

UNIONE RENO GALLIERA

VERBALE N. 3

APPALTO DI LAVORI: "INTERVENTI DI RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE E RESTAURO – CIMITERO DI PIEVE DI CENTO – LOTTO 1 – CAMPI 1 E 2"

CIG - 619236988C

CUP - F92I13000120004

- **IMPORTO ESECUZIONE LAVORI : EURO 393.653,11;**
- **ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: EURO 88.345,15;**
- **IMPORTO TOTALE LAVORI: EURO 528.023,72**

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera

c/o il Comune di San Pietro in Casale – Segreteria –

Area Gestione Territorio, Via Matteotti n. 154

CAP 40018 – San Pietro in Casale (Bo)

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Peritore

COMMITTENTE APPALTO:

Comune di Pieve di Cento

Piazza A. Costa n. 17, Cap 40066

Telefono: 051-6862689

Sito internet: www.comune.pievedicento.bo.it

Responsabile del Procedimento:

Ing. Stefano Matteucci

E-mail: s.matteucci@comune.pievedicento.bo.it

PEC: comune.pievedicento@cert.provincia.bo.it

L'anno **duemilaquindici** il **giorno quattordici** del mese di **maggio** alle **ore quattordici** presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, nella Casa Comunale del Comune di San Pietro in Casale, in seduta pubblica;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Antonio Peritore, con l'assistenza della Sig.ra Cristina Bulegato prosegue le operazioni relative all'appalto in oggetto.

Si dà atto che sono presenti alle operazioni di gara i Sigg. ri Maurizio Toniolo in rappresentanza della Impresa di Costruzioni BATTISTELLA Srl e Sanseviero Michele in rappresentanza della CESTARI GIUSEPPE.

Procede all'apertura delle buste "B", delle quali constata e fa constatare l'integrità e la regolarità, contenenti le offerte delle quali dà lettura:







1	TOL&SA COSTRUZIONI SRL	6,520
2	LA FELSINEA SRL	9,141
3	C.A.S.P. Valle del Brasimone	13,840
4	ALCHIMIA - Laboratorio di Restauro Snc	14,590
5	EDILCOS COSTRUZIONI SRL	14,693
6	DUCALE RESTAURO	15,396
7	COSTRUZIONI PAGANIZZA SAS	16,257
8	BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL	16,660
9	REALE MARIO SRL	18,500
10	MARMIROLI SRL	18,570
11	CONSORZIO STABILE A.R.E.M. LAVORI	18,679
12	GEO COSTRUZIONI SRL	18,880
13	COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C.	18,888
14	CONSORZIO SAN GEMINIANO (ATI)	19,200
15	BUOZZI Cooperativa Costruzioni	20,520
16	ZAMBELLI CAVE SRL	20,540
17	IMPRESA EDILE DOMENICONI	20,687
18	B.S.F. Srl	20,741
19	RUFFATO MARIO SRL	21,200
20	CONSORIO COSTRUTTORI ESTENSE	21,304
21	Cestari Giuseppe Impresa Edile	21,467
22	CME - Consorzio Imprenditori Edili	21,555
23	SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL	21,676
24	C.I.M.S.	22,040
25	CONSORZIO EDILI VENETI (ATI)	22,361
26	ZINI ELIO	22,600
27	CONS ITAL	22,722
28	IMPRESA DI BETTA GIANNINO SRL	22,845
29	SPALLINA LUCIO SRL	22,969
30	PIPPONZI SRL	23,333
31	BERCOS IMMOBILIARE - Costruzioni/Ristrutturazioni edili Srl	23,489
32	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	23,667
33	MAC COSTRUZIONI SRL Unipersonale	24,246
34	SEQUINO COSTRUZIONI SRL	24,250

2





35	CO.AR.CO Consorzi Artigiani Costruttori	24,320
36	DE LISIO COSTRUZIONI SRL	24,622
37	GEOSCAVI F5 SRL	24,845
38	ARCO LAVORI Soc. Coop. Cons.	24,860
39	EDILIZIA ANGELONI SRL	24,870
40	IMPRESA COSTRUZIONI ANTONINI GREGORIO & C. SNC	24,899
41	CIRES Edilizia Restauro	24,960
42	EDILRENTAL GROUP SRL	25,165
43	COGECAR ITALIA Srl	25,517
44	AB e P COSTRUZIONI Srl	26,040
45	IMPRETEKNA SRL	26,273
46	C.E.S.A. Srl	26,326
47	MARTINO COSTRUZIONI SRL	26,363
48	AURORA COSTRUZIONI SAS	26,562
49	AhRCOS Srl	26,690
50	RESCO RESTAURI	27,140
51	KAIROS RESTAURI SNC	27,323
52	DI EGIDIO RESTAURI	27,362
53	TONI LAVORI SRL	27,379
54	Art.Edil di Campennì Rocco & C. Srl	27,416
55	S.I.C.E. SRL	27,423
56	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	27,521
57	UNIFICA SOC. COOP.	27,530
58	EDIL VERDE SRL	27,569
59	CARECA Soc. Coop.	27,699
60	IMPRESA ANDREA PIAZZA SRL	27,700
61	SPADA COSTRUZIONI EDILI	27,737
62	LEONARDO SRL	27,790
63	ERAGON CONSORZIO STABILE	27,812
64	MDE SRL	27,901
65	POMI EDIL APPALTI SRL	28,035
66	ROSATO COSTRUZIONI SRL	28,113
67	RIABITAT LIGURIA SRL	28,277
68	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	28,471



3

[Handwritten signature] Bme

69	C.O.S.E.D.I.L. Costruzioni Edilizia Srl	28,490
70	IMPRESA COSTRUZIONI TECNO RESTAURI EUROPEA SRL	28,496
71	TRIVELLA SRL	28,538
72	CAPITOLIUM ARTIS	28,570
73	DOMA SRL	28,615
74	IMPRESA EDILE STRADALE BONASERA	28,724
75	SUMMA SRL	28,876
76	IMPRESA EDILE FAC SRL	28,980
77	COGNOLATO Srl	29,133
78	IMPRESA COSTRUZIONI SPARTI GEOM. WALTER	29,270
79	COSTRUZIONI EDILI BOSELLI SRL	29,299
80	FAIM SRL	29,783
81	PASCUAL SRL	30,100
82	PA.MO. COSTRUZIONI SRL	30,275
83	LITHOS SRL	30,579
84	GENERAL COSTRUZIONI	31,517
85	SV EDIL SRL	31,543
86	ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE Soc. Coop.	36,363

Unione

Successivamente:

- a) – si calcola il dieci per cento del numero delle offerte ammesse che, arrotondato all'unità superiore, risulta di 9;
- b) – si escludono fittiziamente dall'elenco n.ro 9 offerte di minor ribasso, nonché n.ro 9 offerte di maggior ribasso, pari al numero di cui al punto a), e cioè quelle delle ditte:

TOL&SA COSTRUZIONI SRL	6,520
LA FELSINEA SRL	9,141
C.A.S.P. Valle del Brasimone	13,840
ALCHIMIA - Laboratorio di Restauro Snc	14,590
EDILCOS COSTRUZIONI SRL	14,693
DUCALE RESTAURO	15,396
COSTRUZIONI PAGANIZZA SAS	16,257
BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL	16,660
REALE MARIO SRL	18,500
IMPRESA COSTRUZIONI SPARTI GEOM. WALTER	29,270
COSTRUZIONI EDILI BOSELLI SRL	29,299

FAIM SRL	29,783
PASCUAL SRL	30,100
PA.MO. COSTRUZIONI SRL	30,275
LITHOS SRL	30,579
GENERAL COSTRUZIONI	31,517
SV EDIL SRL	31,543
ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE Soc. Coop.	36,363

c) – si calcola la media aritmetica dei ribassi delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia di cui al punto b) che risulta del 25,0788;

d) – si calcola – sempre con riguardo alle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia di cui al punto b) – la somma degli scarti dei ribassi superiore alla media di cui al punto c), che risulta del 90,7176;

e) – si calcola la media aritmetica degli scarti e cioè la media delle differenze, che risulta del 2,5199;

f) – si somma la media di cui al punto c) con la media di cui al punto e): **27,5988%** che costituisce la soglia di anomalia;

g) – si escludono dalla gara le offerte presentate dalle ditte di cui appresso perché presentano una percentuale superiore a tale soglia:

CARECA Soc. Coop.	27,699
IMPRESA ANDREA PIAZZA SRL	27,700
SPADA COSTRUZIONI EDILI	27,737
LEONARDO SRL	27,790
ERAGON CONSORZIO STABILE	27,812
MDE SRL	27,901
POMI EDIL APPALTI SRL	28,035
ROSATO COSTRUZIONI SRL	28,113
RIABITAT LIGURIA SRL	28,277
PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	28,471
C.O.S.E.D.I.L. Costruzioni Edilizia Srl	28,490
IMPRESA COSTRUZIONI TECNO RESTAURI EUROPEA SRL	28,496
TRIVELLA SRL	28,538
CAPITOLIUM ARTIS	28,570
DOMA SRL	28,615
IMPRESA EDILE STRADALE BONASERA	28,724
SUMMA SRL	28,876
IMPRESA EDILE FAC SRL	28,980

[Handwritten signatures and initials]

COGNOLATO Srl	29,133
IMPRESA COSTRUZIONI SPARTI GEOM. WALTER	29,270
COSTRUZIONI EDILI BOSELLI SRL	29,299
FAIM SRL	29,783
PASCUAL SRL	30,100
PA.MO. COSTRUZIONI SRL	30,275
LITHOS SRL	30,579
GENERAL COSTRUZIONI	31,517
SV EDIL SRL	31,543
ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE Soc. Coop.	36,363

Conseguentemente, il responsabile del procedimento dichiara, in via provvisoria, fra le Ditte rimaste in gara, aggiudicataria dei lavori in oggetto l'Impresa EDIL VERDE SRL (CF/PI 05740030720), con sede in Minervino Murge (BA), Via Mazzini, 52, che ha offerto il ribasso del **27,569%**, che risulta più vantaggioso per l'Amministrazione, e quindi per l'**importo netto di € 373.472,03 di cui € 88.345,15 oneri per la sicurezza.**

L'impresa provvisoriamente aggiudicataria intende subappaltare le lavorazioni appartenenti alle categorie OG2 e OS6 e OS2-A.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata:

- alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del Codice;
- all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi dell'Amministrazione;
- agli altri controlli previsti dalla legge.

Tali verifiche sono disposte nei confronti dell'impresa prima classificata EDIL VERDE SRL (CF/PI 05740030720), con sede in Minervino Murge (BA), Via Mazzini, 5, e nei confronti dell'impresa UNIFICA SOC. COOP., con sede in Via Cooperazione n. 5 (BO), seconda classificata.

Si dichiara conclusa la seduta alle ore 16,05.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

San Pietro in Casale li 14.05.2015.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Antonio Peritore



Il Segretario verbalizzante

Cristina Bulegato


