



UNIONE RENO GALLIERA

Verbale N. 11

PROCEDURA APERTA: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA "CONVERGENZE METROPOLITANE BOLOGNA: ASSE CICLOPEDONALE RENO GALLIERA" NELL'AMBITO DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA (D.P.C.M. 25/05/2016)".

CUP: D21B16000110001
CIG: 74139232CE

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE RENO GALLIERA

40016 - San Giorgio di Piano (BO)

Via Fariselli n. 4,

Telefono: 051/8904865- Fax: 051/4689618

Sito internet: <http://www.renogalliera.it>

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Peritore

E-mail: cucrg@renogalliera.it

PEC: cuc@pec.renogalliera.it

ENTE COMMITTENTE:

SERVIZIO URBANISTICA DELL'UNIONE RENO GALLIERA

40016 - San Giorgio di Piano (BO)

Via Fariselli n. 4,

Telefono: 051/8904783 - Fax: 051/8904790

Sito internet: <http://www.renogalliera.it>

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonio Peritore

E-mail: urbanistica@renogalliera.it

PEC: unione@pec.renogalliera.it

Oggi 19 Giugno 2018 alle ore 9,45 presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, in San Giorgio di Piano, Via Fariselli n. 4, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice nominata con Determinazioni URSI/79 del 15/05/2018, di cui è stato sostituito un membro con Determinazione URSI/95 del 15/06/2018 dell'Unione Reno Galliera per l'affidamento in oggetto, così composta:

- Presidente: Ing. Mauro Lorrai – Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Argelato;
- Commissario: Ing. Marco Pesare - Responsabile dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Castello d'Argile;

1

- Commissario: Arch. Elena Chiarelli – Direttore Area Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di San Giorgio di Piano;

Alla Dott.ssa Alessandra Mazzolini vengono affidate le funzioni di segretario verbalizzante.

Sono presenti alla seduta i Sigg.ri:

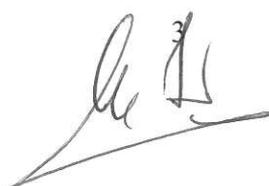
- Parisi Carlo, in rappresentanza di P.A.E.CO SRL, giusta delega che si allega;
- Antonio Ippolito, in rappresentanza della società Brussi Impresa Costruzioni, giusta delega che si allega;
- Milena Pavoni, in rappresentanza della Rete Costruttori Bologna, giusta delega che si allega;
- Omer Termanini, in rappresentanza di CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI, di cui si allega carta di identità;
- Luca Gallerani, di cui si allega la carta di identità;
- Arch. Valeria Goldini, in rappresentanza del Consorzio stabile interassociativo Zenith, giusta delega che si allega.

Il Presidente della commissione giudicatrice dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche.

N	DITTA	W.1	W.2.	W.3.	TOTALE	MAX	RIPARAM	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	MONACO S.P.A.	46,20	18,00	2,00	66,2	85,68	0,77	69,30
2	RTI SIKELIA COSTRUZIONI S.P.A.	63,70	11,16	1,00	75,86		0,89	80,10
3	RTI RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	70,00	13,68	2,00	85,68		1,00	90,00
4	CIEMBO MICHELE S.r.l.	52,50	16,38	2,00	70,88		0,83	74,70
5	MANCUSIMMOBILIARE S.r.l.	35,00	10,08	1,00	46,08		0,54	48,60

E. Chiarelli

6	RTI ZETA COSTRUZIONI S.a.s.							
		41,30	10,62	2,00	53,92		0,63	56,70
7	PERRUOLO INERTI S.r.l.							
		58,80	10,62	2,00	71,42		0,83	74,70
8	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE							
		35,00	10,08	2,00	47,08		0,55	49,50
9	RTI CO.GE.PA COSTRUZIONI GENERALI PASSARELLI S.p.A.							
		41,30	10,62	2,00	53,92		0,63	56,70
10	PA.E.CO S.r.l.							
		52,50	17,46	2,00	71,96		0,84	75,60
11	RTI FRANTOIO FONDOVALLE							
		58,80	16,38	2,00	77,18		0,90	81,00
12	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA							
		58,80	16,38	2,00	77,18		0,90	81,00
13	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.							
		41,30	10,62	2,00	53,92		0,63	56,70



EChroul

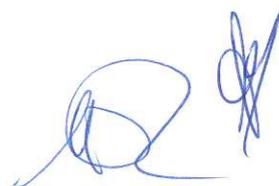



14	RTI CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP	63,70	10,62	2,00	76,32	0,89	80,10
15	T.M.G. S.r.l.	70,0	10,62	2,00	82,62	0,96	86,40
16	RTI I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SCARL	52,50	13,50	2,00	68	0,79	71,10
17	RTI BRUSSI COSTRUZIONI SRL	58,80	18,00	2,00	78,8	0,92	82,80
18	S.A.P.A.B.A. S.P.A.	63,70	14,58	0,00	78,28	0,91	81,90
19	BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L.	35,00	6,66	2,00	43,66	0,51	45,90
20	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A.	46,20	9,72	2,00	57,92	0,68	61,20
21	RTI ZENITH CONSORZIO STABILE INTERASSOCIATIVO	35,00	10,62	0,00	45,62	0,53	47,70

La commissione giudicatrice procede all'apertura delle offerte economiche e dà lettura dei ribassi offerti:



E. Chiodi



- 1) **MONACO S.P.A. (P.I. 01560691006)**, offre un ribasso di 9,69% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 2) **RTI SIKELIA COSTRUZIONI S.P.A. (capogruppo) (P.I. 05039970875) – EURO IMPIANTI S.r.l. (mandante) (P.I. 01520110691)**, offre un ribasso di 14,08% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 3) **RTI RETE COSTRUTTORI BOLOGNA (P.I. e C.F. 03624881201) (capogruppo) – CBR COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE (P.I. e C.F. 00126420405) (mandante)**, offre un ribasso di 2,53% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 4) **CIEMBO MICHELE S.r.l. (P.I. e C.F. 02555430343)**, offre un ribasso di 4,50% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 5) **MANCUSIMMOBILIARE S.r.l. (c.f. 01730680764)**, offre un ribasso di 14,44% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 6) **RTI ZETA COSTRUZIONI S.a.s. (capogruppo) (P.I. 02385530619) – EUROINFRASTRUTTURE S.r.l. (mandante) (P.I. 02166800645) – L.M.N. COSTRUZIONI S.r.l. (P.I. 03339940615)**, offre un ribasso di 7,50% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 7) **PERRUOLO INERTI S.r.l. (P.I. 04033380652)**, offre un ribasso di 3,75% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 8) **CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE (P.I. 02057500064)**, offre un ribasso di 6,00% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 9) **RTI CO.GE.PA COSTRUZIONI GENERALI PASSARELLI S.p.A. (capogruppo) (P.I. 06411250639) – IMPRESAPPALTI S.r.l. (mandante) (06614851217)**, offre un ribasso di 14,897% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 10) **PA.E.CO S.r.l. (C.F. e P.I. 01107550772)**, offre un ribasso di 9,999% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 11) **RTI FRANTOIO FONDOVALLE (Capogruppo) (C.F. e P.I. 00279260368) – CONSORZIO INNOVA SOCIATA' COOPERATIVA (mandante) (C.F. e P.I. 03539261200) – MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.a. (mandante) (C.F. e P.I. 02402671206) – CIMS (mandante) (C.F. e P.I. 00764990370) – AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA (mandante) (C.F. e P.I. 01227390372)**, offre un ribasso di 3,26% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 12) **CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (C.F. e P.I. 03530851207)**, offre un ribasso di 5,30% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 13) **BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A. (C.F. e P.I. 00421510488)**, offre un ribasso di 24,17% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 14) **RTI CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP (mandataria) (C.F. e P.I. 00916510365) – SINTEXACAL Sp.a. società uni soggettiva (C.F. 03559660372 - P.I. 00570320382) (mandante)**, offre un ribasso di 14,66% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 15) **T.M.G. S.r.l. (P.I. 00620670141)**, offre un ribasso di 0,10% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;



5
Michael



- 16) RTI I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SCARL (mandataria) (C.F. e P.I. 00162760318) – S.I.O.S.S. SOCIETA' ITALIANA OPERATORI SEGNALETICA STRADALE SRL (mandante) (C.F. e P.I. 00137030318), offre un ribasso di 1,65% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 17) RTI BRUSSI COSTRUZIONI SRL (capogruppo) (C.F. e P.I. 00190560268) – LE COSTRUZIONI SRL (mandante) (C.F. e P.I. 03040140265), offre un ribasso di 6,82% sul prezzo e un ribasso del 16,42% sui tempi di realizzazione;
- 18) S.A.P.A.B.A. S.P.A. (C.F. e P.I. 00283460376), offre un ribasso di 9,05% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 19) BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L. (C.F. e P.I. 0138289017), offre un ribasso di 18,14% sul prezzo e un ribasso del 7,41% sui tempi di realizzazione;
- 20) COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A. (C.F. e P.I. 01810030369), offre un ribasso di 4,95% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;
- 21) RTI ZENITH CONSORZIO STABILE INTERASSOCIATIVO (P.I. 01821410386) (capogruppo) – IMPRESA MORETTI S.R.L. (P.I. 01501900383) (mandante) – CATTOLI S.R.L. (P.I. 02659271205) (mandante) – BOLOGNA COSTRUISCE SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA ARTIGIANA (P.I. 03561891205) (mandante), offre un ribasso di 1,17% sul prezzo e un ribasso del 20% sui tempi di realizzazione;

I rappresentanti delle società, presenti alla seduta, si allontanano volontariamente alle ore 10,20.

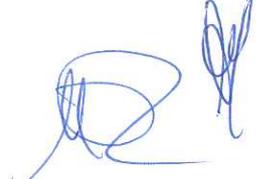
Alle ore 10,25 la commissione giudicatrice sospende le operazioni di gare in seduta pubblica e si ritira in seduta riservata per l'attribuzione dei punteggi alle offerte economiche.

Come stabilito al punto 15 del Bando-Disciplinare, nell'attribuzione dei punteggi alle offerte economiche vengono considerate esclusivamente due cifre decimali dopo la virgola.

N	DITTA	Ribasso su prezzo (%)	Punteggio	Ribasso sui tempi (%)	Punteggio	Somma	Max	Riparam	Totale
1	MONACO S.P.A.	9,69	2,00	20,00	5,00	7,00	10,00	0,70	7,00
2	RTI SIKELIA COSTRUZIONI S.P.A.	14,08	2,90	20,00	5,00	7,90		0,79	7,90
3	RTI RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	2,53	0,50	20,00	5,00	5,50		0,55	5,50





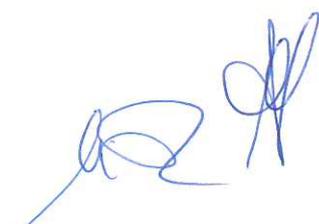


4	CIEMBO MICHELE S.r.l.								
		4,50	0,95	20,00	5,00	5,95		0,60	5,95
5	MANCUSIMMOBILIARE S.r.l.								
		14,44	3,00	20,00	5,00	8,00		0,80	8,00
6	RTI ZETA COSTRUZIONI S.a.s.								
		7,50	1,55	20,00	5,00	6,55		0,66	6,55
7	PERRUOLO INERTI S.r.l.								
		3,75	0,80	20,00	5,00	5,80		0,58	5,80
8	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE								
		6,00	1,25	20,00	5,00	6,25		0,63	6,25
9	RTI CO.GE.PA COSTRUZIONI GENERALI PASSARELLI S.p.A.								
		14,89	3,10	20,00	5,00	8,10		0,81	8,10
10	PA.E.CO S.r.l.								
		9,99	2,05	20,00	5,00	7,05		0,71	7,05
11	RTI FRANTOIO FONDOVALLE								
		3,26	0,65	20,00	5,00	5,65		0,57	5,65

7

[Signature] Echival' *[Signature]*

12	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	5,30	1,10	20,00	5,00	6,10	0,61	6,10
13	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.	24,17	5,00	20,00	5,00	10,00	1,00	10,00
14	RTI CME CONSORZIO IMPREDITORI EDILI SOC. COOP	14,66	3,05	20,00	5,00	8,05	0,81	8,05
15	T.M.G. S.r.l.	0,10	0,00	20,00	5,00	5,00	0,50	5,00
16	RTI I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SCARL	1,65	0,35	20,00	5,00	5,35	0,54	5,35
17	RTI BRUSSI COSTRUZIONI SRL	6,82	1,40	16,42	4,25	5,65	0,57	5,65
18	S.A.P.A.B.A. S.P.A.	9,05	1,85	20,00	5,00	6,85	0,69	6,85
19	BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L.	18,14	3,75	7,41	1,95	5,70	0,57	5,70

8  *E. Choual* 

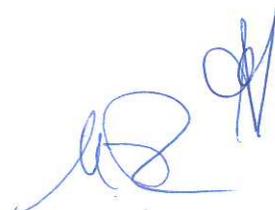
20	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A.								
		4,95	1,00	20,00	5,00	6,00		0,60	6,00
21	RTI ZENITH CONSORZIO STABILE INTERASSOCIATIVO								
		1,17	0,25	20,00	5,00	5,25		0,53	5,25

La commissione giudicatrice procede alla somma dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche.

N	DITTA	PUNTEGGIO OFFERTA QUALITATIVA	PUNTEGGIO OFFERTA QUANTITATIVA	PUNTEGGIO TOTALE
1	MONACO S.P.A.			
		69,30	7,00	76,30
2	RTI SIKELIA COSTRUZIONI S.P.A.			
		80,10	7,90	88,00
3	RTI RETE COSTRUTTORI BOLOGNA			
		90,00	5,50	95,50
4	CIEMBO MICHELE S.r.l.			
		74,70	5,95	80,65
5	MANCUSIMMOBILIARE S.r.l.			
		48,60	8,00	56,60



E. Choual



6	RTI ZETA COSTRUZIONI S.a.s.			
		56,70	6,55	63,25
7	PERRUOLO INERTI S.r.l.			
		74,70	5,80	80,50
8	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE			
		49,50	6,25	55,75
9	RTI CO.GE.PA COSTRUZIONI GENERALI PASSARELLI S.p.A.			
		56,70	8,10	64,80
10	PA.E.CO S.r.l.			
		75,60	7,05	82,65
11	RTI FRANTOIO FONDOVALLE			
		81,00	5,65	86,65
12	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA			
		81,00	6,10	87,10
13	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.			
		56,70	10,00	66,70



Chiodi



14	RTI CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP			
		80,10	8,05	88,15
15	T.M.G. S.r.l.			
		86,40	5,00	91,40
16	RTI I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SCARL			
		71,10	5,35	76,45
17	RTI BRUSSI COSTRUZIONI SRL			
		82,80	5,65	88,45
18	S.A.P.A.B.A. S.P.A.			
		81,90	6,85	88,75
19	BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L.			
		45,90	5,70	51,60
20	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A.			
		61,20	6,00	67,20
21	RTI ZENITH CONSORZIO STABILE INTERASSOCIATIVO			
		47,70	5,25	52,95

11


E. Chiole

L'appalto viene, pertanto, aggiudicato al **RTI RETE COSTRUTTORI BOLOGNA (P.I. e C.F. 03624881201) (capogruppo) – CBR COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE (P.I. e C.F. 00126420405) (mandante)**, con sede in Calderara di Reno (BO), Via Serra n. 12/D per l'importo di euro 8.110.221,53, IVA esclusa, di cui euro 136.794,65 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata:

- alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del Codice;
- all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi dell'Amministrazione;
- agli altri controlli previsti dalla legge.

Si dichiara conclusa la seduta alle ore 11,15.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

Il Presidente della Commissione

Ing. Mauro Lorrai



Il Commissario

Ing. Marco Pesare



Il Commissario

Arch. Elena Chiarelli



Il segretario

Dott.ssa Alessandra Mazzolini

