



UNIONE RENO GALLIERA

Verbale N. 1

PROCEDURA APERTA: AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO NEL COMUNE DI CASTEL MAGGIORE (BO).

CUP: G77B15000520004
CIG: 704672556D

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE RENO GALLIERA

Via Fariselli n. 4, 40016 – San Giorgio di Piano (BO)

Telefono 051 8904864 - Fax 051 4689618

Sito internet: www.renogalliera.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Peritore

E-mail: cucrg@renogalliera.it

PEC: cuc@pec.renogalliera.it

AMMINISTRAZIONE COMMITTENTE:

COMUNE DI CASTEL MAGGIORE (BO)

Via Matteotti n.10, 0013 – Castel Maggiore (BO)

Telefono 051 6386751

Sito internet: www.comune.castel-maggiore.bo.it

Responsabile del Procedimento: Geom. Lucia Campana

E-mail: lucia.campana@comune.castel-maggiore.bo.it

PEC: comune.castelmaggiore@cert.provincia.bo.it

L'anno duemiladiciassette il giorno 8 del mese di Maggio alle ore 10,10 presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, sita in San Giorgio di Piano (BO), Via Fariselli n. 4, in seduta pubblica;

PREMESSO CHE

- con Deliberazione della Giunta comunale di Castel Maggiore n.129/2015, veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di realizzazione di un Nuovo Polo Scolastico Comparto 4 M – Scuola Elementare e Scuola Materna – CUP G77B15000520004 e la stima sommaria dei costi computati in complessivi euro 6.600.000,00;
- con Determinazione del Settore Lavori Pubblici e Ambiente, n.33 del 20/02/2017, il Comune di Castel Maggiore stabiliva di procedere all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione e direzione lavori dell'intervento di realizzazione di un Nuovo Polo Scolastico da ubicarsi in Via Loi a Castel Maggiore (BO) mediante procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma3, lettera b) del



D. Lgs. n. 50/2016. Nel contempo approvava lo schema di disciplinare di incarico, le modalità ed i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi, come previsti nelle Linee Guida di riferimento emesse dall'ANAC e come definiti nell'Allegato B "Procedura di aggiudicazione e criteri di valutazione";

- con Determinazione del Settore Lavori Pubblici e Ambiente, n.55 del 29/03/2017, il Comune di Castel Maggiore (BO) rettificava la propria Determinazione LPA n. 33 del 20/02/2017 riapprovando l'Allegato B – Procedura di aggiudicazione e criteri di valutazione;

- con Determinazione URSI/55 del 13/04/2017 l'Unione Reno Galliera dava atto dell'indizione della procedura di cui sopra e approvava gli atti di gara;

- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nel Bando-Disciplinare con esplicito avvertimento che i plichi in busta chiusa e sigillata sarebbero dovuti pervenire alla entro le **ore 12,00** del giorno **04/05/2017** presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera sita in San Giorgio di Piano (BO), Via Fariselli n. 4, CAP 40016;

tutto ciò premesso, oggi, all'ora fissata;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Antonio Peritore, con l'assistenza della Dott.ssa Alessandra Mazzolini, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che entro il termine di presentazione delle offerte, fissato al 04/05/2017 ore 12:00, sono pervenuti n. 16 plichi sigillati e controfirmati da parte dei seguenti concorrenti:

1. Costituendo RTP MIANO – PROF. ARCH. PASQUALE MIANO (Capogruppo Mandatario) (C.F. MNIPQL57M23F839V) - ARCH.EUGENIO CERTOSINO (Mandante) (C.F. CRTGNE72T22F839Y) – ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (Mandante) (C.F. RCCGPP83D22C129W) – ING. GIAMPIERO RASULO (Mandante) (C.F. RSLGPR59C23F839K) – ING. ANDREA MIANO (Mandante) (C.F. MNINDR88P12A509B) – ARCH.BRUNO SCHIANO LOMORIELLO (Mandante) (C.F. SCHBRN86T26F839B) – ARCH. ANGELA SPINELLI (Mandante) – (C.F. SPNNGI88T51A509K) – DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (Mandante) (C.F. CZZLCU79R17C129K);
2. RTP Costituendo: EUTECNE S.R.L. (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 02723650541) – ITI S.R.L. (Mandante) (C.F. e P.I. 03028960965);
3. RTP Costituendo: GRG STUDIO VECCHI E ASSOCIATI (C.F. e P.I. 02422780730) (Capogruppo Mandatario) (C.F. VCCGPP36T17A662I) – STUDIO DILONARDO S.R.L. (Mandante) (P.I. 02975950730) – ING. GIUSEPPE CARALLO (Mandante) (P.I. CRLGPP58L01L049I) – ARCH. JR. LUCIA TERESA GALEANO (Mandante) (P.I. GLNLTR83T53Z133P) – DOTT. GEOL. GIANFRANCO MORO (Mandante) (P.I. MROGFR73A23H096O);
4. Costituendo RTP: STUDIO ASSOCIATO "COLUCCI&PARTNERS" (Capogruppo mandatario) (C.F. e P.I. 01736870500) – ING. LORIANO CECCONI (Mandante) (C.F. CCCLRN53D27G395R) – HS INGEGNERIA SRL (Mandante) (C.F. 0192520466) – MPS STUDIO ASSOCIATO (Mandante) (C.F. 01276120498) – GEOPROGETTI STUDIO ASSOCIATO (Mandante) (C.F. 01611570506) – P.I. GIORGIO GUERRINI



- (mandante) (C.F.GRRGRG51D13G822R) – ARCH. MATTEO FERRINI (mandante) (C.F.GRRGRG51D13G822R) – ARCH. ANDREA GUIDI (mandante) (C.F.GDUNDR88R11G628T);
5. Costituendo RTP – TASCA STUDIO ARCH. ASSOCIATI (capogruppo mandatario) (C.F. e P.I. 02611341203) - MYND INGEGNERIA S.R.L. (Mandante) (C.F. e P.I. 03538401203) – GEOL.GIOVANNA GIORDANI (mandante) (C.F. GRDGNN74D59A944K);
6. Costituendo RTP – ING. LUIGI DEL SORDO (Capogruppo mandatario) (C.F.DLSLGU70C03H769A e P.I. 00995960671) – AREA 77 S.R.L.(mandante) (P.I. 01761390671) – STUDIO MDA ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) (P.I. 01612960672) – ING. CARLO SAGGESE (mandante) (C.F.SGGCRL76A22A345F e P.I. 01587590660) – DOTT.GEOL. THOMAS VERONESE (mandante) (C.F.VRNTMS67R15C814V e P.I. 01327130389);
7. Costituendo RTP – COOPROGETTI SOC. COOP (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 00424850543) – PACIANELLO & PARTNERS ENGINEERING SRL (Mandante) (C.F. e P.I. 01041760255) – SARAMUZZI ARCH. NICOLA (Mandante) (C.F. SCRNCCL87P24C372I – P.I. 02321730224); SALERNO ARCH. FABIO BIAGIO (Mandante) (C.F. SLRFBG88A01C619F – P.I. 01913030761);
8. Costituendo RTP – MATE SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 03419611201) – SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO (Mandante) (P.I. 10119920014) GEOL. ALBERTO CAPRARA (Mandante) (C.F. CPRLRT85C07A944Q – P.I. 03025901202);
9. Costituendo RTP – LEONARDO S.R.L. (Capogruppo Mandatario) (C.F.01588640406) – STUDIO PLICCHI S.R.L.(C.F. e P.I. 03452891207) – MIA S.R.L.S. (Mandante) (C.F. e P.I. 09132000960) – STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA ECOGIS (Mandante) (C.F. e P.I. 02300900186);
10. Costituendo RTP – 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI (Capogruppo – Mandatario) (C.F. e P.I. 09334651008) – VIA INGEGNERIA (Mandante) (C.F. E P.I. 05606071008);
11. Costituendo RTP – ING. ALDO MALANO (Capogruppo Mandatario) (C.F. MLNLDA66P13Z611K – P.I. 01302400385) – COLOMBI ROVERSI & ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA (Mandante) (C.F. e P.I. 01779740388) – STUDIO ASSOCIATO MVM PROGETTI (C.F. e P.I. 01324540291 – ING. EDI MASSARENTI (Mandante) (C.F. MSSDEI67S01C814D – P.I. 01338880386) – PER. IND. NICOLA PRANDO (Mandante) (C.F. PRNNCL66D27D548Z – P.I. 01383440383);
12. Costituendo RTP – CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE S.C. (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 00474840352) – GEOL. GIORGIO GASPARINI Mandante) (C.F. GSPGRG54M14A959S);
13. Costituendo RTP – LANDBAU S.R.L. (Capogruppo Mandatario) (C.F. 01969000692) - DOTT. GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (Mandante) (C.F. GNNGPP74D26E43SQ);
14. Costituendo RTP – ING. TOMMASO PAZZAGLIA (Capogruppo Mandatario) (C.F. PZZTMS70L12A944L) – ARCH. CHRISTIAN ZAMBONINI (Mandante) (ZMBCRS74D19A944R) – DOTT. GEOL.CLAUDIO PRECI (Mandante) (C.F. PRCCLD55P21F257L) – ARCH. MARTINA BUCCITTI (Mandante) (C.F. BCCMTN86R42C858D);
15. Costituendo RTP – S.P.M. S.R.L. (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 00398470948) – ARCH. LUCA PARMEGGIANI (Mandante) (C.F. PRMLCU67D03A944O e P.I. 02805331200);



16. Costituendo RTP – FABBRICA DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Capogruppo Mandatario) (P.I. 0131130112) – CAPPELLETTI SERGIAMPIETRI ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante) (P.I. 01400370118) – ING. MANUEL MARTINI (Mandante) (P.I. 01149710111) – ANDREA ARGENTI (Mandante) (P.I. 01371000116).

E' presente alle operazioni di gara la Sig.ra Antonella Sanmartini, in rappresentanza dello Studio Tasca Architetti Associati, giusta delega che si allega a verbale.

Il Responsabile del procedimento procede all'apertura dei plichi, verificando la presenza negli stessi delle 3 buste previste nel Bando-Disciplinare di gara (Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B – Offerta tecnica e Busta C - Offerta Economica) e aprendo la Busta A - Documentazione amministrativa, per la verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa degli operatori economici.

Effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Responsabile del procedimento dà atto della regolarità e della completezza dei documenti presentati dai seguenti operatori economici:

- 1) Costituendo RTP MIANO – PROF. ARCH. PASQUALE MIANO (Capogruppo Mandatario) (C.F. MNIPQL57M23F839V) - ARCH.EUGENIO CERTOSINO (Mandante) (C.F. CRTGNE72T22F839Y) – ARCH. GIUSEPPE RUOCCO (Mandante) (C.F. RCCGPP83D22C129W) – ING. GIAMPIERO RASULO (Mandante) (C.F. RSLGPR59C23F839K) – ING. ANDREA MIANO (Mandante) (C.F. MNINDR88P12A509B) – ARCH.BRUNO SCHIANO LOMORIELLO (Mandante) (C.F. SCHBRN86T26F839B) – ARCH. ANGELA SPINELLI (Mandante) – (C.F. SPNNGI88T51A509K) – DOTT. GEOL. LUCA COZZOLINO (Mandante) (C.F. CZZLCU79R17C129K);
- 2) ATP Costituenda: EUTECNE S.R.L. (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 02723650541) – ITI S.R.L. (Mandante) (C.F. e P.I. 03028960965);
- 3) RTP Costituendo: GRG STUDIO VECCHI E ASSOCIATI (C.F. e P.I. 02422780730) (Capogruppo Mandatario) (C.F. VCCGPP36T17A662I) – STUDIO DILONARDO S.R.L. (Mandante) (P.I. 02975950730) – ING. GIUSEPPE CARALLO (Mandante) (P.I. CRLGPP58L01L049I) – ARCH. JR. LUCIA TERESA GALEANO (Mandante) (P.I. GLNLTR83T53Z133P) – DOTT. GEOL. GIANFRANCO MORO (Mandante) (P.I. MROGFR73A23H096O);
- 4) Costituendo RTP – TASCA STUDIO ARCH. ASSOCIATI (capogruppo mandatario) (C.F. e P.I. 02611341203) - MYND INGEGNERIA S.R.L. (Mandante) (C.F. e P.I. 03538401203) – GEOL.GIOVANNA GIORDANI (mandante) (C.F. GRDGNN74D59A944K);
- 5) Costituendo RTP – COOPROGETTI SOC. COOP (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 00424850543) – PACIANELLO & PARTNERS ENGINEERING SRL (Mandante) (C.F. e P.I. 01041760255) – SARAMUZZI ARCH. NICOLA (Mandante) (C.F. SCRNCI87P24C372I – P.I. 02321730224); SALERNO ARCH. FABIO BIAGIO (Mandante) (C.F. SLRFBG88A01C619F – P.I. 01913030761);
- 6) Costituendo RTP – MATE SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 03419611201) – SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO (Mandante) (P.I. 10119920014) GEOL. ALBERTO CAPRARA (Mandante) (C.F. CPRLRT85C07A944Q – P.I. 03025901202);



- 7) Costituendo RTP – LEONARDO S.R.L. (Capogruppo Mandatario) (C.F.01588640406) – STUDIO PLICCHI S.R.L.(C.F. e P.I. 03452891207) – MIA S.R.L.S. (Mandante) (C.F. e P.I. 09132000960) – STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA ECOGIS (Mandante) (C.F. e P.I. 02300900186);
- 8) Costituendo RTP – 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI (Capogruppo – Mandatario) (C.F. e P.I. 09334651008) – VIA INGEGNERIA (Mandante) (C.F. E P.I. 05606071008);
- 9) Costituendo RTP – CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE S.C. (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 00474840352) – GEOL. GIORGIO GASPARINI (Mandante) (C.F. GSPGRG54M14A959S);
- 10) Costituendo RTP – ING. TOMMASO PAZZAGLIA (Capogruppo Mandatario) (C.F. PZZTMS70L12A944L) – ARCH. CHRISTIAN ZAMBONINI (Mandante) (ZMBCRS74D19A944R) – DOTT. GEOL.CLAUDIO PRECI (Mandante) (C.F. PRCCLD55P21F257L) – ARCH. MARTINA BUCCITTI (Mandante) (C.F. BCCMTN86R42C858D);
- 11) Costituendo RTP – S.P.M. S.R.L. (Capogruppo Mandatario) (C.F. e P.I. 00398470948) – ARCH. LUCA PARMEGGIANI (Mandante) (C.F. PRMLCU67D03A944O e P.I. 02805331200).

Il Responsabile del procedimento dà atto che nella documentazione amministrativa presentata dai seguenti R.T.P.:

- costituendo RTP: ING. LUIGI DEL SORDO (Capogruppo mandatario) (C.F.DLSLGU70C03H769A e P.I. 00995960671) – AREA 77 S.R.L.(mandante) (P.I. 01761390671) – STUDIO MDA ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) (P.I. 01612960672) – ING. CARLO SAGGESE (mandante) (C.F.SGGCRL76A22A345F e P.I. 01587590660) – DOTT. GEOL. THOMAS VERONESE (mandante) (C.F.VRNTMS67R15C814V e P.I. 01327130389);
- costituendo RTP: ING. ALDO MALANO (Capogruppo Mandatario) (C.F. MLNLDA66P13Z611K – P.I. 01302400385) – COLOMBI ROVERSI & ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA (Mandante) (C.F. e P.I. 01779740388) – STUDIO ASSOCIATO MVM PROGETTI (C.F. e P.I. 01324540291 – ING. EDI MASSARENTI (Mandante) (C.F. MSSDEI67S01C814D – P.I. 01338880386) – PER. IND. NICOLA PRANDO (Mandante) (C.F. PRNNCL66D27D548Z – P.I. 01383440383);
- costituendo RTP: LANDBAU S.R.L. (Capogruppo Mandatario) (C.F. 01969000692) - DOTT. GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (Mandante) (C.F. GNNGPP74D26E43SQ);
- costituendo RTP – FABRICA DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Capogruppo Mandatario) (P.I. 0131130112) – CAPPELLETTI SERGIAMPIETRI ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante) (P.I. 01400370118) – ING. MANUEL MARTINI (Mandante) (P.I. 01149710111) – ANDREA ARGENTI (Mandante) (P.I. 01371000116);

manca l'indicazione del rapporto esistente tra il giovane professionista e il raggruppamento.

Si richiede, pertanto, agli operatori economici sopra indicati la precisazione del ruolo del giovane professionista all'interno dell'RTP.

Nella documentazione presentata dal costituendo RTP – FABRICA DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Capogruppo Mandatario) (P.I. 0131130112) – CAPPELLETTI SERGIAMPIETRI ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante) (P.I. 01400370118) – ING. MANUEL MARTINI (Mandante) (P.I. 01149710111) – ANDREA ARGENTI (Mandante) (P.I. 01371000116) manca l'attestazione relativa ai servizi di cui al paragrafo 4.4 del Bando-Disciplinare (con indicazione dell'ente committente e dei relativi importi) nonché la copia



dei bilanci relativi ai migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente alla pubblicazione del Bando-Disciplinare, come richiesto al paragrafo 13 - punti F) e G) del Bando-Disciplinare.

Posto che, pur essendo stati auto-dichiarati i requisiti di partecipazione, non è stata prodotta la documentazione richiesta dal Bando-Disciplinare, il Responsabile del procedimento chiede all'operatore economico la produzione dei bilanci e dell'attestato di cui al paragrafo 13 - punti F) e G) del Bando-Disciplinare, applicando al medesimo la sanzione prevista al paragrafo 8.2.

Nella documentazione amministrativa presentata dal costituendo RTP: LANDBAU S.R.L. (Capogruppo Mandatario) (C.F. 01969000692) - DOTT. GEOL. GIUSEPPE GIANNASCOLI (Mandante) (C.F. GNNGPP74D26E43SQ) manca la dichiarazione di impegno a costituirsi in Raggruppamento temporaneo di concorrenti in caso di aggiudicazione.

Posto che, pur essendo stato indicato il raggruppamento e le quote di partecipazione nel modello A) dei partecipanti alla procedura, non è stata prodotta la suddetta dichiarazione di impegno a costituire un raggruppamento, si richiede all'operatore economico la produzione del relativo impegno.

Si dà atto che alle ore 11,38 la Sig.ra Antonella Sanmartini si è allontanata spontaneamente dalla seduta di gara.

Terminata la verifica della documentazione amministrativa e ritenuto di richiedere i chiarimenti sopra riportati ai predetti operatori economici, il Responsabile del procedimento sospende la seduta pubblica alle ore 13,40 e rinvia le operazioni di gara a data da fissarsi successivamente alla ricezione delle integrazioni richieste.

Il Responsabile del procedimento dà atto che i plichi verranno conservati in luogo chiuso e idoneo a norma di legge. Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

San Giorgio di Piano, lì 08/05/2017.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Antonio Peritore

Il Segretario

Dott.ssa Alessandra Mazzolini