

Comune di
SAN GIORGIO DI PIANO

Unione Reno Galliera

Provincia di Bologna

PSC

ELABORATO
IN FORMA
ASSOCIATA

VARIANTE AL PSC 1/2014

DOCUMENTO PRELIMINARE

Aspetto territoriale
con individuazione delle varianti

TAV.1

scala 1:10.000

Sindaco
Valerio Gualandri

Segretario comunale
Dott. Fausto Mazza

Responsabile Ufficio Pianificazione Territoriale
Arch. Piero Vignali

SIMBOLOGIA

Territorio extracomunale

SISTEMI CONDIZIONANTI
Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)
Perimetro delle Sub-Unità di paesaggio
Sub-Unità: Conca morfologica del Riole
Sub-Unità: Dossò della Galliera

Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)
Nodo ecologico semplice locale
Zona di riposo del nodo ecologico semplice locale
Corridoio ecologico provinciale
Corridoio ecologico provinciale
Maceri di importanza ecologica
Corridoio ecologico locale
Filari di importanza ecologica
Giardino di importanza ecologica

Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)
Complessi edifici di valore storico-testimoniale
Corti di valore storico-testimoniale
Corti di valore storico-testimoniale
Edifici di valore storico-testimoniale
Aree di tutela delle risorse paesaggistiche complesse

SISTEMI STRUTTURANTI
Sistema delle infrastrutture (Art.20)
Corridoro di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto
Percorsi ciclabili di esistenti
Percorsi ciclabili di progetto

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art.21)
Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: tessuti storici (Art. 22)
Centro storico
Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)
Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa
Ambiti consolidati in corso di attuazione
Ambiti consolidati in corso di attuazione mediante Accordo di Programma
Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica
Ambiti consolidati delle frange urbane e dei centri frazionali minori
Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti
Ambiti per infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti e di progetto
Aree ferroviarie interporto
Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti da riqualificare (Art. 24)
Ambiti da riqualificare per rifunzionalizzazione AR-A (Art.24.1)
Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 24)
Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia AR-B (Art. 24.2)
Ambiti per nuovi insediamenti su area libera ANS-C (Art. 24.3)
Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza di previsione (Art. 27.1)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive
Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 25)
ASP-C
Ambiti produttivi comunali esistenti (Art. 25.1)
Ambiti produttivi comunali da qualificare (Art. 25.2)
ASP-CN-M
Ambiti produttivi comunali di nuovo insediamento per funzioni miste (Art. 25.3)
ASP-B
Ambiti produttivi sovcomunalmente esistenti (Art. 25.4)
ASP-BA
Ambiti produttivi sovcomunalmente in corso di attuazione (Art. 25.5)
Ambiti produttivi sovcomunalmente di nuovo insediamento (Art. 25.6)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni terziarie-direzionali
Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente terziarie e direzionali (Art. 26)
Polo funzionale esistente (Art. 26.1)
Polo funzionale di previsione (Art. 26.2)

Sistema degli ambiti rurali
Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 28)
Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 29)
Ambiti di valore naturale e ambientale - zone umide (Art.30)
Insediamenti a funzione non agricola in ambito rurale (Art. 31)
Possibile localizzazione vasche di laminazione (Art.28.c)