



COMUNE DI BENTIVOGLIO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 37 DEL 14/07/2014

copia

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO N. 5/2014, IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE N. 2/2014. PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI

L'anno **Duemilaquattordici** e questo dì **Quattordici** del mese di **Luglio** alle ore **20:30** Convocato nelle forme prescritte dalla legge comunale e provinciale e con appositi avvisi spediti a domicilio, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

FERRANTI ERIKA	Sindaco	Presente
ACCORSI SARA	Consigliere Comunale	Presente
MENGOLI ALESSANDRO	Consigliere Comunale	Presente
LIOTTA MARCO	Consigliere Comunale	Presente
GALLETTI ORIANA	Consigliere Comunale	Presente
CANIATO MARIA FRANCESCA	Consigliere Comunale	Presente
BAGNOLI FLAVIANA	Consigliere Comunale	Presente
SALLUZZO SALVATORE	Consigliere Comunale	Presente
VENTURINI FEDERICO	Consigliere Comunale	Presente
BERNARDI ROBERTO	Consigliere Comunale	Assente
SAMAROLI SIMONE	Consigliere Comunale	Presente
MENGOLI LORENZO	Consigliere Comunale	Presente
BERNARDI VANDA	Consigliere Comunale	Presente

Presiede l'adunanza il Sindaco FERRANTI ERIKA

Partecipa il sottoscritto Dott.Ssa Manuela Giovagnoni, Vice Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

Verificata la presenza del numero legale il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Scrutatori: BERNARDI VANDA, GALLETTI ORIANA,

Delibera di Consiglio Comunale n. 37 / 2014

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO N. 5/2014, IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE N. 2/2014. PROVVEDIMENTI INERENTI E CONSEGUENTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che;

- la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 "*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio* " ha ridefinito la disciplina e l'uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale ed in specifico il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), il Piano Operativo Comunale (POC), e il Piano Urbanistico Attuativo (PUA);
- con delibera C.C. n. 35 del 30/08/2011 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale del Comune di Bentivoglio;
- con delibera consiliare n. 36 del 30/08/2011 il comune ha approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio ;
- con delibera consiliare n. 29 del 25/07/2013 è stata approvata la Variante n. 2/2013 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che con delibera consiliare approvata al punto precedente della presente seduta e dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottata una Variante al Piano Strutturale Comunale n. 2/2014, per l'ampliamento dell'area destinata ad impianto di depurazione del Capoluogo nonché la dismissione e la modifica di tratti di metanodotto;
- che tale Variante al PSC n. 2/2014 comporta la necessità di adeguamento cartografico del RUE mediante propria variante n. 5/2014;

Atteso che per dare piena attuazione alla necessità di adeguamento cartografico di cui sopra l'Ufficio Pianificazione Territoriale dell'Unione Reno-Galliera ha redatto gli elaborati costituenti la variante n. 3/2014 al Regolamento Urbanistico ed Edilizio – RUE vigente, costituita da una parte normativa ed una parte grafica, ed in specifico:

- Elab. 1 - Relazione illustrativa - Elaborati grafici;

Preso atto che:

- con delibera consiliare n. 19 del 20/4/2012 è stata adottata la variante n. 1 al RUE, relativa alla localizzazione di impianti per la produzione energetica da biomassa, tuttora in corso di istruttoria tecnica da parte della Provincia;
- con delibera consiliare n. 18 del 09/4/2014 è stata adottata la variante n. 3 al RUE, in adeguamento alla variante al PSC n° 1/2013 (adottata con D.C.C n°17 del 09/4/2014) tuttora in corso di istruttoria tecnica ;
- con delibera consiliare n C.C. n°19 del 09/4/2014 è stata adottata la variante al RUE n.4/2014, tuttora in corso di istruttoria tecnica;

VISTI:

- la Legge Regionale 24 Marzo 2000 n° 20 “Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio “ aggiornata e integrata dalla Legge Regionale 06 Luglio 2009 n° 6;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- la Variante al PSC n. 2/2014 adottata con la delibera consiliare inserita al punto precedente della presente seduta e dichiarata immediatamente eseguibile;
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica (prot. 15472 del 17/6/2014 trasmesso al protocollo del Comune di Bentivoglio il 19/6/2014 – prot. 9204), relativo alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di adottare la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 5/2014, costituita dal citato elaborato: “Relazione illustrativa - Elaborati grafici”, in adeguamento alla citata Variante al PSC n. 2/2014;
- 2) di dare atto, ai sensi dell'articolo 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i. che:
 - la variante al RUE n. 5/2014 sarà depositata presso il Comune per sessanta giorni alla libera visione;
 - l'avviso di deposito sarà pubblicato sul sito web del Comune;
 - contestualmente al deposito ed unitamente alla variante al PSC 2/2014, la presente variante al RUE viene trasmessa alla Provincia per le contestuali osservazioni e riserve di competenza;
 - la variante medesima sarà inviata all'ARPA ed all'AUSL per l'acquisizione del parere ai sensi dell'art. 19, 1° comma, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n° 19 e succ. mod. ed integrazioni;
 - entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;
 - a seguito delle decisione sulle osservazioni presentate, contestualmente alla Variante al PSC n. 2/2014, il Comune approva la variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 5/2014, dandone avviso sul proprio sito web, trasmettendone copia alla Provincia ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.
 - a seguito dell'approvazione saranno redatti gli elaborati di RUE aggiornati e coordinati con presente variante.
 - la Variante al RUE entrerà in vigore dalla data di avvenuta pubblicazione sul BUR dell'avviso di approvazione.

Con separata votazione unanime, espressa in forma palese, la presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

-----*****-----



COMUNE DI BENTIVOGLIO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 37 del 14/07/2014

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to FERRANTI ERIKA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Giovagnoni Manuela

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine
alla regolarità tecnica Servizio Urbanistica
(art. 49, 1° comma, D.Lgs. n. 267/00)

Responsabile di Settore
F.to Arch. Franzoni Natascia

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Lì, 26/07/2014

L' ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM.VO
F.to Dott.ssa Giovagnoni Manuela

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 14/07/2014 (art. 134 comma 4 L.267/00)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Giovagnoni Manuela

Copia conforme all'originale
