

ERRATA CORRIGE

A pagina 26-27 del Bando-Disciplinare leggasi:

a. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO	CRITERI MOTIVAZIONALI
Elementi di natura qualitativa		
Progetto di gestione del servizio. Si valuterà il progetto di gestione del servizio offerto dal concorrente con particolare riguardo ai seguenti aspetti: <ul style="list-style-type: none">• Reperibilità e pronto intervento;• Call Center;• Gestione e aggiornamento del Sistema informativo e dell'Anagrafe patrimoniale;• Gestione operativa e il monitoraggio dell'appalto. Come prescritto dall'art. 8.1 del CSA il concorrente dovrà garantire la progettazione, la programmazione e il coordinamento dell'appalto e potrà proporre, in fase progettuale, interventi volti ad integrare ovvero migliorare quanto esposto dagli artt. 8.2. e ss del CSA, al fine di ottimizzare la gestione dell'appalto e garantire un maggior controllo e una maggior evidenza delle attività alla Stazione appaltante, esposti in schede tecniche;	25	La miglior offerta verrà valutata tenendo conto della qualità, della completezza e della descrizione delle proposte tecniche del concorrente.
Proposte migliorative / integrative, relative alla manutenzione e gestione di tutti gli impianti oggetto dell'appalto con particolare riferimento alle strategie di manutenzione e al piano della qualità.	10	La miglior offerta verrà valutata tenendo conto della qualità, della completezza e della descrizione delle proposte tecniche del concorrente.
Studi preliminari degli interventi di adeguamento funzionale e tecnologico. Studio contenente la descrizione tecnica degli interventi, la proposta dell'innovazione tecnologica rispetto allo stesso, l'eventuale applicazione di energie rinnovabili.	10	La miglior offerta verrà valutata tenendo conto della qualità, della completezza e della descrizione tecnica delle proposte, dell'innovazione tecnologica delle stesse, dell'applicazione delle energie rinnovabili.
Studio preliminare di sistemi automatici di gestione e monitoraggio degli impianti elettrici e di riscaldamento. Gli studi devono contenere: <ul style="list-style-type: none">- la tipologia e caratteristiche del sistema automatizzato di gestione degli impianti (accensione/spegnimento, regolazione) per conseguire, nel rispetto delle prestazioni richieste, una riduzione del consumo energetico laddove non presente;	10	La miglior offerta verrà valutata tenendo conto della qualità, della completezza e della descrizione tecnica delle proposte, dell'innovazione tecnologica delle stesse, dell'applicazione delle energie rinnovabili.

<ul style="list-style-type: none"> - un sistema automatizzato di monitoraggio degli impianti, comprensivo degli apparecchi per la misura dell'energia elettrica e per l'acquisizione, l'elaborazione e l'archiviazione di dati che consentano di valutare le prestazioni degli impianti; - le tipologie e le caratteristiche di un sistema di interfaccia tra il sistema di misurazione e quello di telegestione, consumi di energia elettrica debbono essere rilevati almeno ogni quarto d'ora. - l'indicazione delle funzioni del sistema (accensione/spegnimento, regolazione, registrazione dei dati, ecc); - la descrizione dei dati da rilevare, della periodicità delle rilevazioni e delle elaborazioni da eseguire; - l'indicazione degli apparecchi da installare; <p>Nella redazione del progetto si dovrà tenere conto dei requisiti prestazionali descritti nel CSA.</p>		
<p>Studi preliminari degli interventi di riqualificazione energetico-ambientale.</p> <p>Progetto contenente la descrizione tecnica dell'intervento, la proposta dell'innovazione tecnologica rispetto allo stesso, l'eventuale applicazione di energie rinnovabili.</p>	10	La miglior offerta verrà valutata tenendo conto della qualità, della completezza e della descrizione tecnica delle proposte, dell'innovazione tecnologica delle stesse, dell'applicazione delle energie rinnovabili.
<p>Personale e mezzi dedicati al servizio, valutati in funzione del numero e della qualificazione e delle professionalità esclusivamente dedicate al servizio, efficienza tecnologica, adeguatezza complessiva della struttura tecnica operativa dell'Assuntore.</p>	5	La miglior offerta verrà valutata in funzione del numero e della qualificazione e delle professionalità esclusivamente dedicate al servizio, efficienza tecnologica, adeguatezza complessiva della struttura
<p>Disponibilità di estendere la fornitura di energia elettrica alle stesse condizioni proposte per l'Amministrazione comunale anche ai dipendenti della medesima Amministrazione e ai residenti del Comune di San Pietro in Casale</p>	5	<p>Si valuteranno le condizioni di mercato proposte dall'offerente ai dipendenti/cittadini.</p> <p>La commissione dovrà valutare esclusivamente <u>l'assenza o presenza della disponibilità dichiarata dall'offerente</u>, attribuendo l'intero punteggio previsto in presenza dell'elemento individuato, oppure, punteggio zero, in assenza dell'elemento individuato</p>
<p>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</p>	75	