



*Comune di Galliera*  
*Città Metropolitana di Bologna*

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N° 61 DEL 29/07/2020**

---

**Oggetto: VARIANTE N. 1/2020 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) PER MODIFICHE NORMATIVE E CARTOGRAFICHE. APPROVAZIONE PROPOSTA AI SENSI DELL'ART. 32 BIS COMMA 1 LETT. D) E) ED F) DELLA L.R. 20/2000**

---

Alle ore dieci e trenta minuti del giorno ventinove del mese di luglio dell'anno duemilaventi

presso la Sede Comunale

in seguito a convocazione del Sindaco ai sensi dell'art. 50 del D.Lvo 18/08/2000 n. 267 si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Zanni Stefano	Sindaco	Presente
Sabattini Umberto	Assessore	Presente
Montevecchi Linda	Assessore	Presente
Ventura Giulia	Assessore	Assente
Baccilieri Diego	Assessore	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale, Dott. Fausto Mazza, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza ai sensi dell'art. 47 D.Lvo 267/2000 e del vigente Statuto Comunale, invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:  
VARIANTE N. 1/2020 AL PIANO STRUTTURALE  
COMUNALE (PSC) PER MODIFICHE NORMATIVE E  
CARTOGRAFICHE. APPROVAZIONE PROPOSTA AI SENSI  
DELL'ART. 32 BIS COMMA 1 LETT. D) E) ED F) DELLA L.R.  
20/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che la Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 “*Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio*” ha ridefinito la disciplina e l’uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale;
- che l’art. 28 della medesima Legge Regionale ha identificato gli strumenti della pianificazione urbanistica comunale nel Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Piano Operativo Comunale (POC), e Piani Urbanistici Attuativi (PUA);
- che la successiva delibera del Consiglio Regionale 4 aprile 2001 n. 173 ha definito gli atti di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi e sulla conferenza di pianificazione;

VISTO il Piano Strutturale Comunale (PSC) adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 28.04.2011 ed approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 27.06.2011 e le successive varianti;

PRESO ATTO dell’approvazione della Tavola dei Vincoli corredata dalla Scheda dei vincoli di cui ai commi 3bis e 3ter dell’art.19 della L.R. n. 20/2000, come modificato dall’art. 51 della L.R. 15/2013, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 27.03.2018, dichiarata immediatamente eseguibile;

RILEVATO che si rende necessario apportare una variante al Piano Strutturale Comunale, di carattere cartografico e normativo, su istanza di privati, relativa a terreni attualmente adibiti ad attività di “itticoltura”, per i quali si richiede lo svincolo da zona umida e nodo ecologico, al fine di riconvertire l’attività ittica, oramai in grave crisi economica, in attività agricola maggiormente sostenibile;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell’art. 4, comma 4, lettera a) della L.R. n. 24 del 21 dicembre 2017 “*Disciplina Regionale sulla tutela e l’uso del territorio*”, dalla data di entrata in vigore della presente legge e fino alla scadenza del termine perentorio per l’avvio del procedimento di approvazione del PUG possono essere adottate le “varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente, tra cui le varianti di adeguamento a previsioni cogenti contenute in leggi o piani generali o settoriali”;
- che la Variante, rientra nel regime transitorio previsto dal citato art. 4 comma 4, della legge urbanistica regionale n. 24/2017, per la quale viene espletata la procedura prevista dall’art. 32 bis della medesima legge regionale 20/2000 che ha definito i procedimento di approvazione di varianti specifiche con procedimento semplificato nel caso, fra gli altri, di cui al primo comma punto d) “varianti specifiche che non modifichino le previsioni di cui all’articolo 28, comma 2,

lettere a), b), c), ed e)”, e) “modificazioni e aggiornamento del quadro conoscitivo e delle conseguenti previsioni del piano, attinenti alla perimetrazione degli ambiti interessati da vincoli o limiti relativi alla tutela dei beni ambientali, paesaggistici e culturali, alla protezione della natura, alla riduzione dei rischi e alla difesa del suolo”, ed f) “rettifica di errori materiali presenti nella cartografia di base e nella rappresentazione dello stato di fatto;

- che il procedimento di approvazione semplificato prevede, in sostituzione della conferenza di pianificazione, la trasmissione agli enti che svolgono compiti di governo del territorio della proposta di “Variante Specifica al P.S.C.” approvata dalla Giunta Comunale, ai sensi di quanto previsto dall’art. 32 comma 2 della L.R. 20/2000 e che, conseguentemente, tali enti trasmettono i propri contributi istruttori entro il termine perentorio di 60 giorni, al termine dei quali, con l’eventuale sottoscrizione dell’accordo di pianificazione ai sensi dell’art. 14, comma 7 della L.R. 20/2000, il Comune può procedere, con atti del Consiglio Comunale all’adozione, al deposito e all’approvazione della Variante Specifica del P.S.C. secondo le procedure consuete;

VERIFICATO che a tale proposito il Servizio Urbanistica dell’Unione Reno Galliera ha elaborato la Variante Specifica n. 1/2020 al PSC costituita dai seguenti elaborati, pervenuti in data 29.07.2020 prot. n. 7946

Elab. 1 – RELAZIONE ILLUSTRATIVA NORMATIVA (stralci) ELABORATI CARTOGRAFICI (stralci)

Elab. 2 – VALSAT Rapporto Ambientale

Elab. 3 – VALSAT Sintesi non tecnica del Rapporto ambientale

PRESO ATTO che la tipologia della variante in esso contenuta consente l’applicazione della procedura prevista dall’art. 32 bis della L.R. 20/2000, ricadendo nella fattispecie di cui al primo comma, lettere d), e) ed f) del medesimo articolo;

Visti:

- la Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 “*Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio*” e s.m.i.;
- l’art. 4, comma 4, lettera a) della Legge Regionale 21 dicembre 2017 n. 24 “*Disciplina Regionale sulla tutela e l’uso del territorio*”;
- l’atto di indirizzo e coordinamento tecnico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 173 del 4 aprile 2001;
- il Piano Strutturale Comunale vigente;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- lo Statuto comunale;
- l’art. 42 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;
- il D.L. 174/2012;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi,

## **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

1. di adottare la Variante Specifica n. 1/2020 al Piano Strutturale Comunale - PSC, costituita dai seguenti elaborati allegati alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale:

Elab. 1 – RELAZIONE ILLUSTRATIVA NORMATIVA (stralci) ELABORATI CARTOGRAFICI (stralci)

Elab. 2 – VALSAT Rapporto Ambientale

Elab. 3 – VALSAT Sintesi non tecnica del Rapporto ambientale

2. di dare atto che la documentazione di cui punto 1, dovrà essere trasmessa agli enti che svolgono compiti di governo del territorio, ai fini dell'acquisizione dei loro contributi istruttori secondo quanto previsto dall'Art. 32-bis, comma 2, della L.R. 20/2000;
3. di delegare il Responsabile del settore Pianificazione e Gestione del Territorio, ad attivare l'iter procedurale per l'approvazione della Variante Specifica 1/2020 al P.S.C., secondo quanto previsto dall'art. 32-bis della L.R. 20/2000 citata;
4. Con separata votazione, con voti favorevoli, unanimi, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, al fine di accelerare l'attuazione delle previsioni in essa contenute.



*Comune di Galliera*  
*Provincia di Bologna*

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

**DELIBERAZIONE N. 61/2020**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

-----

**OGGETTO:** VARIANTE N. 1/2020 AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) PER MODIFICHE NORMATIVE E CARTOGRAFICHE. APPROVAZIONE PROPOSTA AI SENSI DELL'ART. 32 BIS COMMA 1 LETT. D) E) ED F) DELLA L.R. 20/2000.

**REGOLARITA' TECNICA**

FAVOREVOLE

CONTRARIO

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Li 29.07.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Annamaria Pironi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).