



COMUNE DI BENTIVOGLIO

Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 35 DEL 30/08/2011

copia

OGGETTO:

PIANO STRUTTURALE COMUNALE (P.S.C.) - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE

L'anno **Duemilaundici** e questo di **Trenta** del mese di **Agosto** alle ore **20:45** Convocato nelle forme prescritte dalla legge comunale e provinciale e con appositi avvisi spediti a domicilio, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

LONGHI VLADIMIRO	Sindaco	Presente
SALLUZZO SALVATORE	Consigliere	Presente
GHINELLO ILIHC	Assessore	Presente
SPETTOLI CHIARA	Consigliere	Presente
FASCIA CARLOTTA	Consigliere	Presente
DALL'OLIO ROBERTO	Assessore	Presente
BAGNOLI FLAVIANA	Assessore	Presente
MONARI MARCO	Consigliere	Presente
LIOTTA GIUSTO	Consigliere	Assente
ARGELLI MAURA	Consigliere	Presente
PAGANI PAOLO	Consigliere	Presente
NERI NADIA	Consigliere	Assente
BERNARDI ROBERTO	Consigliere	Assente
DE MARCHI VIRGINIO	Consigliere	Presente
DIOLAITI GIORGIO	Consigliere	Presente
COLOMBARA SABRINA	Consigliere	Assente
MENGOLI LORENZO	Consigliere	Presente

Rientra il Sindaco Longhi, consiglieri presenti e votanti n.13.
Presiede l'adunanza il Sindaco LONGHI VLADIMIRO.

Partecipa il sottoscritto **Dott. Criso Mario**, Segretario Comunale, incaricato della redazione del verbale.

Verificata la presenza del numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Scrutatori: DIOLAITI GIORGIO, PAGANI PAOLO.



COMUNE DI BENTIVOGLIO

Provincia di Bologna

Delibera n. 35/2011

Oggetto: PIANO STRUTTURALE COMUNALE (P.S.C.) -
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che i Comuni dell'Associazione Reno Galliera e la Provincia di Bologna hanno sottoscritto, in data 11 agosto 2003, un Accordo Territoriale ai sensi dell'art.15 della L.R. 20/2000 per l'elaborazione in forma associata del Piano Strutturale Comunale;

Richiamati tutti gli elaborati predisposti per la Conferenza di Pianificazione i cui lavori si sono conclusi in data 7 marzo 2007 conservati agli atti del Comune e costituiti dal Quadro Conoscitivo, Documento Preliminare e Valsat preliminare;

Visto l'Accordo di Pianificazione sottoscritto tra la Provincia di Bologna e l'Associazione Intercomunale Reno Galliera in data 4 aprile 2008, con il quale si dà atto della condivisione dei contenuti pianificatori portati in conferenza, che comporta la riduzione dei tempi e la semplificazione procedurale in ordine alla approvazione del PSC;

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 30 del 23/06/2010, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il Piano Strutturale Comunale (PSC) del comune di Bentivoglio ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000;
- il suddetto Piano Strutturale Comunale (PSC), i relativi allegati, la VALSAT e la sintesi non tecnica di cui all'art. 13 D.Lgs. n. 4/2008, sono stati depositati presso l'Ufficio Tecnico comunale dal 18/08/2010 a tutto il 18/10/2010, a libera visione del pubblico, ai sensi di legge;
- l'avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione – parte seconda n° 105 del 18/8/2010 e sul quotidiano a diffusione locale "la Repubblica - Bologna";
- contemporaneamente al deposito, con nota prot. 13584 del 18/08/2010, gli elaborati costituenti il piano stesso sono stati inviati alla Provincia di Bologna – Settore Pianificazione Territoriale e Trasporti per la formulazione delle riserve di merito ex art. 32 L.R. 20/2000;
- contemporaneamente al deposito, la deliberazione, i relativi allegati ed il rapporto ambientale sono stati trasmessi, con nota prot. 13565 del 18/08/2010, agli enti specificati di seguito per l'espressione del parere di competenza:
 - A.U.S.L. Bologna – Sede di San Giorgio di Piano;
 - A.R.P.A. - Sede di San Giorgio di Piano;



COMUNE DI BENTIVOGLIO

Provincia di Bologna

- Autorità di Bacino del Reno;
- Consorzio della Bonifica Renana;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio dell'Emilia Romagna;
- Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna;
- relativamente alle richieste formulate ai precedenti commi sono pervenuti i seguenti pareri:
 - Autorità Bacino del Reno della Regione Emilia-Romagna prot. n.1116 del 15.09.2010;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna prot. n. 16207 del 14.12.2010;
 - Azienda USL Bologna prot. n.134310 del 02.11.2010;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici prot. n. 16344 del 03.11.2010;
 - ARPA – Distretto di Pianura prot. 14044 del 03.11.2010;
 - Consorzio della Bonifica Renana prot. 6902 del 05.11.2010;

Viste le osservazioni presentate da privati (n°14 di cui n°3 fuori termine) e l'osservazione presentata dall'Ufficio Tecnico Prot. 16303 del 15/10/2010;

Vista la deliberazione di Giunta Provinciale n. 77 del 01/03/2011, pervenuta in data 03/03/2011 al prot. 3583, con la quale la Provincia di Bologna ha espresso le proprie riserve al Piano Strutturale Comunale (PSC) e al Regolamento Urbanistico (RUE) adottati, esprimendo, inoltre, il proprio parere motivato sulla proposta di Piano in oggetto nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), relativamente alle quali il Comune si esprime con motivazioni puntuali e circostanziate;

Viste le motivazioni delle controdeduzioni relative a ciascuno dei pareri e delle osservazioni pervenuti, riportate nell'allegata relazione che costituisce parte integrante della presente deliberazione;

Dato atto che, essendo stato sottoscritto l'accordo di pianificazione, essendo state accolte integralmente le riserve provinciali, e non essendo state introdotte modifiche sostanziali al piano in accoglimento delle osservazioni presentate, il Consiglio Comunale decide sulle osservazioni e approva il piano, dichiarandone la conformità agli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato;

Visti gli atti costitutivi il Piano Strutturale Comunale elaborati dalla Società Sviluppo Comune srl e consegnati il 14/7/2011 – prot. 11935 di seguito elencati:

- Elab. A - Relazione (Rel)
 - *Allegato 1 – Macroclassificazione*



COMUNE DI BENTIVOGLIO

Provincia di Bologna

- *Allegato 2 – Infrastrutture e servizi per la mobilità*
 - *Allegato 3 – Sub Unità di Paesaggio di Associazione*
 - *Allegato 4 – Sub Unità di Paesaggio del Comune di Galliera*
 - *Allegato 5 – Canali e strade storiche*
 - *Allegato 6 – Corridoi ecologici provinciali e locali e piste ciclabili di progetto*
 - *Allegato 7 – Classificazione del sistema idrografico di Galliera*
- Elab. B - Norme di Attuazione
 - Elab. C – Valsat – Rapporto Ambientale
 - Valsat – Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale
 - Tav. 1 – Assetto Territoriale (scala 1:10.000)
 - Tav. 2 – Carta Unica del territorio (scala 1:10.000)
 - Tav. 3 – Potenzialità Archeologica (scala 1:10.000)
 - Allegato alla Tav. 3 – Schede di rischio archeologico
 - Relazione geologica – Microzonazione sismica
 - Tavv. 1 e 2 – Microzonazione sismica (scala 1:5.000)
 - Allegati alla Relazione geologica
 - Elab. BeV.1.1 – Schedatura degli Ambiti urbani da riqualificare
 - N. 4 schede contenenti “Espressioni di paesaggio”
 - Elab. A.1 - Controdeduzioni alle riserve provinciali e alle osservazioni al PSC-VALSAT

b) Elaborati del Quadro Conoscitivo:

TESTI

Elaborazioni di associazione

AQC.0a/integrato - Quadro conoscitivo - parte a

AQC.0b/integrato - Quadro conoscitivo - parte b

AQC.0c/nuovo elaborato - Quadro conoscitivo - parte c

Allegati tematici presentati in Conferenza di Pianificazione

Al. 1 Manifesto dei Sindaci

Al. 2 Relazione Prof. Campos Venuti

Al. 3 Report - SFM

Al. 4a Analisi mobilità - allegato tecnico

Al. 4b Analisi mobilità - relazione

Al. 5 Provincia - DB agricoltura

Al. 6 Capacità uso suoli

Al. 7 Analisi agricola paesaggistica

Al. 8 Aziende a rischio incidente rilevante RIR

Allegati tematici integrativi

Al. 9 Relazione geologica

Al. 10 Piano della telefonia mobile



COMUNE DI BENTIVOGLIO

Provincia di Bologna

Al. 11 Rumore e aria

ELABORATI GRAFICI

Elaborazioni di associazione

Sistema Naturale e ambientale

AQC.1.1a Carta litologica-morfologica - 1:25.000

AQC.1.1b Carta litologica-morfologica - 1:25.000

AQC.1.1c Carta litologica-morfologica - 1:25.000

AQC.1.2a Carta idrogeologica - 1:25.000

AQC.1.2b Carta idrogeologica - 1:25.000

AQC.1.2c Carta idrogeologica - 1:25.000

AQC.1.3 Modello idrogeologico - 1:100.000

AQC.1.4.1 Rischio idraulico - 1:25.000

AQC.1.5 Sintesi delle risorse e delle politiche ambientali - 1:25.000

AQC.1.5.1 Uso del suolo - 1:25.000

AQC.1.5.2 Carta Pedologica - 1:25.000

AQC.1.5.3 Carta geologica - 1:25.000

AQC.1.5.4 Individuazione dei SIC ZPS ARE - 1:25.000

AQC.1.5.6 Analisi ambientale: rilievo degli elementi puntuali - 1:25.000

Sistema Territoriale

AQC.2.1 Struttura insediativa - 1:50.000

AQC.2.3 Tessuti urbanizzati: sintesi - 1:25.000

AQC.2.4 Rilievo degli incidenti stradali tra il 1998 e il 2003 - 1:25.000

AQC.2.5 Sintesi servizi, infrastrutture, sistema insediativo-produttivo, esistenti e derivanti dal PTCP - 1:25.000

AQC.2.6.1 Impianti di riduzione pressione e misura punti di consegna gas (cabine REMI)

AQC.2.7 Spandimenti dei liquami zootecnici

AQC.2.8 Impianti autorizzati al recupero e smaltimento rifiuti

AQC.2.9 Piste ciclabili esistenti e di progetto

Sistema della Pianificazione

AQC.3.1 Mosaico PRG - 1:25.000

Elaborazioni Comunali

Sistema naturale e ambientale

BeQC.1.1 Zonizzazione di tutela del sistema fluviale - 1:10.000

BeQC.1.2 Carta forestale - 1:10.000

Sistema Territoriale

BeQC.2.1 Risorse storiche - architettoniche - 1:10.000 (in più quadri)

BeQC.2.1.1. Carta archeologica - 1:10.000

BeQC.2.2 Tessuti urbani - 1:5.000

BeQC.2.3 Dotazioni territoriali - 1:5.000



COMUNE DI BENTIVOGLIO

Provincia di Bologna

- BeQC.2.4 Infrastrutture di smaltimento - depurazione - 1:5.000
- BeQC.2.5 Infrastrutture energetiche e telecomunicazioni - 1:10.000 (in più quadri)
- BeQC.2.6 Analisi funzionale della viabilità urbana - 1:5.000
- BeQC.2.7 Infrastrutture per la mobilità territoriale - 1:10.000 (in più quadri)

Visti altresì :

- la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 “ *Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio*”;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n ° 173 del 4 aprile 2001 n. 173 recante “ *Approvazione dell’atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 24 marzo 2000 n. 20 “Disciplina Generale sulla tutela e l’uso del territorio”)*”;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 30/03/2004;
- gli Atti conclusivi della Conferenza di Pianificazione relativamente al PSC elaborato in forma associata per l’Unione Reno Galliera;
- il Documento Preliminare relativo al PSC Associato;
- l’Accordo Territoriale per gli ambiti produttivi sovracomunali dell’Associazione Reno Galliera sottoscritto in data 15/11/2007 fra i Comuni dell’Associazione medesima e la Provincia di Bologna;
- l’Accordo di Pianificazione sottoscritto in data 04/04/2008 fra i Comuni dell’Associazione Reno Galliera e la Provincia di Bologna;
- gli atti costitutivi del PSC comunale sopraelencati;
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento “de quo”;

Con voti espressi in forma palese: favorevoli n.10, astensioni n.2 (Cons. Diolaiti, De Marchi), contrari n.1 (Cons. Mengoli);

DELIBERA

1. Di approvare le controdeduzioni riportate nell’allegata relazione (Elab. A.1) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ma che rimane depositata agli atti presso il Servizio Edilizia Privata in quanto di dimensioni tali da non poter essere allegata al presente atto;



COMUNE DI BENTIVOGLIO

Provincia di Bologna

2. Di approvare il Piano Strutturale Comunale costituito dai documenti ed elaborati citati in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ma che rimangono depositati agli atti presso il Servizio Edilizia Privata in quanto di dimensioni tali da non poter essere allegati al presente atto;
3. Di dare atto che il Piano Strutturale Comunale verifica, specifica e integra l'individuazione e la perimetrazione delle zone umide, cartografate nella tav. 1 del PTCP, ai fini della predisposizione della rete ecologica di livello locale, ai sensi dell'art. 3.6, lettera g), delle norme del PTCP, senza che ciò comporti procedura di variante al PTCP stesso, con particolare riferimento alla zona "Risaia Saletto" ed alla zona a nord ovest del territorio comunale;
4. Di trasmettere copia integrale del Piano approvato alla Provincia di Bologna ed alla Regione Emilia Romagna la quale provvederà alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale dell'avviso dell'avvenuta approvazione del Piano;
5. Di dare atto, altresì, che:
 - è stato recepito il "Parere motivato della Provincia" sulla VALSAT/VAS e che, nell'elaborato "Dichiarazione di sintesi", allegato alla presente deliberazione (all. "1"), è illustrato in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel Piano e come si è tenuto conto del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni;
 - il Piano medesimo e la VALSAT/VAS approvati sono depositati presso il Comune per la libera consultazione;
 - dell'approvazione è data altresì notizia, a cura dell'Amministrazione comunale, con avviso su un quotidiano a diffusione locale;
 - il Piano entra in vigore dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione, ai sensi del comma 12 dell'art. 32 della L.R. 20/2000;
 - ai sensi dell'art. 19 comma 3 della L.R. 20/2000, il PSC approvato costituisce "Carta Unica del Territorio" che recepisce e coordina integralmente le prescrizioni ed i vincoli che derivano dai piani, provvedimenti amministrativi o legislativi sovraordinati;
 - copia integrale del Piano approvato, è trasmessa alla Provincia e alla Regione ed è depositata presso il Comune per la libera consultazione;
 - la Regione provvederà alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale dell'avviso di avvenuta approvazione del Piano.
 - il PSC, in formato digitale, sarà inviato altresì alla Regione Emilia Romagna "Servizio Generale Programmazione Territoriale e Negoziata, Intese - Relazioni europee e relazioni internazionali" quale adempimento del Comune di Bentivoglio, finalizzato alla futura erogazione all'Unione Reno Galliera, del contributo regionale di cui alla deliberazione di G.R. n. 1215/2003, a seguito dell'approvazione dei PSC da parte di tutti i Comuni dell'Unione medesima;



COMUNE DI BENTIVOGLIO

Provincia di Bologna

- il Responsabile del Servizio Edilizia Privata – Urbanistica è delegato a provvedere al coordinamento delle disposizioni regolamentari vigenti con la nuova normativa, nelle more della revisione integrale di tali Regolamenti, ove risulti necessaria.

Con separata votazione, espressa in forma palese: favorevoli n.10, astensioni n.2 (Cons. Diolaiti, De Marchi), contrari n.1 (Cons. Mengoli), la presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000. (formula per Consiglio Comunale)

-----*****-----

NF/lm



COMUNE DI BENTIVOGLIO

Provincia di Bologna

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Criso Mario

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica servizio Edilizia Privata

(art. 49, 1° comma, D.Lgs. n. 267/00)

IL RESP.LE SERVIZIO INTERESSATO
F.to DOTT.ARCH. NATASCIA FRANZONI

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Lì, 14/09/2011.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Criso Mario

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30/08/2011 (art. 134 comma 4 L.267/00)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Criso Mario

Copia conforme all'originale