



COMUNE DI PIEVE DI CENTO

Provincia di Bologna

Adunanza ORDINARIA in prima convocazione. Seduta pubblica.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 27 DEL 14/03/2011.

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.

L'anno DUEMILAUNDICI, il giorno QUATTORDICI del mese di MARZO alle ore 20:45 nella sala delle adunanze consiliari, in seguito a convocazione del Sindaco, ai sensi dell'art. 50, comma 2, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 notificata a ciascun Consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è oggi adunato il Consiglio Comunale. L'ordine del giorno notificato porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

All'appello risultano:

MACCAGNANI SERGIO	P	GOTTI MIRCO	P
TADDIA CATERINA ADELE	P	BORESI CHIARA	P
MATTEUCCI FILIPPO	P	SACCHETTO FRANCESCA	P
RAMPONI ALBERTINA	P	FERIOLI STEFANIA	P
TASSINARI ALICE	P	CAVICCHI ANNADELE	P
GAMBERINI FLAVIA	P	GALLERANI ROBERTO	P
PARMEGGIANI ALINA	P	BONAZZI LORENZO	P
TADDIA VITTORIO	P	MALAGUTI ANGELO	P
MELLONI CARLOTTA	A		

Sono presenti, gli assessori - non consiglieri: Zannarini Angelo, Borsari Luca , Pirani Alessandro , Pozzoli Laura

Assume la presidenza il Sindaco Maccagnani Sergio

Partecipa il Segretario Comunale Criso Mario

Il Presidente, dando atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, ai sensi dell'art. 43 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 40 del 18.07.2002, dichiara aperta la seduta.

Designa scrutatori, per la verifica delle votazioni, i Sigg. Consiglieri: Malaguti Angelo, Tassinari Alice, Boresi Chiara.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 59 del 27/11/2008 esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) del comune di Pieve di Cento ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000;
- con successiva deliberazione n. 12 del 9/4/2009, esecutiva ai sensi di legge, il PSC medesimo è stato riadattato con la ValSAT/ VAS e la Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale e si è revocato l'atto deliberativo n. 59 del 27/11/2008;
- il suddetto Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), i relativi allegati, la VALSAT/VAS e la sintesi non tecnica di cui all'art. 13 D. Lgs. n. 4/2008, sono stati depositati presso l'ufficio tecnico comunale dal 22/05/2009 a tutto il 20/07/2009 a libera visione del pubblico, ai sensi di legge;
- l'avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 91/2009 del 20/05/2009, sul quotidiano a diffusione locale "La Repubblica" del 22/05/2009;
- contemporaneamente al deposito, la deliberazione n. 12 del 9/4/2009, i relativi allegati ed il rapporto ambientale/Valsat sono stati trasmessi con nota prot. 3309 del 19/05/2009 agli enti specificati di seguito per l'espressione del parere di competenza:
 - A.U.S.L. Bologna – Sede di San Giorgio di Piano;
 - A.R.P.A. - Sede di San Giorgio di Piano;
 - Autorità di Bacino del Reno;
 - Consorzio della Bonifica Renana;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio dell'Emilia Romagna;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna.
- durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni e pareri alla Valutazione Ambientale Strategica ;

Viste le osservazioni presentate da privati in (n°13 di cui n°1 fuori termine) e l'osservazione presentata dall'Ufficio Tecnico Prot. 4794 del 27/7/2009;

Vista la Delibera di Giunta Provinciale n. 15 del 26/01/2010, pervenuta in data 29/01/2010 al prot. 549, con la quale la Provincia di Bologna ha espresso le proprie riserve sul P.S.C. ed ha espresso inoltre il proprio parere motivato sulla proposta di Piano in oggetto nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), per le quali il Comune si esprime con motivazioni puntuali e circostanziate;

Visti i seguenti pareri sulla Valsat pervenuti dagli Enti competenti in materia ambientale:

- parere A.U.S.L. pervenuto in data 24/10/2009 prot. 6657;
- parere ARPA pervenuto in data 7/9/2009 al prot. 5552;

Visti i pareri ed osservazioni sul PSC dei seguenti Enti pervenuti durante il periodo di deposito:

- osservazioni dell'Autorità di Bacino del Reno pervenute in data 23/7/2009 al prot. 4752;
- osservazione del Consorzio della Bonifica Renana pervenuta in data 27/7/2009 al prot. 4796;

Visto che per ciascuna delle osservazioni e dei pareri, le motivazioni delle controdeduzioni sono riportate nell'allegata relazione che costituisce parte integrante della presente deliberazione;

Dato atto che è stato sottoscritto l'accordo di pianificazione, che sono state accolte integralmente le riserve provinciali, e che non sono state introdotte modifiche sostanziali al piano in accoglimento delle osservazioni presentate, il Consiglio Comunale decide sulle osservazioni e approva il piano, dichiarandone la conformità agli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato;

Visti gli elaborati costitutivi il Piano Strutturale Comunale consegnati in data 8/3/2011 prot. 1419 di seguito elencati:

Elaborati di PSC

- Elab. A – Relazione
- Elab. B - Norme di Attuazione
- Elab. C – Valsat
- V.A.S. – Sintesi non tecnica del rapporto ambientale
- Elab. PiV.1.1 – Valsat preliminare - Schedatura degli Ambiti da riqualificare
- Tav. 1 – Schema di Assetto Territoriale (scala 1:10.000)
- Tav. 2 – Carta Unica del territorio (scala 1:10.000)
- Tav. 3 – Potenzialità Archeologica (scala 1:10.000)
- Allegato alla Tav. 3 (Schede di rischio archeologico)
- Elab. A.1 – Controdeduzioni alle riserve provinciali e alle osservazioni al PSC - VALSAT
- Tav. I – Microzonazione sismica (scala 1:5.000)
- Relazione Geologica – Microzonazione sismica
- N. 1 scheda contenente “espressioni di paesaggio

oltre agli ulteriori atti che si elencano:

- Dichiarazione di sintesi (allegata al presente atto)

- Elaborati del Quadro conoscitivo

TESTI

Elaborazioni di associazione

- AQC.0a/integrato - Quadro conoscitivo - parte a
- AQC.0b/integrato - Quadro conoscitivo - parte b
- AQC.0c/nuovo elaborato - Quadro conoscitivo - parte c

Allegati tematici presentati in Conferenza di Pianificazione

- Al. 1 Manifesto dei Sindaci
- Al. 2 Relazione Prof. Campos Venuti
- Al. 3 Report - SFM
- Al. 4a Analisi mobilità - allegato tecnico
- Al. 4b Analisi mobilità - relazione
- Al. 5 Provincia - DB agricoltura
- Al. 6 Capacità uso suoli
- Al. 7 Analisi agricola paesaggistica

Allegati tematici integrativi

- Al. 8 Relazione geologica
- Al. 9 Piano della telefonia mobile
- Al. 10 Rumore e aria

ELABORATI GRAFICI

Elaborazioni di associazione

Sistema Naturale e ambientale

- AQC.1.1a Carta litologica-morfologica - 1:25.000
- AQC.1.1b Carta litologica-morfologica - 1:25.000
- AQC.1.1c Carta litologica-morfologica - 1:25.000
- AQC.1.2a Carta idrogeologica - 1:25.000
- AQC.1.2b Carta idrogeologica - 1:25.000
- AQC.1.2c Carta idrogeologica - 1:25.000
- AQC.1.3 Modello idrogeologico - 1:100.000
- AQC.1.4.1 Rischio idraulico - 1:25.000
- AQC.1.5 Sintesi delle risorse e delle politiche ambientali - 1:25.000
- AQC.1.5.1 Uso del suolo - 1:25.000
- AQC.1.5.2 Carta Pedologica - 1:25.000
- AQC.1.5.3 Carta geologica - 1:25.000
- AQC.1.5.4 Individuazione dei SIC ZPS ARE - 1:25.000
- AQC.1.5.6 Analisi ambientale: rilievo degli elementi puntuali - 1:25.000

Sistema Territoriale

- AQC.2.1 Struttura insediativa - 1:50.000
- AQC.2.3 Tessuti urbanizzati: sintesi - 1:25.000
- AQC.2.4 Rilievo degli incidenti stradali tra il 1998 e il 2003 - 1:25.000
- AQC.2.5 Sintesi servizi, infrastrutture, sistema insediativo-produttivo, esistenti e derivanti dal PTCP - 1:25.000
- AQC.2.6.1 Impianti di riduzione pressione e misura punti di consegna gas (cabine REMI)
- AQC.2.7 Spandimenti dei liquami zootecnici
- AQC.2.8 Impianti autorizzati al recupero e smaltimento rifiuti
- AQC.2.9 Piste ciclabili esistenti e di progetto

Sistema della Pianificazione

- AQC.3.1 Mosaico PRG - 1:25.000

Elaborazioni Comunali

Sistema naturale e ambientale

- PiQC.1.1 Zonizzazione di tutela del sistema fluviale - 1:10.000
- PiQC.1.2 Carta forestale - 1:10.000

Sistema Territoriale

- PiQC.2.1 Risorse storiche - architettoniche - 1:10.000 (in più quadri)
- PiQC.2.1.1. Carta archeologica - 1:10.000
- PiQC.2.2 Tessuti urbani - 1:5.000
- PiQC.2.3 Dotazioni territoriali - 1:5.000
- PiQC.2.4 Infrastrutture di smaltimento - depurazione - 1:5.000
- PiQC.2.5 Infrastrutture energetiche e telecomunicazioni - 1:10.000 (in più quadri)
- PiQC.2.6 Analisi funzionale della viabilità urbana - 1:5.000
- PiQC.2.7 Infrastrutture per la mobilità territoriale - 1:10.000 (in più quadri)

Visti:

- la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 “*Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio*”
- la deliberazione del Consiglio Regionale n ° 173 del 4 aprile 2001 n. 173 recante “*Approvazione dell’atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e*

valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 24 marzo 2000 n. 20 “Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio);

- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 19 del 30/03/2004;
- gli Atti conclusivi della Conferenza di Pianificazione relativamente al PSC elaborato in forma associata per l’Associazione Reno Galliera;
- il Documento Preliminare relativo al PSC Associato;
- l’Accordo Territoriale per gli ambiti produttivi sovracomunali dell’Associazione Reno Galliera sottoscritto in data 15/11/2007 fra i Comuni dell’Associazione medesima e la Provincia di Bologna;
- l’Accordo di Pianificazione sottoscritto in data 4/4/2008 fra i Comuni dell’Associazione Reno Galliera e la Provincia di Bologna;
- gli atti costitutivi del PSC comunale sopraelencati;
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere di regolarità tecnica favorevolmente espresso dal Responsabile del Settore Territorio e Patrimonio ai sensi dell’art. 49 decreto leg.vo 267/2000;

Dato atto degli interventi del SINDACO, dell’Arch. VIGNALI (progettista dell’elaborato tecnico in esame) e dei Consiglieri FERIOLI, BONAZZI, GALLERANI e MATTEUCCI, come trascritti nel processo verbale integrale, che verrà allegato alla deliberazione di approvazione nella prima seduta utile successiva alla presente;

Dato atto che in sede di conferenza dei Capi Gruppo si era convenuto di procedere ad una unica votazione in ordine all’esame ed approvazione delle controdeduzioni riportate nell’allegato Elaborato A.1 che costituisce parte integrante della presente deliberazione;

Uditi gli interventi dei consiglieri Gallerani e Bonazzi, che richiedono di procedere per singole votazioni per le osservazioni contraddistinte ai nn. 7; 9 p.23; 9 p.25; 9 p.27; e 11;

Dato atto dell’accoglimento delle richieste dei consiglieri Gallerani e Bonazzi, da parte del Consesso, si procede alle votazioni:

Osservazione n. 7

Proposta di accoglimento del consigliere Gallerani;

Presenti e votanti n. 16;

Favorevoli 5 (Gallerani; Ferioli; Cavicchi; Bonazzi; Malaguti); Contrari 10; Astenuti 1 (Boresi)

Il Consiglio Comunale

RESPINGE

^^^---

Osservazione n. 9 punto 23

Proposta di accoglimento del consigliere Bonazzi;

Presenti e votanti n. 16;

Favorevoli 2 (Bonazzi; Malaguti); Contrari 11; Astenuti 3 (Gallerani; Ferioli; Cavicchi;)

Il Consiglio Comunale

RESPINGE

^^^---

Osservazione n. 9 punto 25

Proposta di accoglimento del consigliere Bonazzi;

Presenti e votanti n. 16;

Favorevoli 2 (Bonazzi; Malaguti); Contrari 14; Astenuti 0;

Il Consiglio Comunale

RESPINGE

^^^---

Osservazione n. 9 punto 27

Proposta di accoglimento del consigliere Bonazzi;

Presenti e votanti n. 16;

Favorevoli 2 (Bonazzi; Malaguti); Contrari 11; Astenuti 3 (Ferioli, Cavicchi, Gallerani);

Il Consiglio Comunale

RESPINGE

^^^---

Osservazione n. 11

Esce dall'aula il consigliere Bonazzi;

Proposta di accoglimento avanzata dal gruppo consiliare "Con Pieve";

Presenti e votanti n. 15;

Favorevoli 0 Contrari 12; Astenuti 3 (Gallerani; Ferioli; Cavicchi);

Il Consiglio Comunale

RESPINGE

^^^---

Controdeduzioni riportate nell'allegato Elaborato A.1 che costituisce parte integrante della presente deliberazione;

Proposta di conferma dell'Elaborato A.1 così come redatto ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Presenti e votanti n. 16;

Favorevoli 13; Contrari 1 (Gallerani); Astenuti 2 (Ferioli; Cavicchi);

Il Consiglio Comunale

APPROVA

^^^---

Quindi, si procede alla votazione della proposta di deliberazione così come depositata agli atti;

Con 13 voti favorevoli e 3 contrari (Ferioli, Cavicchi, Gallerani), presenti e votanti n. 16 Consiglieri

d e l i b e r a

1. di approvare le controdeduzioni riportate nell'allegato Elaborato A.1 che costituisce parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare il Piano Strutturale Comunale costituito dai documenti ed elaborati citati in premessa, i quali si intendono allegati alla presente delibera pur conservati agli atti presso l'ufficio tecnico;

3. di trasmettere copia integrale del Piano approvato alla Provincia di Bologna ed alla Regione Emilia Romagna la quale provvederà alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale dell'avviso dell'avvenuta approvazione del Piano

4. di dare atto altresì;

- che è stato recepito il “Parere motivato della Provincia” sulla VALSAT/VAS, e che nell’elaborato “Dichiarazione di sintesi”, allegato alla presente delibera, è illustrato in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel Piano e come si è tenuto conto del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni.
- che il Piano medesimo e la Valsat/VAS approvati sono depositati presso il Comune per la libera consultazione;
- che dell’approvazione è data altresì notizia, a cura dell’Amministrazione comunale, con avviso su un quotidiano a diffusione locale;
- il Piano entra in vigore dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione dell’avviso di approvazione, ai sensi del comma 12 dell’art. 32 della L.R. 20/2000;
- che ai sensi dell’art. 19 comma 3 della L.R. 20/2000, il PSC approvato costituisce “Carta Unica del Territorio” e che recepisce e coordina integralmente le prescrizioni ed i vincoli che derivano dai piani, provvedimenti amministrativi o legislativi sovraordinati;
- che copia integrale del Piano approvato, è trasmessa alla Provincia e alla Regione ed è depositata presso il Comune per la libera consultazione;
- che la Regione provvederà alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale dell’avviso di avvenuta approvazione del Piano.
- che il PSC, in formato digitale, sarà inviato altresì alla Regione Emilia Romagna – “Servizio Generale Programmazione Territoriale e Negoziata, Intese – Relazioni europee e relazioni internazionali” quale adempimento del Comune di Pieve di Cento, finalizzato alla futura erogazione all’Unione Reno Galliera, del contributo regionale di cui alla delibera pubblicata sul BUR del 17/9/2003, a seguito dell’approvazione dei PSC da parte di tutti i Comuni dell’Unione medesima:
- che il Responsabile del Settore Territorio e Patrimonio è delegato a provvedere al coordinamento delle disposizioni regolamentari vigenti con la nuova normativa, nelle more della revisione integrale di tali Regolamenti, ove risulti necessaria;

5. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/00, con successiva e separata votazione, con 13 voti favorevoli e 3 contrari (ferioli, Cavicchi, Gallerani).

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, CO. 1, DEL D.LGS. 18.8.2000 N. 267

Regolarità tecnica
Parere favorevole
IL RESP.LE SERVIZIO
ARCH. ANTONELLA MANTARRO

Regolarità contabile
IL RESP.LE SERVIZIO

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Maccagnani Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Criso Mario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. _____

Copia della presente viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Lì,

L'Addetto URP

ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini,
ai sensi dell'art. 134 - comma 3 – D.Lgs. 267/2000.

Lì

L'ISTRUTTORE DI SEGRETERIA

Atto composto di n. _____ pagine (n. _____ allegati).