

Allegato alla Delibera di
Giunta dell'Unione Reno
Galliera n. 96 del 02/12/25

ALLEGATO A1
**IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA
S.U.A.P. EDILIZIA - CONTROLLO PRATICHE SISMICHE**

Da versare mediante il **portale PagoPA**, raggiungibile dal seguente link:

<https://renogalliera.unione.pluginpay.it/> → Pagamento spontaneo

PRATICHE EDILIZIE, AMBIENTE E PREVENZIONE INCENDI - SUAP		
Procedimento	Diritti di istruttoria / Diritti Segreteria	
a) Permesso di Costruire (mq intesi come AM, NC, RE o CD)	350,00	Da 0 a 150 mq di Superficie oggetto di intervento
	450,00	Da 151 a 300 mq di Superficie oggetto di intervento
	650,00	Oltre 300 mq di Superficie oggetto di intervento
b) S.C.I.A. non onerosa	250,00	
c) S.C.I.A. onerosa	350,00	Da 0 a 150 mq di Superficie oggetto di intervento
	450,00	Da 151 a 300 mq di Superficie oggetto di intervento
	650,00	Oltre 300 mq di Superficie oggetto di intervento
d) C.I.L.A.	200,00	
e) Segnalazione Certificata di Conformità Edilizia e Agibilità ai sensi dell'art. 23 della L.R. 15/2013 e s.m.i.	300,00	Nuove costruzioni (+ diritti per SCIA variante contestuale)
	200,00	Atri interventi (+ diritti per SCIA variante contestuale)
	+ 100,00 per ogni unità abitativa/produttiva/direzionale/commerciale o altri usi non accessori <u>oltre la prima</u>	
f1) Impianti per Fonti di Energia Rinnovabili - F.E.R. (Comunicazione o D.I.L.A.)	150,00	
f2) Impianti per Fonti di Energia Rinnovabili - F.E.R. (P.A.S.) - Impianti in copertura	250,00	
f3) Impianti per Fonti di Energia Rinnovabili - F.E.R. (P.A.S.) - Impianti a terra	350,00	
g) Voltura Permesso di Costruire	150,00	
h1) Autorizzazione Unica Ambientale (comprensiva di matrici di competenza comunale)	200,00	
h2) Autorizzazione Unica Ambientale (per tutte le altre matrici ambientali ai sensi del D.P.R. 59/2013 - quando non è presente la richiesta indicata al punto f)	150,00	

i) Voltura Autorizzazione Unica Ambientale	100,00
l) Ogni altro tipo di attestazione, certificazione, nulla-osta, autorizzazione e proroga validità provvedimenti	100,00
m) Convocazione Conferenza dei Servizi su richiesta dell'interessato	200,00
n) Autorizzazione di antenne di telefonia mobile/televisive e radio-telecomunicazioni	Non dovuti
o) S.C.I.A. per riconfigurazione impianti di telefonia esistenti ex art. 87/bis D. Lgs. 259/03	
p) Comunicazioni per impianti di telefonia mobile	
q) Pratiche antincendio VVF	150,00
r) Programmi di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola - P.R.A.	700,00
s) Procedimento unico art. 8 D.P.R. 160/10	500,00 (da aggiungere a quanto previsto per il relativo titolo abilitativo)

PRATICHE SISMICHE

Importo totale dato dalla **somma** tra il rimborso forfettario (stabilito dalla D.G.R. 1744/2025) e l'importo dei diritti di segreteria, da **corrispondere per ogni singola unità strutturale**

Tabella A: Autorizzazioni (art. 11 L.R. 19/2008)

Intervento	Volume	Importo
<u>Edifici ad uso residenziale e uffici, ambienti suscettibili di affollamento, strutture ricettive:</u>		
A.1 Interventi di adeguamento o miglioramento, in zone 2, $0,20g \leq a_g \leq 0,25g$;	$V \leq 500 \text{ m}^3$	540,00
A.2 Nuove costruzioni in zona 2 che si discostino dalle usuali tipologie o particolarmente complesse;	$500 \text{ m}^3 < V \leq 1.500 \text{ m}^3$	660,00
A.3 Interventi di nuova costruzione, di adeguamento e di miglioramento relativi ad edifici Classe d'uso III e IV, in zona 2;	$1.500 \text{ m}^3 < V \leq 3.000 \text{ m}^3$	780,00
A.4.1 Interventi in abitati dichiarati da consolidare (ivi compresi gli interventi locali);	$3.000 \text{ m}^3 < V \leq 5.000 \text{ m}^3$	980,00
A.4.2 Interventi di sopraelevazione;	$V > 5.000 \text{ m}^3$	1.180,00
<u>Edifici ad uso commerciale, industriale e artigianale; edifici a prevalente uso agricolo e zootecnico:</u>		
A.1 Interventi di adeguamento o miglioramento, in zone 2, $0,20g \leq a_g \leq 0,25g$;	$V \leq 500 \text{ m}^3$	540,00
A.2 Nuove costruzioni in zona 2 che si discostino dalle usuali tipologie o particolarmente complesse;	$500 \text{ m}^3 < V \leq 3.000 \text{ m}^3$	660,00
A.3 Interventi di nuova costruzione, di adeguamento e di miglioramento relativi ad edifici Classe d'uso III e IV, in zona 2;	$3.000 \text{ m}^3 < V \leq 6.000 \text{ m}^3$	780,00
A.4.1 Interventi in abitati dichiarati da consolidare (ivi compresi gli interventi locali);	$6.000 \text{ m}^3 < V \leq 10.000 \text{ m}^3$	980,00
A.4.2 Interventi di sopraelevazione;	$V > 10.000 \text{ m}^3$	1.180,00
Riparazione o intervento locale (ad esclusione di collegamenti elementi strutturali prefabbricati, ancoraggi tamponature prefabbricate; inserimento catene)	\	540,00
<u>Opere e costruzioni ordinarie NON valutabili a volume:</u> - Muri di sostegno $h \leq 6$ metri - Torri e tralicci $h \leq 20$ metri - Ponti mono campata di luce $h \leq 10$ metri	Nuova costruzione	
	Adeguamento	\
	Miglioramento	
	Intervento locale	\
ALTRE Opere e costruzioni NON valutabili a volume, NON ricomprese nel riquadro precedente	\	1.140,00

Varianti sostanziali a progetti autorizzati	0,5 * importo originario	
Proroga validità titolo abilitativo sismico	\	280,00
Interventi inseriti nei piani per la ricostruzione in seguito ad eventi sismici	Non dovuti	
<u>Intervento locale riguardante esclusivamente:</u> - Collegamenti elementi strutturali prefabbricati - Ancoraggi tamponature prefabbricate - Inserimento catene	\	180,00

Tabella B: Depositi (art. 13 L.R. 19/2008)		
Intervento	Volume	Importo
<u>Edifici ad uso residenziale e uffici, ambienti suscettibili di affollamento, strutture ricettive:</u>		
B.1 Interventi di adeguamento e miglioramento in zona 2 ($0,15g \leq a_g \leq 0,20g$) e in zona 3 B.3 Nuove costruzioni che non rientrano nella fattispecie di cui alla lettera A.2 (nonché A.3 e A.4.1)	$V \leq 500 \text{ m}^3$	220,00
	$500 \text{ m}^3 < V \leq 1.500 \text{ m}^3$	250,00
	$1.500 \text{ m}^3 < V \leq 3.000 \text{ m}^3$	300,00
	$3.000 \text{ m}^3 < V \leq 5.000 \text{ m}^3$	400,00
	$V > 5.000 \text{ m}^3$	500,00
<u>Edifici ad uso commerciale, industriale e artigianale, edifici a prevalente uso agricolo e zootecnico:</u>		
B.1 Interventi di adeguamento e miglioramento in zona 2 ($0,15g \leq a_g \leq 0,20g$) e in zona 3 B.3 Nuove costruzioni che non rientrano nella fattispecie di cui alla lettera A.2 (nonché A.3 e A.4.1) B.4 Nuove costruzioni con presenza occasionale di persone ed edifici agricoli	$V \leq 500 \text{ m}^3$	220,00
	$500 \text{ m}^3 < V \leq 3.000 \text{ m}^3$	250,00
	$3.000 \text{ m}^3 < V \leq 6.000 \text{ m}^3$	300,00
	$6.000 \text{ m}^3 < V \leq 10.000 \text{ m}^3$	400,00
	$V > 10.000 \text{ m}^3$	500,00
B.2. Interventi di riparazione e interventi locali sulle costruzioni esistenti (ad esclusione di collegamenti elementi strutturali prefabbricati, ancoraggi tamponature prefabbricate, inserimento catene)	\	220,00
<u>Opere e costruzioni ordinarie NON valutabili a volume:</u> - Muri di sostegno $h \leq 6$ metri - Torri e tralici $h \leq 20$ metri - Ponti mono campata di luce $h \leq 10$ metri	Nuova costruzione	
	Adeguamento	\
	Miglioramento	
	Intervento locale	\

ALTRE Opere e costruzioni NON valutabili a volume, NON ricomprese nel riquadro precedente	Nuova costruzione		
	Adeguamento	\	400,00
	Miglioramento		
	Intervento locale	\	340,00
Varianti sostanziali a progetti autorizzati		0,5 * importo originario	
Proroga validità titolo abilitativo sismico		\	150,00
Interventi inseriti nei piani per la ricostruzione in seguito ad eventi sismici		Non dovuti	
<u>Intervento locale riguardante esclusivamente:</u>			
<ul style="list-style-type: none"> - Collegamenti elementi strutturali prefabbricati - Ancoraggi tamponature prefabbricate - Inserimento catene 		\	100,00

Tabella C: Pratiche di regolarizzazione strutturale (art. 17-quater L.R. 23/2004)¹

Intervento	Importo
Regolarizzazione strutturale di cui al Mod. MUR R1 - Interventi rilevanti - Caso 1.A (A.1 - A.2 - A.3 - A.4.1 - A.4.2)	DOPPIO del rimborso corrispondente al tipo di intervento rilevante da sanare
Regolarizzazione strutturale di cui al Mod. MUR R1 - Interventi di minore rilevanza - Caso 1.B (B.1 - B.2 - B.3 - B.4)	DOPPIO del rimborso corrispondente al tipo di intervento di minore rilevanza da sanare
Regolarizzazione strutturale di cui al Mod. MUR R1 - I.P.Ri.P.I. - Caso 1.C (I.P.Ri.P.I. / VNS in sanatoria)	250,00
Regolarizzazione strutturale di cui al Mod. MUR R1 in zona N.C. - Caso 2	200,00
Regolarizzazione strutturale con interventi conformativi di cui al Mod. MUR R1 - Caso 3 - Autorizzazione sismica a sanatoria	DOPPIO di quanto richiesto per il titolo sismico in sanatoria prevalente²
Regolarizzazione strutturale con interventi conformativi di cui al Mod. MUR R1 - Caso 3 - Deposito sismico a sanatoria	
Regolarizzazione strutturale con interventi conformativi di cui al Mod. MUR R1 - Caso 3 - I.P.Ri.P.I. a sanatoria	250,00

¹ Nel caso di **regolarizzazione strutturale** di cui all'art. 17-quater della L.R. 23/2004 realizzata **contestualmente a nuovi interventi**, il rimborso da versare è definito come **somma** del rimborso forfettario dovuto per la **regolarizzazione** (Tabella C) e del rimborso forfettario relativo ai **nuovi interventi** (Tabella A o Tabella B)

² In ipotesi di regolarizzazione strutturale con interventi conformativi (Caso 3), la quantificazione del rimborso forfettario è parametrata al titolo sismico considerato prevalente tra quello richiesto per la sanatoria, in ragione della rilevanza della difformità da sanare, e quello previsto per l'intervento conformativo

ALTRI DIRITTI	
	Diritti di istruttoria / Diritti Segreteria
a) Richiesta di accesso agli atti (compreso fotocopie A3-A4)	120,00
b) Rimborso per spese fotocopie :	
- fotocopia formato A/4 bianco / nero	0,25
bianco / nero fronte retro	0,35
colore	0,55
- fotocopia formato A/3 bianco / nero	0,45
bianco / nero fronte retro	0,55
c) Diritti autenticazione sottoscrizioni	0,60
d) Diritti per vidimazione registri , ogni 100 pagine o frazioni	5,50