



**UNIONE RENO GALLIERA-**

**PROCEDURA NEGOZIATA: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI, INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO SCOLASTICO KEYNES-BAGNOLI DESTINATO A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO**

CUP: J74H16000620005  
CIG: 6986545751

- VERBALE 1 -

**1.AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE RENO GALLIERA**

Via Fariselli n. 4  
San Giorgio di Piano – C.A.P. 40016  
Telefono: 051/8904865- Fax: 051/4689618  
Sito internet: <http://www.renogalliera.it>  
Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Peritore  
E-mail: [cucrg@renogalliera.it](mailto:cucrg@renogalliera.it)  
PEC: [cuc@pec.renogalliera.it](mailto:cuc@pec.renogalliera.it)

**ENTI COMMITTENTI:**

**COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE (BO)**

Servizio Area Gestione del Territorio  
40018 - San Pietro in Casale  
Via Matteotti n. 154  
Telefono: 051- 6669547  
– Fax: 051- 6669561  
Sito internet: <http://www.comune.san-pietro-in-casale.bo.it/>  
Responsabile del Procedimento: Arch. Antonella Mantarro  
E-mail: [segreteria tecnico@comune.san-pietro-in-casale.bo.it](mailto:segreteria tecnico@comune.san-pietro-in-casale.bo.it)  
PEC: [comune.sanpietroincasale@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.sanpietroincasale@cert.provincia.bo.it)

**L'anno duemiladiciassette il giorno quattordici del mese di aprile**, alle ore 15,40 presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera in San Giorgio di Piano (BO), Via Fariselli n. 4, CAP. 40016 – SAN GIORGIO DI PIANO (BO), in seduta pubblica;

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione GTER/46 del 17.03.2017 il Comune di San Pietro in Casale – Area Gestione del Territorio indiceva una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento degli interventi di adeguamento alle norme di sicurezza e prevenzione incendi, interventi di rafforzamento locale e ristrutturazione edilizia del complesso scolastico Keynes-Bagnoli destinato a scuola secondaria di primo grado, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;



- con la medesima Determinazione il predetto Ente dava atto che l'importo dei lavori è pari ad Euro 442.098,31, oltre ad Euro 16.401,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge e subordinava l'affidamento definitivo dei predetti lavori all'emanazione del Decreto di finanziamento del contributo ministeriale di 300.000,00 euro, concesso al Comune di San Pietro in Casale per i lavori in oggetto;
- con Determinazione 43/URSI del 29.03.2017 l'Unione Reno Galliera approvava la lettera di invito e i relativi allegati, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura;
- con Prot. 2017/13889 veniva trasmessa la Lettera di invito alla procedura negoziata agli operatori economici di cui al predetto elenco;
- le modalità di svolgimento della gara venivano stabilite nella Lettera di invito con esplicito avvertimento che i plichi in busta chiusa e sigillata sarebbero dovuti pervenire all'Amministrazione entro il 14.04.2017, alle ore 12,00;

Tutto ciò premesso,

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Antonio Peritore, con l'assistenza della Dott.ssa Alessandra Mazzolini, in qualità di segretario verbalizzante, dà inizio alle operazioni in oggetto.

Il Responsabile del procedimento dà atto che entro le ore 12,00 del giorno 14.04.2017 sono pervenuti n. 2 plichi, siglati e controfirmati, da parte dei seguenti operatori economici:

- **Adaco s.r.l. (P.I. 01569021205)**, con sede in San Lazzaro di Savena, Via Andreoli n. 18/E;
- **Pro Service Costruzioni S.r.l. (P.I. 03604410369)**, con sede in Modena, Viale Corassori n. 62;

Il Responsabile del procedimento, verificata la chiusura regolare dei plichi pervenuti, procede all'apertura dei medesimi.

Verificata la presenza nei plichi delle n. 3 buste previste nella Lettera di invito (Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica e Busta C - Offerta Economica), il Responsabile del procedimento procede al controllo della completezza e regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A.

Dato atto della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, al solo fine del controllo formale del corredo documentale prescritto, il Responsabile del procedimento procede all'apertura della Busta B – Offerta tecnica dei partecipanti alla procedura e alla verifica della completezza e correttezza della documentazione ivi contenuta.

Terminata la verifica, il Responsabile del procedimento ammette alle successive fasi di gara i seguenti operatori economici:

- **Adaco s.r.l. (P.I. 01569021205)**, con sede in San Lazzaro di Savena, Via Andreoli n. 18/E;
- **Pro Service Costruzioni S.r.l. (P.I. 03604410369)**, con sede in Modena, Viale Corassori n. 62;

Il Responsabile del procedimento conclude la seduta pubblica alle ore 16,30 e rinvia l'esame della Busta B relativa all'offerta tecnica alla successiva seduta riservata, dando atto che successivamente verranno comunicate, mediante invio di PEC, la data e l'ora della seduta pubblica in cui verrà aperta la busta C - Offerta economica.

Si dà atto che i plichi contenenti le offerte verranno conservati in luogo chiuso e sicuro a norma di legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Antonio Peritore



IL SEGRETARIO Dott.ssa Alessandra Mazzolini