



UNIONE RENO GALLIERA

Verbale N. 3

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA IGNAZIO SILONE NELLA LOCALITA' MASCARINO- VENEZZANO, FRAZIONE DEL COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE (BO)

CUP: F57B16000050006

CIG: 69101471B3

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE RENO GALLIERA

Via Fariselli n. 4, 40016 – San Giorgio di Piano (BO)

Telefono 051 8904865 - Fax 051 4689618

Sito internet: www.renogalliera.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Peritore

E-mail: cucrg@renogalliera.it

PEC: cuc@pec.renogalliera.it

COMMITTENTE:

COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Piazza Gadani n. 2

40050 – Castello d'Argile (BO)

Telefono 051/6868805 - Fax: 051/6868850

Sito Internet: www.comune.castello-d-argile.bo.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Cristina Baccilieri

E-mail: c.baccilieri@comune.castello-d-argile.bo.it

PEC: comune.castello-d-argile@cert.provincia.bo.it

Oggi **treddici febbraio 2017 alle ore 9,45** presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, sita presso San Giorgio di Piano in via Fariselli n.4, in seduta riservata, si è nuovamente riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione URSI/15 del 10/02/2017 dell'Unione Reno Galliera per l'appalto in oggetto, così composta:

Ing.	PERITORE	Antonio	Presidente
Ing.	PESARE	Marco	Componente
Arch.	BARBARO	Consolata	Componente

Alla Dott.ssa Annalisa Sarricchio vengono affidate le funzioni di segretario verbalizzante.



La Commissione prosegue ad attribuire i punteggi all'offerta tecnica come segue:

CRITERIO A : Efficientamento Energetico

ditta		valutazione						punteggio max
n.	nome	PERITORE	PESARE	BARBARO	media aritmetica	max	riparametrazione	45
9	ATI GEO ECOLOGY	0,6	0,6	0,6	0,60		0,69	31,05
10	S.T.E.P. SRL	0,5	0,5	0,6	0,53		0,61	27,45
11	SPADA COSTRUZIONI SRL	0,6	0,6	0,7	0,63		0,72	32,40
12	CONSORZIO INTEGRA SOOC. COOP.	0,7	0,8	0,7	0,73		0,84	37,80

CRITERIO B : Accessibilita' dell'edificio

ditta		valutazione						punteggio max
n.	nome	PERITORE	PESARE	BARBARO	media aritmetica	max	riparametrazione	20
9	ATI GEO ECOLOGY	0,6	0,5	0,6	0,57		0,61	12,20
10	S.T.E.P. SRL	0,6	0,6	0,7	0,63		0,68	13,60
11	SPADA COSTRUZIONI SRL	0,6	0,7	0,7	0,67		0,72	14,40
12	CONSORZIO INTEGRA SOOC. COOP.	0,8	0,8	0,8	0,80		0,86	17,20

CRITERIO C : Sicurezza dell'edificio

ditta		valutazione						punteggio max
n.	nome	PERITORE	PESARE	BARBARO	media aritmetica	max	riparametrazione	10
9	ATI GEO ECOLOGY	0,6	0,5	0,6	0,57		0,61	6,10
10	S.T.E.P. SRL	0,6	0,5	0,6	0,57		0,61	6,10
11	SPADA COSTRUZIONI SRL	0,6	0,6	0,6	0,60		0,65	6,50
12	CONSORZIO INTEGRA SOOC. COOP.	0,9	0,9	1,0	0,93		1,00	10,00

CRITERIO D : Manutenzione dell'edificio

ditta		valutazione						punteggio max
n.	nome	PERITORE	PESARE	BARBARO	media aritmetica	max	riparametrazione	5
9	ATI GEO ECOLOGY	0,8	0,8	0,7	0,77		0,83	4,15



10	S.T.E.P. SRL	0,8	0,8	0,8	0,80		0,86	4,30
11	SPADA COSTRUZIONI SRL	0,6	0,7	0,7	0,67		0,72	3,60
12	CONSORZIO INTEGRA SOOC. COOP.	1,0	0,9	0,9	0,93		1,00	5,00

La Commissione prende atto del fatto che l'offerta formulata dal RTI costituendo fra Geo Ecology Organize Srl e FISPA SCARL presentava una valorizzazione, per altro arbitraria, delle proposte migliorative della quale non si è tenuto conto nella valutazione dell'offerta stessa.

La Commissione sospende la seduta alle ore 13,45. Le operazioni di gara vengono riprese alle ore 14,30.

La Commissione prosegue ad attribuire i punteggi all'offerta tecnica come segue:

CRITERIO A : Efficientamento Energetico

ditta		valutazione						punteggio max
n.	nome	PERITORE	PESARE	BARBARO	media aritmetica	max	riparametrazione	45
13	BASCHIERI COSTRUZIONI SRL	0,9	0,9	0,8	0,87		1,00	45,00
14	MAMMOLI EDILIZIA SRL	0,7	0,6	0,6	0,63		0,72	32,40
15	LIMES IMPIANTI E SERVIZI TECNICI	0,7	0,7	0,7	0,70		0,80	36,00
16	MEDIL SRL	0,7	0,6	0,6	0,63		0,72	32,40

CRITERIO B: Accessibilità dell'edificio

ditta		valutazione						punteggio max
n.	nome	PERITORE	PESARE	BARBARO	media aritmetica	max	riparametrazione	20
13	BASCHIERI COSTRUZIONI SRL	0,9	0,8	0,9	0,87		0,94	18,80
14	MAMMOLI EDILIZIA SRL	0,7	0,7	0,6	0,67		0,72	14,40
15	LIMES IMPIANTI E SERVIZI TECNICI	0,7	0,7	0,6	0,67		0,72	14,40
16	MEDIL SRL	0,8	0,8	0,8	0,80		0,86	17,20

CRITERIO C: Sicurezza dell'Edificio

ditta		valutazione						punteggio max
n.	nome	PERITORE	PESARE	BARBARO	media aritmetica	max	riparametrazione	10
13	BASCHIERI COSTRUZIONI SRL	1,0	0,9	0,9	0,93		1,00	10,00
14	MAMMOLI EDILIZIA SRL	0,6	0,6	0,7	0,63		0,68	6,80
15	LIMES IMPIANTI E SERVIZI TECNICI	0,6	0,6	0,7	0,63		0,68	6,80

16	MEDIL SRL	0,8	0,9	0,8	0,83		0,89	8,90
----	-----------	-----	-----	-----	------	--	------	------

CRITERIO D: Manutenzione dell'edificio

ditta		valutazione						punteggio max
n.	nome	PERITORE	PESARE	BARBARO	media aritmetica	max	riparametrazione	5
13	BASCHIERI COSTRUZIONI SRL	0,6	0,6	0,6	0,60		0,65	3,25
14	MAMMOLI EDILIZIA SRL	0,7	0,6	0,6	0,63		0,68	3,40
15	LIMES IMPIANTI E SERVIZI TECNICI	0,7	0,7	0,8	0,73		0,78	3,90
16	MEDIL SRL	0,9	0,8	0,9	0,87		0,94	4,70

Il Presidente della commissione giudicatrice sospende le operazioni alle ore 18,00 e rinvia la seduta il 14.02.2017 alle ore 9,30. Il Presidente della commissione giudicatrice dà atto che i plichi verranno conservati in luogo chiuso e idoneo a norma di legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Antonio Peritore _____



I componenti

Ing. Marco Pesare _____



Arch. Consolata Barbaro _____




Il Segretario

Dott.ssa Annalisa Sarricchio _____

