustico
- studio dell'impatto sulla rete stradale e sui flussi veicolari.

Visti:

- la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 “*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio* “ e s.m. e i.;

- la legge regionale 21 dicembre 2017 n° 24 "Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m. e i.;
- il Piano strutturale comunale vigente
- il Regolamento urbanistico edilizio vigente;
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ESPRESSO DAL Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, così come sottoscritto in calce al presente atto.

Visto il D.L. 174/2012;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. di integrare nuovamente l'adozione della variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 10/2021 ai sensi dell'art. 33, comma 4 bis, della L.R. 20/2000, avvenuta con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28/07/2021, e con successiva Delibera di Giunta Comunale n.11 del 17/02/2022 con i seguenti elaborati, il quali si intendono allegati alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Elab. 1 – Relazione illustrativa, Normativa Stralci;
- Elab. 2 – Tavola dei vincoli e scheda vincoli;
- Elab. 3 – Valsat Rapporto ambientale;
- Elab. 4 – Valsat Sintesi non tecnica;

oltre agli allegati elaborati specialistici di approfondimento in merito a:

- rischio idraulico,
- valutazione previsionale del clima acustico
- studio dell'impatto sulla rete stradale e sui flussi veicolari.

2. di dare atto, ai sensi dell'articolo 33 comma 4 bis, della L.R. 20/2000:

- che gli elaborati integrativi della variante saranno depositati presso il Comune per quarantacinque giorni dalla pubblicazione dell'avvenuto deposito sul BUR, alla libera visione ai sensi delle modifiche introdotte dall'art.18 del D.L. 152/2021 che ha modificato il D.Lgsn.152/2006 riducendo i termini;
- che l'avviso di avvenuta adozione sarà pubblicato sul sito web ed all'Albo Pretorio del Comune;
- che entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;
- che la Variante al RUE n.10/2021, sarà nuovamente inviata agli enti ambientali per l'acquisizione dei pareri di competenza ai sensi dell'art. 19,1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n° 19 e succ. mod. ed integrazioni;
- che la Variante al RUE n.10/2021, sarà successivamente all'ottenimento dei pareri ambientali inviata alla Città Metropolitana per la riapertura del procedimento e l'ottenimento delle eventuali riserve tramite Atto del Sindaco Metropolitano, il Comune successivamente formulerà le proprie controdeduzioni alle eventuali osservazioni e pareri presentati ed alle riserve formulate dalla Città Metropolitana;

- che il Comune infine approverà la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio, dandone avviso sul sito web del comune, trasmettendone copia alla Città Metropolitana ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.
- che a seguito dell'approvazione della variante saranno redatti i testi normativi del Rue aggiornato e coordinato con la presente variante.

3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 267/2000, con votazione successiva ed unanime, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Deliberazione Giunta Comunale n. 87/2022

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
CRESCIMBENI PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE
MAZZA DOTT. FAUSTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

[] Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari con nota prot. n. _____ il _____;
