Unione Reno Galliera

Provincia di Bologna

Comune di
GALLIERA

PSC

ELABORATO IN FORMA ASSOCIATA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Schema di assetto territoriale

TAV.1 *scala 1:10.000*

Sindaco
Anna Vergnana

Segretario comunale
Dott. Vienna Marcella Rocchi

Responsabile Ufficio di Piano
Arch. Piero Vignali

adozione delib. C.C n.40 del 28.04.2010
approvazione delib. C.C n.35 del 27.06.2011

GRUPPO DI LAVORO
UFFICIO DI PIANO:
- Arch. Piero Vignali (Sviluppo Comune Srl)- Responsabile
- Geom. Ivano Venturini (Sviluppo Comune Srl)
- Arch. Matteo Asioli
- Geom. Franco Lodi (Studio SIA)

Per gli aspetti geologici-sismici:
- Studio Veli & Associati

Per gli aspetti informatici:
- AMBITO srl – Pieve di Cento

Per il Comune di Galliera:
- Geom. Stefano Pedrali
- Geom. Annamaria Pironi

SIMBOLOGIA

Territorio extraurbanizzato

SISTEMI CONDIZIONANTI

Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)

- Perimetro delle Sub-Unità di paesaggio
- ① Sub-Unità: Dosso del Reno recidentale
- ② Sub-Unità: Conca morfologica del Rodo
- ③ Sub-Unità: Dosso della Galliera
- ④ Sub-Unità Conca morfologica delle bonifiche storiche
- ⑤ Sub-Unità Dosso del Reno settentrionale

Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)

- Nodo ecologico complesso provinciale
- Nodo ecologico complesso provinciale (Area di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale con prevalente valore naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Nodo ecologico semplice locale
- Nodo ecologico semplice locale
- Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale (Area di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale con prevalente valore naturalistico e paesaggistico della pianura)
- Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
- Corridoio ecologico provinciale
- Corridoio ecologico provinciale
- Macro di importanza ecologica
- Corridoio ecologico locale
- Corridoio ecologico locale
- Filari di importanza ecologica
- Gambine di importanza ecologica

Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)

- Complesso edilizio di valore storico-testimoniale
- Edificio e manufatti singoli di valore storico testimoniale
- Area di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18.f)

SISTEMI STRUTTURANTI

Sistema delle infrastrutture (Art.20)

- Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto
- Percorsi ciclabili esistenti
- Percorsi ciclabili di progetto
- Ambiti per infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art.21)

Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: tessuti storici (Art. 22)

- AUC-A Centro storico

Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)

- AUC-A Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa (AUC-A)
- AUC-B Ambiti consolidati di cintura di attrazione (AUC-B)
- AUC-C Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica (AUC-C)
- Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti (Art. 28)

Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti da riqualificare (Art. 24)

- Ambiti da riqualificare per ristrutturazione (AR-A)

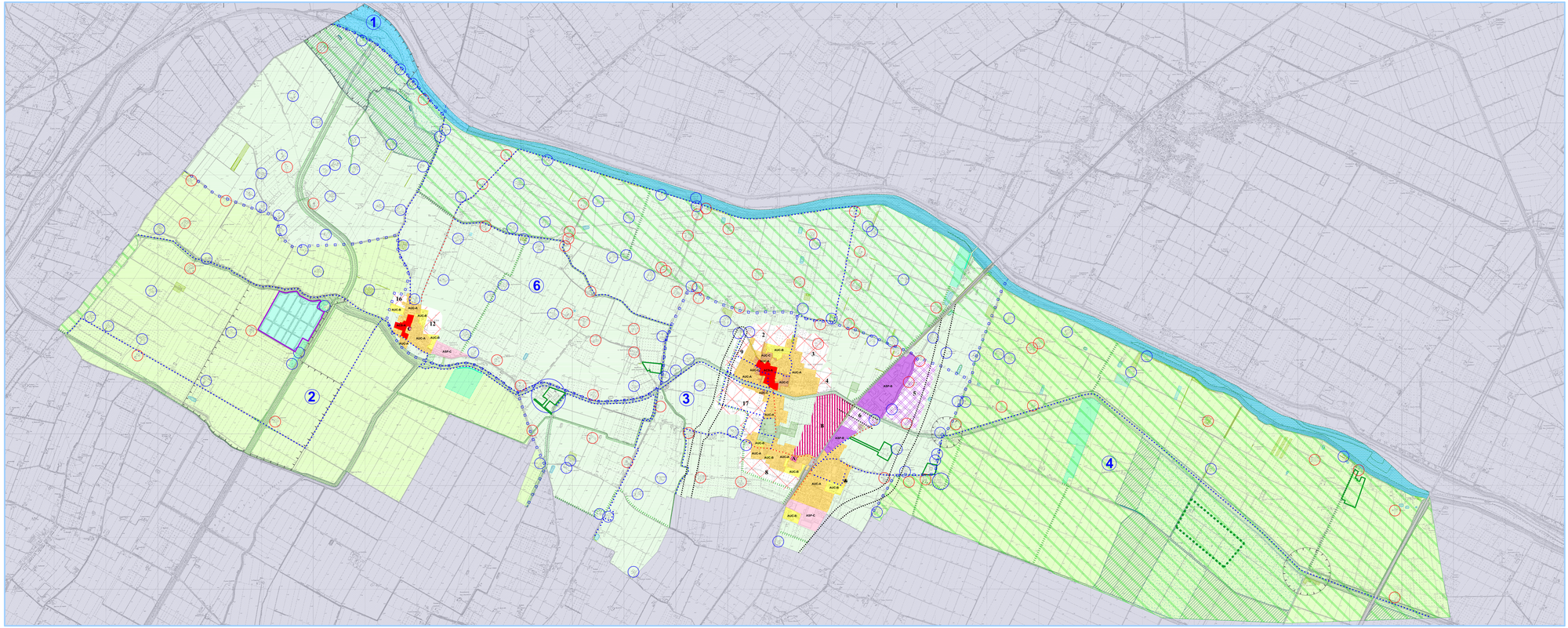
Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 25)

- Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia (AR-B Art. 25.1)
- Ambiti di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani (ANS-C Art. 25.2)

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive

Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 26)

- ASP-C Ambiti produttivi comunali esistenti (Art. 26.1)
- ASP-B Ambiti produttivi sovracomunali consolidati (Art. 26.2)
- Ambiti produttivi sovracomunali di S-viluppo (Art. 26.3)

Sistema degli ambiti rurali

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 29)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 30)
- Sistema rurale di valorizzazione fruitiva delle risorse ambientali - Parco Rose (Art. 31)
- Insediamenti a funzione non agricola in ambito rurale
- Discarica (Art. 35 .b)
- Ambiti di valore naturale e ambientale - invasi, alvei e zone umide (Art.32)
- Possibile localizzazione vasche di laminazione (Art.29.e)