

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE
PROVINCIA DI BOLOGNA

C O P I A

ADOZIONE VARIANTE AL R.U.E. N. 4/2011 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL P.S.C. N. 1/2011.

Nr. Progr. **66**

Data **19/12/2011**

Seduta NR. **12**

*Adunanza STRAORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA Convocazione in data 19/12/2011 alle ore 20:30.
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla presente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.*

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>
GIOVANNINI MICHELE	S	BOVINA MARCO	S	SCARDOVI ROBERTO	S
TASINI MARIA	S	QUATTRINI MARIA IDA	S	VENTURA FABRIZIO	N
RAISA TIZIANA	S	MAINI ANGELA	S	TASSINARI GIANLUCA	S
DEL BUONO STEFANIA	S	FANTUZZI FABIO	S		
BOVINA MANUEL	S	VERATTI RITA	S		
ORI DAVIDE	S	VACCARI CRISTIANA	N		
PASQUALINI ROBERTO	S	PINARDI MASSIMO	N		
<i>Totale Presenti: 14</i>			<i>Totali Assenti: 3</i>		

Assenti Giustificati i signori:

VACCARI CRISTIANA; PINARDI MASSIMO; VENTURA FABRIZIO

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Assessori Esterni:

Partecipa alla seduta il VICE SEGRETARIO del Comune, ROSSANA IMBRIANI.

Constatata la legalità dell'adunanza, nella sua qualità di PRESIDENTE, il DR. MICHELE GIOVANNINI dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Sono designati a scrutatori i Sigg. :

, , ,

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE AL R.U.E. N. 4/2011 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL P.S.C. N. 1/2011.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la legge regionale 24 Marzo 2000 n° 20 “Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio” ha ridefinito la disciplina e l’uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale ed in specifico il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), il Piano Operativo Comunale (POC), e il Piano Urbanistico Attuativo (PUA);
- con delibera consiliare n. 4 del 6.02.2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Strutturale Comunale del Comune di Castello d’Argile;
- con delibera consiliare n. 5 del 06/02/2009, esecutiva ai sensi di legge, il Comune ha approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con delibera consiliare n. 59 del 17/11/2009, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Variante n. 1/2009 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con delibera consiliare n. 48 del 14/07/2011, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Variante n. 2/2011 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con delibera consiliare n. 60 del 28/11/2011, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Variante n. 3/2011 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- con delibera consiliare n. 65 del 19/12/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottata una Variante al Piano Strutturale Comunale n. 1/2011, per classificare un’area ricompresa all’interno “dell’Ambito ad alta vocazione produttiva agricola”, come “Ambito per attrezzature di maggiore rilevanza”;
- tale Variante al P.S.C. n. 1/2011 comporta la necessità di adeguamento normativo e cartografico al R.U.E. mediante propria variante n. 4/2011;

Vista la documentazione che costituisce la Variante al RUE n. 4/2011:

- Relazione illustrativa - elaborati cartografici e normativi;

Visti:

- la Legge Regionale 24 Marzo 2000 n° 20 “*Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio*” aggiornata e integrata dalla Legge Regionale 06 Luglio 2009 n° 6;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- la Variante al P.S.C. n. 1/2011 adottata con propria delibera n. 65 del 19/12/2011;
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, così come sottoscritto in calce al presente atto.

Udita la relazione illustrativa del Sindaco e gli interventi dei consiglieri per i quali si fa integrale rinvio alla registrazione in atti al prot. n. 12252/2011;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge dai n. 14 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. di adottare la Variante 4/2011 al Regolamento Urbanistico Edilizio, in adeguamento alla Variante n. 1/2011 al P.S.C., costituita dal citato elaborato: “Relazione illustrativa – elaborati cartografici e normativi”, il quale si intende allegato alla presente delibera ma viene conservato agli atti presso l’ufficio tecnico in quanto voluminoso;
2. di dare atto, ai sensi del vigente articolo 33 della L.R. 20/2000, che:
 - la Variante al regolamento medesimo sarà depositata presso il Comune per sessanta giorni alla libera visione;
 - l’avviso di deposito sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione e su un quotidiano a diffusione locale;
 - entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;
 - la stessa Variante al RUE sarà inviata alla Provincia di Bologna;
 - la stessa Variante al RUE sarà inviata all’ARPA ed all’AUSL per l’acquisizione del parere ai sensi dell’art. 19,1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n° 19 e succ. mod. ed integrazioni;
 - successivamente, a seguito delle decisione sulle osservazioni presentate, contestualmente alla approvazione della Variante al P.S.C. n. 1/2011, il Comune approva la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 4/2011, dandone avviso su un quotidiano a diffusione locale, trasmettendone copia alla Provincia ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.
3. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00, con votazione successiva, favorevole ed unanime.

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI ART. 49 - 1° COMMA - D.LGS. 267/2000

Regolarità Tecnica
Parere favorevole
Resp.le Area Tecnica
Fabio Ferioli

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 66 DEL 19/12/2011

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to MICHELE GIOVANNINI

IL VICE SEGRETARIO

F.to ROSSANA IMBRIANI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **27/12/2011** al **10/01/2012** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267.

Castello d'Argile, li 27/12/2011

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to MORENA PIRANI

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

E' copia conforme all'originale, in carta libera e consta di Nr. fogli _____ .

Catello d'Argile, li 27/12/2011

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

VILMA CAROTA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione N O N soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nei termini sopraindicati ed è divenuta esecutiva il 06/01/2012, giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, 3° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267.

Addi,

RESP.URP/AFFARI GEN/DEMOANAGR.

F.to SANDRA GALLI
