



# COMUNE DI BENTIVOGLIO

PROVINCIA DI BOLOGNA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 17 DEL 09/04/2015

*copia*

### OGGETTO:

ADOZIONE\_VARIANTE AL RUE N° 6/2015

L'anno **Duemilaquindici** e questo dì **Nove** del mese di **Aprile** alle ore **20:50** Convocato nelle forme prescritte dalla legge comunale e provinciale e con appositi avvisi spediti a domicilio, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

FERRANTI ERIKA	Sindaco	Presente
ACCORSI SARA	Consigliere Comunale	Presente
MENGOLI ALESSANDRO	Consigliere Comunale	Presente
LIOTTA MARCO	Consigliere Comunale	Presente
GALLETTI ORIANA	Consigliere Comunale	Presente
CANIATO MARIA FRANCESCA	Consigliere Comunale	Presente
BAGNOLI FLAVIANA	Consigliere Comunale	Presente
SALLUZZO SALVATORE	Consigliere Comunale	Presente
VENTURINI FEDERICO	Consigliere Comunale	Presente
BERNARDI ROBERTO	Consigliere Comunale	Presente
SAMAROLI SIMONE	Consigliere Comunale	Assente
MENGOLI LORENZO	Consigliere Comunale	Presente
BERNARDI VANDA	Consigliere Comunale	Assente

Presiede l'adunanza il Sindaco FERRANTI ERIKA

Partecipa il sottoscritto Vincenzo Errico, Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

Verificata la presenza del numero legale il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Scrutatori: BERNARDI ROBERTO, CANIATO MARIA FRANCESCA, VENTURINI FEDERICO

Delibera di Consiglio Comunale n. 17 / 2015

OGGETTO:

ADOZIONE\_VARIANTE AL RUE N° 6/2015

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso;

- che la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 "*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio*" ha ridefinito la disciplina e l'uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale ed in specifico il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), il Piano Operativo Comunale (POC), e il Piano Urbanistico Attuativo (PUA);
- che con delibera C.C. n. 35 e 36 del 30/08/2011 sono stati approvati il Piano Strutturale Comunale del Comune – PSC e il Regolamento Urbanistico Edilizio – RUE di Bentivoglio successivamente aggiornati con appositi atti deliberativi ;
- che con delibera consiliare n. 5 del 27/3/2012 è stata adottata la variante n. 1 al RUE, relativa alla localizzazione di impianti per la produzione energetica da biomassa, tuttora in corso di istruttoria tecnica da parte della Provincia;
- che con delibera consiliare n. 36 del 14/7/2014 è stata adottata la Variante n. 2/2014 al Piano Strutturale Comunale, attualmente in itinere;
- che con delibera consiliare n. 37 del 14/07/2014 è stata adottata la Variante n. 5/2014 al Regolamento Urbanistico Edilizio, attualmente in itinere;

Rilevato che ad oggi si sono verificate le condizioni che rendono necessarie alcune modifiche di assestamento dello strumento vigente in quanto:

- a) sono pervenute da cittadini e tecnici operanti sul territorio diverse proposte di variante cartografica allo stesso, alcune delle quali ritenute migliorative sotto il profilo tecnico e della buona gestione del territorio;
- b) si è evidenziata la necessità di apportare alcune modifiche normative, al fine di rendere lo strumento maggiormente aderente alle esigenze degli operatori;

Verificato che a tal proposito il Servizio Urbanistica dell'Unione Reno Galliera ha redatto l'elaborato di variante n. 6/2015 al Regolamento Urbanistico Edilizio vigente, riguardante le modifiche al RUE e denominato "Elab. 1 - Relazione illustrativa – Modifiche cartografiche e normative";

Rilevato infine che le modifiche di cui sopra, oggetto della presente Variante, non costituiscono variante sostanziale al RUE, non modificano il dimensionamento residenziale e produttivo e non sono soggette, per la loro natura minimale, a Valutazione Ambientale Strategica;

VISTI:

- la Legge Regionale 24 Marzo 2000 n° 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" aggiornata e integrata dalla Legge Regionale 06 Luglio 2009 n° 6;

- gli elaborati costitutivi il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente approvato con deliberazione consiliare n. 36 del 30/8/2011;
- gli elaborati costitutivi della presente variante
- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 08/8/2000 n. 267;

Acquisito il parere di regolarità tecnica favorevolmente espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica ( prot. 4421 del 26/03/2015), relativo alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

- 1) di adottare la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 6/2015, costituita dal citato elaborato: "Elab. 1 - Relazione illustrativa – Modifiche cartografiche e normative";
- 2) di dare atto, ai sensi dell'articolo 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i. che:
  - che gli atti della presente variante saranno depositati presso il Comune per sessanta giorni alla libera visione;
  - l'avviso di deposito sarà pubblicato sul sito web del Comune;
  - la variante medesima sarà inviata all'ARPA ed all'AUSL per l'acquisizione del parere ai sensi dell'art. 19, 1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n° 19 e succ. mod. ed integrazioni;
  - entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;
  - a seguito delle decisione sulle osservazioni presentate, il Comune approva la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 6/2015, dandone avviso sul proprio sito web, trasmettendone copia alla Provincia ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.;
  - a seguito dell'approvazione saranno redatti gli elaborati di RUE aggiornati e coordinati con la presente variante;
  - la Variante al RUE entrerà in vigore dalla data di avvenuta pubblicazione sul BUR dell'avviso di approvazione.

Con separata votazione favorevole unanime espressa in forma palese, la presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

-----\*\*\*\*\*-----

NF/lm



# COMUNE DI BENTIVOGLIO

PROVINCIA DI BOLOGNA

## DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 17 del 09/04/2015

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to FERRANTI ERIKA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Errico Vincenzo

---

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine  
alla regolarità tecnica Servizio Urbanistica  
(art. 49, 1° comma, D.Lgs. n. 267/00)

Responsabile di Settore  
F.to Arch. Franzoni Natascia

---

### ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Lì, 20/04/2015

L' ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM.VO  
F.to Dott.ssa Giovagnoni Manuela

---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 09/04/2015 (art. 134 comma 4 L.267/00)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Giovagnoni Manuela

---

Copia conforme all'originale

---