



# COMUNE DI PIEVE DI CENTO

PROVINCIA DI BOLOGNA

TERRITORIO E PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE N. 134 del 22/10/2015**

**OGGETTO**

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA SU VIA MATTEOTTI IN  
CORRISPONDENZA DI PORTA BOLOGNA – DETERMINA A CONTRARRE. CUP  
F97H15001020004

---

FIRMATO

Il Responsabile del Settore

Stefano Matteucci

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

III\_SETTORE: Territorio e Patrimonio

DETERMINAZIONE n. 134 del 22/10/2015

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA SU VIA MATTEOTTI IN CORRISPONDENZA DI PORTA BOLOGNA – DETERMINA A CONTRARRE. CUP F97H15001020004

#### IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con delibere di Giunta Comunale n. 47 del 27/05/2013 e n. 112 del 18/11/2013 sono state approvate rispettivamente le progettazioni preliminare e definitiva della “valorizzazione dello spazio circostante la Rocca e riqualificazione della piazza antistante e giardino urbano adiacente;
- che tale progettazione riguardava anche la parte di piazzale in corrispondenza di Porta Bologna;
- che il progetto definitivo di cui sopra è stato oggetto dell’Autorizzazione ex art. 21 c.4 D.Lgs. 42/2004 da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con atto del 21 ottobre 2013, prot. n. 15912, pervenuto al Comune di Pieve di Cento il 23/10/2013 prot. 7668, espresso con prescrizioni da recepire nei successivi progetti esecutivi;

Dato atto che il progetto esecutivo della pavimentazione e giardino adiacente la Rocca è già stato approvato con delibera di Giunta comunale n 89 del 14/07/2014, ed attualmente è in fase di realizzazione, avendo recepito per la propria parte le prescrizioni della Soprintendenza;

Constatato che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Patrimonio n. 108 del 09/09/2015 è stato conferito all’arch. Valentina Casotti l’incarico per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione della piazza su via Matteotti in corrispondenza di Porta Bologna, nonché la direzione lavori degli stessi;
- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Patrimonio n. 112 del 14/09/2015 è stato conferito al geom. Luciano Carrozzo l’incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del progetto dei lavori di riqualificazione della piazza su via Matteotti in corrispondenza di Porta Bologna;

Visto che l’arch. Valentina Casotti ha trasmesso la documentazione progettuale al prot. 7468 in data 22/09/2015, unitamente a quanto trasmesso dal geom. Luciano Carrozzo per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al prot. 7546 in data 24/09/2015, documentazione che compone il progetto esecutivo dei “lavori di riqualificazione della piazza su via Matteotti in corrispondenza di Porta Bologna” approvato con delibera di Giunta Comunale n 82 del 28/09/2015, composto dai seguenti elaborati:

- E.EA.01 Relazione descrittiva generale;
- E.EA.02 Computo metrico estimativo;
- \_ Allegato Analisi dei prezzi;
- E.EA.03 Quadro economico;
- E.EA.04 Elenco dei prezzi unitari;
- E.EA.05 Schema di contratto;
- E.EA.06 Capitolato speciale;

### III\_SETTORE: Territorio e Patrimonio

#### DETERMINAZIONE n. 134 del 22/10/2015

- E.EA.07 Capitolato tecnico;
- E.EA.08 Liste categorie di lavori e forniture;
- E.EA.09 Elenco descrittivo;
- E.EA.10 Cronoprogramma;
- E.EA.11 Piano di manutenzione dell'opera;
- E.EA.12 Quadro incidenza della mano d'opera;
- E.AR.01 SDF Rilievo – Demolizioni/Costruzioni;
- E.AR.02 Planimetria Generale e quote;
- E.AR.03 Sezioni e Dettagli Costruttivi;
- E.AR.04 Progetto pavimentazioni;
- E.AR.05 Planimetria Reti;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Fascicolo dell'opera;

Dato atto che l'importo complessivo del progetto ammonta a € 159.500,00 come dettagliatamente rappresentato nel Quadro Economico di progetto;

Considerato che la somma prevista trova capienza nel cap 6410 ed è finanziata con trasferimento da privati e avanzo di amministrazione;

Constatato che il verbale di validazione del progetto esecutivo è stato redatto dal RUP ing. Stefano Matteucci, che non ha preso parte alla progettazione dell'opera, in ottemperanza al Regolamento attuativo del codice dei contratti, D.P.R. .n. 207 del 5 ottobre 2010;

Visti:

- la deliberazione del C.C. n. 26 del 04/03/2015: "Bilancio annuale di Previsione per l'esercizio 2015, relazione previsionale e programmatica e bilancio pluriennale 2015 – 2016 – 2017 Approvazione", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta Comunale n. 23 del 04/03/2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2015;
- il decreto sindacale di nomina prot. n. 8105 del 02/10/2014 con il quale l'ing. Stefano Matteucci è stato nominato Responsabile del settore "Territorio e Patrimonio" del Comune di Pieve di Cento, con l'attribuzione delle relative funzioni dirigenziali ai sensi degli artt. 107 e 109 2° comma del D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- il Regolamento recante norme per i contratti per lavori, servizi e forniture da eseguirsi in economia, con procedura semplificata, non costituenti appalto (Delib. C.C. n. 19 del 15/03/2012);
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il DLgs 163/2006;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 - art. 151 T.U. DLGS 267/2000);

## D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il progetto esecutivo per i “lavori di riqualificazione della piazza su via Matteotti in corrispondenza di Porta Bologna” ha un importo complessivo di Euro 159.500,00 ripartito come dal seguente quadro economico:

LAVORI DI PAVIMENTAZIONE PIAZZA PORTA BOLOGNA		euro	euro	euro
<b>A) lavori a corpo, a misura o in economia di cui</b>				<b>128.000,00</b>
A1)	lavori a corpo da contratto		<b>114.054,69</b>	
A2)	lavori in economia		<b>8.945,31</b>	
A3)	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		<b>5.000,00</b>	
<b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>				
B1)	lavori in economia esclusi dall'appalto			
B2)	rilievi accertamenti ed indagini			
B3)	allacciamenti a pubblici servizi			
B4)	Imprevisti		<b>4.190,98</b>	
B5)	acquisizione aree o immobili			
B6)	accantonamento di cui all'art. 26, c. 4, della Legge 109/94		<b>768,00</b>	
B7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coord. della sicurezza in fase di esecuzione			
B7.1.1)	Importo parcella per prestazioni professionali IVA esente (progetto e D.L.)	9.600,00		
B7.2.1)	C.N.P.A.I.A.	384,00		
B7.1.2)	Importo parcella per prestazioni professionali (sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	2.150,00		
B7.2.2)	C.N.P.A.I.A.	86,00		
	<b>TOT. B7)</b>		<b>12.220,00</b>	
B8)	spese per attività di consulenza o di supporto, comprensive di C.N.P.I.A.			
B9)	eventuali spese per commissioni giudicatrici;			
B10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;			
B11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	500,00		
B12)	I.V.A ed eventuali altre imposte:			
B12.1)	10% su A - B1 - B4	13.219,10		
B12.2)	22% su B7.1.2 - B7.2.2 – B11	601,92		
	arrotondamento			
	<b>TOT. B12)</b>		<b>14.321,02</b>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>31.500,00</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>159.500,00</b>
---------------------------	-------------------

3. di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii., aggiudicando con il criterio del prezzo più basso, da determinarsi mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza ai sensi dell'art. 82 c. 2 D.Lgs. 163/2006;
4. di trasmettere tutti gli atti necessari per l'affidamento dei lavori alla Centrale Unica di Committenza (CUC) costituita presso l'Unione Reno Galliera;
5. di imputare la spesa totale di € 159.500,00 come segue:
  - quanto € 9.984,00 già impegnati per progettazione ed.l. al Cap. 6410 art. 40 Codice D30108 Sub 1 Esercizio 2015 finanziato con trasferimento da privati;
  - quanto € 2.727,92 già impegnati per coordinamento sicurezza Cap. 6410 art. 40 Codice D30112 Sub 1 Esercizio 2015 finanziato con trasferimento da privati;
  - quanto € 28.000,00 già impegnati al Cap. 6410 art.40 Codice D30131 Sub 1 Esercizio 2014 finanziato con avanzo di amministrazione;
  - quanto a € 118.788,08 già impegnati con imp. 940/2012 di cui alla determina dirigenziale n 137 del 31/12/2012, finanziato con trasferimento da privati;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Stefano Matteucci, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 106 del 30.09.2014;