

**CONVENZIONE PER L'USO DELLA/E PALESTRA/E E DEGLI
IMPIANTI SPORTIVI ANNESSI PER ATTIVITA' SPORTIVE E
GINNICO MOTORIE,-----**

L'anno _____, addì _____ del mese di _____

In San Pietro in Casale presso la sede dei Servizi alla Persona dell'Unione
Reno Galliera, Via Pescerelli n.47-----

FRA

a) L'Unione Reno Galliera C.F. 02855851206, rappresentata dalla Dott.ssa
Giuliana Minarelli, nata a Galliera (BO) il 16.02.1956 che agisce e si
vincola in nome per conto e nell'interesse dell'Unione Reno Galliera.

E

b) L'Associazione _____ con sede in
_____, Via/P.zza _____, C.F.
_____ - P.Iva _____ rappresentata nel
seguito atto dal
Presidente _____ C.F. _____ nato
/a a _____ il _____ residente a _____
Via/P.zza _____ in qualità di legale rappresentante
dell'Associazione stessa.

PREMESSO

Che l'Unione Reno Galliera con la

- Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 48 del 17.12.2013 ha
recepito la Convenzione per il conferimento dei Servizi alla Persona
dei Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore,

Galliera, Pieve di Cento, San Pietro in Casale;

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n.21 del 28/6/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi dell'Area Servizi alla Persona con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 29 del 13/07/2017 da parte del Comune di San Giorgio di Piano;

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 45 del 28/11/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi dell'Area Servizi alla Persona con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 67 del 12/12/2017 da parte del Comune di Argelato;

RICHIAMATE

- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 47/2014 avente oggetto:
“ Conferimento all'Unione Reno Galliera degli immobili di proprietà dei Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, Pieve di Cento e San Pietro in Casale, a seguito di conferimento Servizi alla Persona” esecutiva;
- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 68/2014 avente oggetto:
“ Conferimento all'Unione Reno Galliera degli immobili dati in concessione o convenzione a terzi di proprietà dei Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Pieve di Cento e San Pietro in Casale, a seguito di conferimento Servizi alla Persona” – Disciplina del rapporto fra i Comuni, l'Unione Reno Galliera ed i Concessionari”.
- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 2/2015 avente oggetto:
“Conferimento all'Unione Reno Galliera degli immobili di proprietà dei Comune di Galliera, a seguito di avvio della gestione associata dei Servizi alla

Persona e modifica degli Allegati A e B della Delibera n. 47/2014”.

- La Deliberazione della Giunta dell’Unione n. 74/2015 avente oggetto:

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE

IN USO DELLE PALESTRE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO

CONFERITE ALL’UNIONE RENO GALLIERA”;

CONSIDERATO

- che con determinazione dell’Unione Reno Galliera-Area Servizi alla Persona-Settore Cultura Turismo Sport n. _____, è stato concesso alla Società/Associazione _____ l’uso delle palestre/a per attività sportiva;

- che essendo intenzione delle parti far risultare da apposito atto formale, di comune accordo, la concessione in uso della palestra denominata _____ sita in Via _____ alla Società/Associazione _____;

- che la Società/Associazione _____ radicata sul territorio del Comune di _____ svolge un’importante attività sportiva e di effettivo valore sociale, con bambini, ragazzi e adulti;

- che a seguito di incontri organizzativi tra le parti si è stabilito quanto segue:

ARTICOLO. 1

All’ Associazione/Società sportiva _____ che indica nel sig/ra _____, il Responsabile incaricato di vigilare sul rispetto degli accordi convenuti, che verrà in seguito, per brevità denominato “concessionario”, vengono date in uso la palestra comunale/dell’Istituto Comprensivo di Via _____ con annessi spogliatoi e servizi

igienici dietro l'osservanza del seguente orario:

Per complessive _____ settimanali.

ARTICOLO. 2

La convenzione per l'uso ha decorrenza dal _____ al _____ .

La stessa potrà essere revocata in ogni momento. L'eventuale rinuncia all'utilizzo della palestra o dell'impianto sportivo prima della fine della decorrenza di cui sopra, dovrà essere presentata all'Ufficio Sport dell'Unione Reno Galliera sito in Via Pescerelli, 47 San Pietro in Casale almeno 30 giorni prima del mese di disdetta. Resta inteso che, per il mese in cui si rinuncia, la tariffa va comunque pagata per intero.

ARTICOLO. 3

Le Responsabilità inerenti e conseguenti allo svolgimento delle esercitazioni, vengono direttamente assunte dal Concessionario durante l'utilizzo, la presenza del responsabile (vedi articolo 1) è condizione indispensabile per l'accesso alla palestra e per il suo uso.

ARTICOLO. 4

Il Concessionario verserà all'Unione Reno Galliera, per ogni ora di frequenza, l'importo onnicomprensivo di € _____ da corrispondere con le seguenti modalità _____

ARTICOLO. 5

Il Concessionario, negli orari e nei periodi concessi in uso, si impegna:

- ad evitare che nelle palestre oggetto della presente convenzione, si svolgano attività e manifestazioni non sportive;
- a non organizzare manifestazioni agonistiche con la presenza di pubblico,

se non negli impianti debitamente collaudati ed omologati, secondo le prescrizioni di legge;

- a non danneggiare o deteriorare in alcun modo i locali, gli impianti e gli attrezzi e in ogni caso, a rimettere nel primitivo stato quanto danneggiato, con assoluta urgenza o, eventualmente a provvedere alla sostituzione. Le riparazioni e le sostituzioni dovranno essere certificate e omologate se richiesto;

- restituire la propria funzionalità alla palestra al termine delle esercitazioni, con una adeguata cura dei locali e degli attrezzi che, comunque dovranno essere riportati nell'ordine in cui si trovavano all'inizio delle esercitazioni;

- (solo per alcune Associazioni/Società sportive) alla pulizia giornaliera delle palestre, con proprie attrezzature e materiale igienico e sanitario, garantendo l'igiene degli spogliatoi con docce e servizi igienici nonché le zone ad interesse generale (ingressi, atrio, corridoi, ecc...). Gli interventi di pulizia, dovranno essere giornalieri e oltre ai campi da gioco, la tribuna e le aree di servizio comprendono anche la de ragnatura, la pulizia delle porte di accesso e le superfici vetrate, in orari da comunicare all'Ufficio Sport dell' Unione;

- a far calzare ai frequentanti, calzature con soles di gomma, da usarsi esclusivamente all'interno delle palestre, come da regolamento esposto;

- a non consentire assolutamente di fumare all'interno dei locali;

- alla custodia delle palestre, oggetto della presente convenzione, negli orari assegnati;

- a non richiedere un supplemento di riscaldamento rispetto a quelle che sono le erogazioni concesse con l'attività vera a propria della Scuola e il

funzionamento dei suoi organi collegiali (solo per palestre scolastiche);

- a non sub-concedere l'uso, anche parziale, dei locali oggetto della convenzione, a chiunque ed a qualsiasi titolo;
- a non introdurre nei locali oggetto della convenzione, attrezzature e arredi non conformi alla normativa vigente e non dotati di certificazione CEE;
- a lasciare sempre sgombre le uscite di sicurezza dei locali;
- a sottoscrivere una polizza di assicurazione per tutte le persone autorizzate ad accedere alle palestre e una polizza RCT/RCO per danni a persone o cose, in quanto soggetto utilizzatore, negli orari di utilizzo e farne pervenire copia all'Ufficio Sport;

Con la sottoscrizione della presente convenzione il Concessionario dichiara di:

- aver visionato i locali e di averli trovati consoni all'uso di cui alla presente convenzione;
- prevedere, durante lo svolgimento delle attività una corretta gestione di un'eventuale situazione di emergenza;
- provvedere, ad effettuare tutti gli adempimenti inerenti l'attuazione del D.Leg.vo 81/2008 spettanti;
- di fare riferimento al Piano di Emergenza esposto all'interno dei locali;
- di aver preso atto della posizione:
 - a) degli estintori e delle attrezzature e dispositivi per la sicurezza;
 - b) degli interruttori di emergenza dell'impianto elettrico e dell'impianto GAS (ove presente);

Il Concessionario si impegna, altresì, ad effettuare segnalazioni all'Unione Reno Galliera-Settore Cultura Turismo e Sport di anomalie e malfunzionamenti riscontrati nei locali a mezzo e-mail, oppure mediante

consegna di nota scritta al protocollo dell'Unione Reno Galliera.

ARTICOLO. 6

Il Concessionario ritiene esente l'Unione Reno galliera da qualsiasi responsabilità, per qualsiasi fatto avvenuto nei locali durante le ore di concessione, come pure da qualsiasi responsabilità per danni a persone o cose, di soci o di terzi, in dipendenza dall'uso dei locali nel periodo suddetto. Rimane a carico dell'Unione Reno Galliera, la responsabilità inerente la gestione e alla proprietà.

ARTICOLO. 7

L'Ente concedente si riserva la facoltà di verificare il rispetto di tutte le norme sopraindicate durante le ore di concessione e di assegnare ad altre Associazioni/Società spazi liberi negli impianti oggetto della presente convenzione. L'Unione inoltre, anche a seguito di specifica richiesta del Comune di _____ o dell'Istituto Comprensivo, per particolari esigenze o eventi straordinari (senza interferire nel calendario delle partite di campionato) comunicandolo con un congruo preavviso (15 giorni) e impegnandosi a restituirli nello stesso stato manutentivo e di pulizia ricevuti. In questo caso la Associazione/Società _____ ha diritto di recuperare gli spazi orari non fruiti senza aggravio di costi.

ARTICOLO. 8

Il Concessionario è tenuto a fornire all'Ente concedente copia sia del Bilancio preventivo che del Bilancio consuntivo entro 30 giorni dalla loro approvazione. Il mancato rispetto di questo articolo può essere causa di rescissioni della convenzione da parte dell'Ente concedente.

ARTICOLO. 9

Qualora il Concessionario non effettui i pagamenti nei tempi stabiliti tra le parti, l'Unione Reno Galliera ha la facoltà di sospendere temporaneamente la convenzione. Ciò comporterà la conseguente sospensione delle attività sportive la cui ripresa potrà avvenire solo a saldo delle cifre dovute all'Ente Concedente. Qualora il Concessionario non adempia a quanto previsto dal presente articolo, L'Unione Reno Galliera ha la facoltà di recedere dalla convenzione fatta salva ogni altra azione per il risarcimento del maggior danno procurato all'Unione Reno Galliera.

ARTICOLO. 10

L'Unione ha la facoltà di revocare la concessione d'uso in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 30 giorni (trenta), per uno dei seguenti motivi:

Utilizzo delle palestre, da parte dell'Unione o del Comune di _____, per compiti istituzionali;

Mancanza delle finalità dell'Associazione, uso improprio e nel caso in cui l'associazione operi per fini di lucro o cessi ogni attività a favore della popolazione;

Quando l'associazione, già richiamata per iscritto una volta, prosegua nel cattivo uso della struttura, nel non provvedere alla normale manutenzione e comunque recando grave pregiudizio alla corretta conservazione del patrimonio immobiliare;

Per fatti inerenti alla pubblica sicurezza e alla moralità imputabili all'associazione stessa;

Inadempienza degli oneri a carico dell'utente.

ARTICOLO. 11

Sono a carico del Concessionario, senza alcuna possibilità di rivalsa, tutte le

spese, nessuna esclusa, inerenti e conseguenti alla presente convenzione,
nonché eventuali imposte e tasse, tanto se esistenti al momento della
stipulazione, quanto se stabilite o accresciute posteriormente.

-----Letto, Approvato e Sottoscritto.-----

L'UNIONE RENO GALLIERA _____

ASSOCIAZIONE/SOCIETA' SPORTIVA _____