

**- UNIONE RENO GALLIERA -**  
**- VERBALE 3 -**

**PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DA DESTINARE A BIBLIOTECA SCOLASTICA E CASERMA DEI CARABINIERI SITO IN VIA DELLA PACE A SAN VENANZIO DI GALLIERA (BO)**

**CUP: G77B16000150006**  
**CIG: 75150428D6**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE RENO GALLIERA**

Via Fariselli n. 4

CAP 40016 – San Giorgio di Piano (Bo)

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Nara Berti

PEC: [cuc@pec.renogalliera.it](mailto:cuc@pec.renogalliera.it)

**ENTE COMMITTENTE**

**COMUNE DI GALLIERA**

P.zza Eroi della Libertà n. 1

CAP 40015 – Galliera

Telefono: 051/6672911

Sito internet: <https://www.comune.galliera.bo.it>

Responsabile del Procedimento : Geom. Stefano Pedriali

E-mail: [resp.tecnico@comune.galliera.bo.it](mailto:resp.tecnico@comune.galliera.bo.it)

PEC: [comune.galliera@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.galliera@cert.provincia.bo.it)

Successivamente, presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera, sita presso di San Giorgio di Piano, Via Fariselli n. 4, in seduta riservata, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione n. 115 del 1 .08.2018 dell' Unione Reno Galliera per l'affidamento in oggetto, così composta :

- Presidente Geom. Stefano Pedriali – Responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune di Galliera ;
- Commissario Ing. Antonio Peritore – Ing. Antonio Peritore – Responsabile dei Settori "Urbanistica" e "SUAP edilizia, ambiente e prevenzione incendi – sportello pratiche sismiche" e dei procedimenti di richiesta di contributi per la ricostruzione post sisma" dell'Unione Reno Galliera;
- Commissario Ing. Erika Bega – Responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune di Pieve di Cento;

Alla Dott.ssa Sarricchio Annalisa vengono affidate le funzioni di Segretario verbalizzante.

Sulla base della documentazione, la commissione procede alla valutazione dell'unica offerta secondo quanto disposto dal bando disciplinare al paragrafo 21, come da seguente tabella:

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature on the left is a cursive signature with a small '1' written above it. The second signature in the middle is also cursive and appears to be 'A. Peritore'. The third signature on the right is a stylized cursive signature.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE			Coefficiente	Punti attribuiti
OFFERTA TECNICA MAX 80 PUNTI				
Soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto esecutivo: 1 PIANO DELLE DEMOLIZIONI E GESTIONE DELLE MATERIE (W <sub>1</sub> ) Criterio qualitativo MAX 5 PUNTI				
Motivazioni <i>Non è presente il progetto richiesto dal bando</i>			0	0,00
Soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto esecutivo: 2 IMPIANTISTICA ANTINCENDIO PER LA BIBLIOTECA (W <sub>2</sub> ) Criterio qualitativo MAX 10 PUNTI				
Motivazioni <i>la soluzione proposta è completa e rispondente alle esigenze della committenza</i>			1,00	10,00
Soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto esecutivo: 3 SOLUZIONI TECNICHE FINALIZZATE AL MIGLIORAMENTO DELLA FINITURA DELLE FACCIATE SECONDO CRITERI DI PREGIO ARCHITETTONICO/ESTETICO (W <sub>3</sub> ) Criterio qualitativo MAX PUNTI 10				
Motivazioni <i>la soluzione proposta è coerente con le esigenze della committenza</i>			0,60	6,00
Soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto esecutivo: 4 MIGLIORAMENTO DEL COMFORT ABITATIVO INTERNO MAX PUNTI 10				
W <sub>4</sub>	Qualitativo Max Punt 5	Motivazioni: <i>la soluzione proposta è adeguata e rispondente alle esigenze della committenza</i>	0,80	4,00
W <sub>5</sub>	Qualitativo Max Punt 5	Motivazioni <i>la soluzione proposta è completa e particolarmente rispondente alle esigenze della committenza</i>	1,00	5,00
Soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto esecutivo: 5 SISTEMAZIONE ESTERNA MAX punti 9				
W <sub>6</sub>	qualitativo MAX PUNTI 2	Motivazioni <i>la soluzione proposta è completa e particolarmente rispondente alle esigenze della committenza</i>	1,00	2,00
W <sub>7</sub>	qualitativo MAX PUNTI 4	Motivazioni <i>la soluzione proposta è completa e particolarmente rispondente alle esigenze della committenza</i>	1,00	4,00

<b>W<sub>8</sub></b>	qualitativo MAX PUNTI 3	<b>Motivazioni</b> la soluzione proposta è coerente con le esigenze della committenza	<b>0,60</b>	<b>1,80</b>
<b>Soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto esecutivo: 6 MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI SICUREZZA MAX PUNTI 21</b>				
<b>W<sub>9</sub></b>	qualitativo MAX PUNTI 5	<b>Motivazioni</b> la soluzione proposta è adeguata e rispondente alle esigenze della committenza	<b>0,80</b>	<b>4,00</b>
<b>W<sub>10</sub></b>	qualitativo MAX PUNTI 5	<b>Motivazioni</b> la soluzione proposta è completa e particolarmente rispondente alle esigenze della committenza	<b>1,00</b>	<b>5,00</b>
<b>W<sub>11</sub></b>	qualitativo MAX PUNTI 6	<b>Motivazioni</b> la soluzione proposta è adeguata e rispondente alle esigenze della committenza	<b>0,80</b>	<b>4,80</b>
<b>W<sub>12</sub></b>	qualitativo MAX PUNTI 5	<b>Motivazioni</b> la soluzione proposta è completa e particolarmente rispondente alle esigenze della committenza	<b>1,00</b>	<b>5,00</b>
<b>Soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto esecutivo: 7 MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI DELL'ISOLAMENTO TERMICO (W<sub>13</sub>) Criterio qualitativo MAX PUNTI 15</b>				
<b>Motivazioni</b> la soluzione proposta è adeguata e rispondente alle esigenze della committenza			<b>0,80</b>	<b>12,00</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>				<b>63,60</b>

Terminato l'esame dell'offerta tecnica, la Commissione attribuisce a **Ciab** - Società Cooperativa Idrici ed Affini, Via della Cooperazione, 16, 40129 Bologna un punteggio sull'offerta tecnica di 63,60 /80.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta alle ore 12,45 e dando atto che l'apertura dell'offerta economica si terrà in data odierna alle ore 13,00.

Il Presidente della Commissione dà atto che il plico verrà conservati in luogo sicuro e idoneo a norma di legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

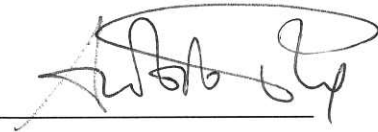
**IL PRESIDENTE**

Geom. Stefano Pedriali

**I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE**

Ing. Erika Bega

Ing. Antonio Peritore

Handwritten signature of Ing. Antonio Peritore in black ink, written over a horizontal line.

IL SEGRETARIO Dott.ssa Sarricchio Annalisa

Handwritten signature of Dott.ssa Sarricchio Annalisa in black ink, written over a horizontal line.