



# COMUNE DI ARGELATO

## PROVINCIA DI BOLOGNA

### DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 7 del 08/02/2010

OGGETTO:

**DOCUMENTI INTEGRATIVI AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE CONCERNENTI LO STUDIO DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE RELATIVO ALL'AMBITO N. 16 PRODUTTIVO COMUNALE DI NUOVO INSEDIAMENTO (EX ZUCCHERIFICIO) - CONTRODEDUZIONI ALLE RISERVE DELLA PROVINCIA ED ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.**

Nella Sede del Comune di Argelato alle ore 20:30 del seguente giorno mese ed anno:

**08 Febbraio 2010**

In seguito a convocazione del Sindaco ai sensi degli artt. 50 del D.Lgs. 267/2000 e 24 dello Statuto Comunale, notificata a ciascun consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è oggi adunato il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

TOLOMELLI ANDREA	P	BENFENATI ELISABETTA	A
MUZIC CLAUDIA	P	POLASTRI MARIA GRAZIA	P
LELLI MARCO	P	CASALINI DARIO	P
MARANI DAVIDE	P	COMASTRI ANDREA	P
BINI BARBARA	P	MAZZANTI MARCO	P
FRATTI DANIELA	P	SEIDENARI BRUNO	P
D'AVINO MADDALENA	P	TOLOMELLI ONORIO	P
CAVAZZA GABRIELE	P	CHIARI GIOELE	P
MEOGROSSI MATTEO	P		

**Presenti n.: 16 - Assenti n.: 1**

Assume la presidenza il Sig. TOLOMELLI ANDREA Sindaco.  
Partecipa il Dott. MAZZA FAUSTO Segretario Generale.

Il Presidente, dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, ai sensi dell'art. 38, 2° comma, del D.Lgs. 267/2000 dichiara aperta la seduta.

Designa scrutatori per la verifica delle votazioni i Sigg. Consiglieri:

1. TOLOMELLI ONORIO
2. POLASTRI MARIA GRAZIA
3. LELLI MARCO

**DOCUMENTI INTEGRATIVI AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE CONCERNENTI LO STUDIO DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE RELATIVO ALL'AMBITO N. 16 PRODUTTIVO COMUNALE DI NUOVO INSEDIAMENTO (EX ZUCCHERIFICIO) - CONTRODEDUZIONI ALLE RISERVE DELLA PROVINCIA ED ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 14 del 27.03.2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Argelato, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000;
- la Provincia di Bologna, nell'ambito della formulazione delle riserve al PSC e del parere motivato alla VAS/VALSAT, ha chiesto ai sensi del D.P.R. 357/1997 e della LR 7/2004, <...di predisporre il necessario "Studio di incidenza" relativo alla Zona di Protezione Speciale "Bacini dell'Ex zuccherificio e golena del Fiume Reno"...> da sottoporre al procedimento di valutazione da parte della Provincia e degli enti competenti in materia ambientale;
- in relazione al parere provinciale di cui al punto precedente, il PSC è stato approvato con il "congelamento" delle previsioni normative e cartografiche che riguardano l'Ambito 16 (Area ex zuccherificio e le aree limitrofe individuate come ZPS), in attesa dell'integrazione della VALSAT/VAS con lo Studio di Incidenza relativa alla stessa ZPS;
- conseguentemente, ai sensi del D.P.R. 357/1997 e della LR 7/2004, è stato redatto lo Studio di Incidenza Ambientale della ZPS "Bacini dell'ex zuccherificio e golena del Fiume Reno" ad integrazione della VALSAT/VAS ed in particolare dell'elaborato "C" "Valutazione Ambientale Strategica" e dell'elaborato "Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale" quali parti integrante del PSC;

Considerato che la documentazione integrativa al PSC deve essere sottoposta ad approvazione con procedimento di cui all'art. 32 della L.R. 20/2000 e della parte II del D.Lgs 152/2006, integrato e modificato dal D.Lgs. n. 4/2008;

Dato atto che il Comune di Argelato, con deliberazione consiliare n. 30 del 21.04.2009, esecutiva ai sensi di legge, procedeva all'adozione dei documenti integrativi al PSC, relativamente alla integrazione della VAS/VALSAT, con studio di incidenza ambientale sulle zone di protezione speciale (ZPS) ex vasche zuccherificio;

Rilevato che:

- i suddetti documenti integrativi, adottati dal Comune di Argelato, sono stati depositati, ai sensi degli articoli 32 e 33 della L.R. n. 20/2000, presso la sede comunale per 60 giorni consecutivi, a far data dal 20 maggio 2009;
- il termine per la formulazione di osservazioni, fissato nel 19 luglio 2009, data di compiuto deposito degli atti, è stato in seguito prorogato alla data del 31 agosto 2009, con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 15.07.2009;

- gli avvisi di deposito e di proroga dei termini per la presentazione delle osservazioni, sono stati pubblicati all'Albo Pretorio, sul Bollettino Ufficiale della Regione e sul quotidiano a diffusione locale "La Repubblica";
- contemporaneamente al deposito, la deliberazione ed i relativi allegati sono stati trasmessi, con nota Prot. n. 5105 del 28.04.2009, agli enti competenti in materia ambientale, specificati di seguito, per l'espressione del parere sulla VAS/Valsat:
  - A.U.S.L. Bologna - sede di San Giorgio di Piano;
  - A.R.P.A. - sede di San Giorgio di Piano;
  - Autorità di Bacino del Reno - sede di Bologna;
  - Consorzio della Bonifica Renana – sede di Bologna;
  - Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio – sede di Bologna;

Viste le osservazioni pervenute durante il periodo di deposito e di seguito riportate:

- Osservazione N. 1 – Seidenari Bruno (Prot. n. 10931 del 28.08.2009);
- Osservazione N. 2 – Seidenari Bruno (Prot. n. 10929 del 28.08.2009);
- Osservazione N. 3 – Seidenari Bruno (Prot. n. 10930 del 28.08.2009);

Visto che per ciascuna delle osservazioni, le motivazioni delle controdeduzioni sono riportate nella documentazione, che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante della presente deliberazione;

Dato atto che la Provincia di Bologna, con deliberazione di Giunta Provinciale n. 509 del 24.11.2009, ha formulato la propria integrazione al parere motivato sulla Valutazione Ambientale Strategica (espresso con precedente delibera della G.P. n. 684 del 12.12.2008), concernente l'"Integrazione della VAS/VALSAT con lo Studio di Incidenza Ambientale sulla Zona di Protezione Speciale (ZPS) ex Vasche Zuccherificio", adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 30.05.2008;

Dato atto che non sono pervenuti pareri da parte dei soggetti competenti in materia ambientale sopraccitati;

Visti:

- la legge regionale 24.03.2000 n. 20 "Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 173 del 04.04.2001 recante "Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 24 marzo 2000 n. 20 "Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio)";
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 19 del 30.03.2004;
- gli Atti conclusivi della Conferenza di Pianificazione sopraccitata relativamente al PSC elaborato in forma associata;
- l'Accordo Territoriale per gli ambiti produttivi sovracomunali dell'Associazione Reno Galliera sottoscritto in data 15.11.2007 fra i Comuni dell'Associazione medesima e la Provincia di Bologna;
- l'Accordo di Pianificazione sottoscritto in data 04.04.2008 fra i Comuni dell'Associazione Reno Galliera e la Provincia di Bologna;
- gli atti costitutivi del PSC comunale;

- la “Dichiarazione di sintesi” allegata alla presente deliberazione, relativa al Rapporto Ambientale redatta ai sensi dell’art. 17, comma 1, lett. B) del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;

Udita la relazione del **Sindaco Presidente**, il quale riferisce che, con il presente atto, si conclude l’iter che ha portato all’approvazione del PSC, il quale fu approvato con una nota di stralcio relativa all’area in oggetto, per la quale era necessario uno studio di incidenza ambientale, che è stato realizzato, e che è stato restituito alla valutazione del Consiglio con controdeduzioni da parte della provincia; ricorda che nel corso del procedimento si è disposta una estensione dei termini per la presentazione di osservazioni, alle quali oggi si dà risposta; propone pertanto al Consiglio, preso atto delle risposte alle controdeduzioni ed osservazioni, di procedere alla sua approvazione, concludendo così l’iter di approvazione del PSC;

Udito l’intervento del **Consigliere Seidenari Bruno** (del gruppo Cambiamo Argelato), il quale, a proposito dell’osservazione n. 2, chiede chiarimenti sul motivo per cui, nella stesura del PSC, l’area destinata ad ex zuccherificio fosse più estesa rispetto a quanto riportato nel PTCP, osservazione cui non si è ricevuta risposta; risponde il Sindaco dando integrale lettura della controdeduzione, e spiegando che due sono le zone pianificate dal PSC: la zona di protezione speciale ZPS, sulla quale viene effettuato lo studio di valutazione d’incidenza, ed il nodo ecologico complesso provinciale di area definita a livello di PTCP; la VAS va individuata per la zona di protezione speciale, e non sulle altre: da ciò deriva la differenza cartografica, che comporta una non perfetta sovrapposizione tra le aree, tecnicamente giustificata;

Udito l’ulteriore intervento del *Consigliere Seidenari Bruno*, che chiede chiarimenti a proposito dell’area fabbricabile di cui all’osservazione n. 1 punto 2, chiedendo se la capacità edificatoria ipotizzata, pari a 137.000 mq di su, resterà tale, o se vi è intenzione di ridurla; risponde il *Sindaco* precisando che la risposta a questa domanda non può essere data dal PSC, che non definisce indici di questo tipo; la definizione deriva da una eredità del PRG come quantità massima possibile edificatoria; non si potrà quindi elevare, ma ridurre, sulla base dei progetti che saranno presentati in relazione all’area stessa;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, così come sottoscritto in calce al presente atto;

Con n. undici voti favorevoli, n. tre contrari (Gruppo Cambiamo Argelato: Consiglieri Seidenari Bruno, Tolomelli Onorio e Chiari Gioele), n. due astenuti (Gruppo Insieme per Argelato: Consigliere Mazzanti Marco; Gruppo Sinistra per Argelato: Consigliere Comastri Andrea), espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

1. di approvare l’integrazione al PSC riguardante la VAS/VALSAT con lo Studio di Incidenza Ambientale sulla ZPS “Bacini ex Zuccherificio di Argelato”, negli elaborati di seguito riportati, quale parte integrante della presente deliberazione e depositati presso il Settore Programmazione e Gestione del Territorio:

- Tav. 1 – Piano di Assetto Strutturale – scala 1/10.000;
  - Tav. 3 – Potenzialità archeologica – scala 1/10.000;
  - Controdeduzioni al parere motivato della Provincia di Bologna ed alle osservazioni dei privati;
2. di trasmettere copia, in forma cartacea e digitale degli atti coordinati con l'integrazione in oggetto, nonché della presente deliberazione, alla Provincia di Bologna ed alla Regione Emilia Romagna la quale provvederà alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale dell'avviso dell'avvenuta approvazione dell'integrazione al PSC;
3. di dare atto altresì:
- che è stato recepito il “Parere motivato della Provincia” sulla integrazione alla VALSAT/VAS di cui in premessa e che nell'elaborato “Dichiarazione di sintesi”, allegata alla presente deliberazione, è illustrato in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel Piano e come si è tenuto conto del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni;
  - che gli atti relativi all'integrazione alla VAS/Valsat approvati sono depositati presso il Comune per la libera consultazione;
  - che dell'approvazione è data altresì notizia, a cura dell'Amministrazione comunale, con avviso su un quotidiano a diffusione locale;
  - che l'integrazione al Piano entra in vigore dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione, ai sensi del comma 12 dell'art. 32 della L.R. 20/2000;
4. Con separata votazione, con n. undici voti favorevoli, n. tre contrari (Gruppo Cambiamo Argelato: Consiglieri Seidenari Bruno, Tolomelli Onorio, Chiari Gioele), n. due astenuti (Gruppo Insieme per Argelato: Consigliere Mazzanti Marco; Gruppo Sinistra per Argelato: Consigliere Comastri Andrea), la deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**  
**IL PRESIDENTE**  
**TOLOMELLI ANDREA**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**MAZZA FAUSTO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).