

Argelato
Bentivoglio
Castello D'Argile
Castel Maggiore
Galliera
Pieve di Cento
S.Giorgio di Piano
S.Pietro in Casale
(Provincia di Bologna)

 **UNIONE
RENO GALLIERA**



Sportello Unico Attività Produttive
Sportello Unico Edilizia

Numero di protocollo

**PROSPETTO RIASSUNTIVO DELLA DOCUMENTAZIONE
ALLEGATA ALLA S.C.I.A. /D.I.A. / PERMESSO DI COSTRUIRE**

Il progettista

COGNOME E NOME

ALLEGA

- alla S.C.I.A.
 alla D.I.A.
 al Permesso di costruire

relativa/o all'intervento da eseguirsi in

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO - INDIRIZZO	NUMERO CIVICO
COMPARTO	LOTTO

la seguente

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA

Verifica SUAP SUE	Allegati	N. copie	Descrizione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Attestazione del versamento dei diritti di segreteria (per la S.C.I.A. / D.I.A.);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Dichiarazione di conformità urbanistica-edilizia e verifica dei requisiti cogenti debitamente compilata (Modello RG 04);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Asseverazione ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. 19/08 (Mod. MUR A.1/D.1) relativa alle opere strutturali o agli I.P.Ri.P.I.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Planimetria della zona di intervento in scala 1:200 o 1:500 (stato di fatto e progetto) con <u>indicazione delle distanze</u> dai confini, dalle strade e dai fabbricati, delle quote planimetriche e altimetriche, delle specie arboree (con diametro del tronco a 1 m di altezza) ed arbustive, delle pavimentazioni, dei muri e delle recinzioni esistenti e di progetto; <input type="checkbox"/> non necessaria in quanto l'intervento non modifica la sagoma planivolumetrica e/o le sistemazioni esterne esistenti.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Elaborati grafici ¹ contenenti la rappresentazione (piante, prospetti e sezioni) degli interventi edilizi proposti (stato di fatto, progetto e sintesi degli interventi nella scala di rappresentazione adeguata all'intervento. Dovranno essere presenti le <u>quote</u> degli infissi interni verticali, degli infissi esterni

¹ Una copia per la S.C.I.A. / D.I.A., due copie per il permesso di costruire, più una copia per ogni Ente coinvolto. Se l'intervento è da sottoporre al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica devono essere presentate ulteriori due copie degli elaborati, completi di documentazione fotografica e relazione paesaggistica (Modello RG 27).

			verticali, orizzontali, inclinati con l'indicazione dell'altezza del bancale, le quote planimetriche e altimetriche ed indicate la destinazione d'uso, la superficie e l'altezza di ciascuno vano edilizio);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Relazione tecnico-descrittiva comprendente i conteggi delle superfici esistenti e di progetto, i dati urbanistici e, per gli edifici classificati, una esaustiva analisi metodologica dell'intervento;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Estratti della cartografia del P.S.C. / R.U.E., con <u>esatta indicazione</u> del fabbricato/area oggetto di intervento (estratti del P.S.A.I./P.S.S.I., del P.T.C.P se si è in presenza dei vincoli da essi posti);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Estratto di mappa catastale scala 1:2000 con <u>esatta indicazione</u> del fabbricato/area oggetto di intervento.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Piano di allontanamento e recupero dei materiali di risulta - Terre e rocce di scavo (così come previsto dal R.U.E.)

**DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DA ALLEGARE IN FUNZIONE
DEL TIPO DI INTERVENTO E/O DI USO**

<i>Verif. SUAP SUE</i>	<i>Alleg.</i>	<i>N. copie</i>	<i>Descrizione</i>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Documentazione fotografica a colori dei luoghi e/o del/dei fabbricato/i (si evidenzia l'inserimento dell'opera nel contesto) oggetto di intervento con esatta indicazione dei punti di presa (per gli edifici classificati è necessaria la documentazione fotografica dei vani interni) (formato minimo cm 10x15);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Elenco dei comproprietari (Modello RG 05);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Mod. sulla sicurezza nei cantieri (Mod. RG 66)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Asseverazione varianti non sostanziali (Mod. MUR A.15/D.9)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Scheda informativa della Regione Emilia-Romagna per gli insediamenti produttivi (Modello RG 21);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Modulo di calcolo del contributo di costruzione e delle monetizzazioni;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Attestazione di versamento dell'oblazione (solo per sanatoria o parziale sanatoria);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Attestazione del versamento del contributo di costruzione;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Attestazione del versamento delle monetizzazioni;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Sezioni ambientali dell'area di intervento in scala 1:200 o 1:500 con indicazioni degli eventuali volumi di sterro e di riporto e delle quote altimetriche esistenti e di progetto;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Autorizzazione ed elaborati vistati dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio (per edifici vincolati);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Schema dell'impianto di smaltimento delle acque reflue e meteoriche e relazione descrittiva dello stesso;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Elaborati, relazione e dichiarazione di conformità (Modello RG 20) per il rispetto della L. 13/89, D.M. 239/89 e art. 24 della L. 104/92 (<u>per ristrutturazione edilizia, ampliamento e nuova costruzione</u>);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Domanda di autorizzazione paesaggistica (Modello RG 25);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Richiesta di compatibilità paesaggistica (Modello RG 26);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005 (Modello RG 27);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Scheda per gli ampliamenti da realizzare all'interno dell'area del Centergross (<u>per il Comune di Argelato</u>) (due originali e una copia);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Autorizzazione all'esecuzione delle opere rilasciata dalla Ditta Centergross S.r.l. (<u>per il Comune di Argelato</u>);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Atto di assenso dei confinanti per le costruzioni a distanze dal confine inferiori a quelle prescritte (se prescritto dal R.E.);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Relazione geologica o geotecnica;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Relazione idraulica;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Certificato di Imprenditore Agricolo a titolo principale;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Documentazione di Impatto Acustico (D.I.A.) ai sensi delle N.T.A. della Classificazione acustica del territorio comunale;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Valutazione previsionale di clima acustico (V.P.C.A.) ai sensi delle N.T.A. della Classificazione acustica del territorio comunale;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Progetto degli impianti tecnologici ai sensi del D.M. 37 del 30/1/2008 e s.m.i.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Documentazione relativa al consumo energetico di cui la legge 10/91, al D.P.R.

			412/93 e al <u>D.Lgs. 192/05 modificato dal D.Lgs. 311/06</u> ;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Relazione tecnica di cui al art. 28 del L.10/1991, redatta secondo lo schema dell'allegato 4 della DEL. A.L. Regione Emila Romagna n. 156/2008 e s.m.i. (Mod. RG 56)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Atto di vincolo pertinenziale per le autorimesse realizzate ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/89 e s. m. e i.;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Modello statistico ISTAT debitamente compilato e firmato (<u>solo per ampliamenti e nuova costruzione</u>);
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Progetti relativi alle opere di urbanizzazione primaria di pertinenza, nei casi in cui tali opere siano mancanti o siano carenti di tali dotazioni;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Relazione sull'individuazione degli impatti ambientali ai fini della procedura di "screening", ovvero Studio di impatto ambientale ai fini della procedura di V.I.A. nei casi previsti dalla L.R. 18/05/1999 n. 9 e s. m. e i.;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Verbale di accertamento di violazione urbanistica-edilizia, prot. n. _____ del _____ ;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Altro (specificare) _____ .

Data _____ .

IL PROGETTISTA ABILITATO _____

(timbro e firma)

Parte da compilare a cura dello Sportello Unico:

- documentazione completa:
 - da archiviare (per il S.U.E) o da trasmettere (per il S.U.A.P.);
 - da assegnare (per il S.U.E.);
- documentazione incompleta (si provvede a sospendere immediatamente il procedimento in caso di protocollazione del Permesso di costruire/D.I.A./S.C.I.A.). Occorre quindi richiedere la seguente documentazione integrativa:
 - (specificare)
 - (specificare)
 - (specificare)
 - (specificare)
 - (specificare)
 - (specificare)
- occorre richiedere i seguenti pareri/autorizzazioni/nulla osta (per il S.U.E. e per il S.U.A.P.):
 - Polizia Municipale;
 - Servizio Lavori Pubblici;
 - Servizio Ambiente;
 - A.U.S.L.;
 - A.R.P.A.;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
 - Consorzio della Bonifica Renana;
 - Consorzio della Chiusa di Casalecchio di Reno;
 - Servizio Tecnico di Bacino Reno;
 - Autorità di Bacino del Reno;
 - Settore Viabilità della Provincia di Bologna;
 - Settore Ambiente della Provincia di Bologna;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio;
 - Soprintendenza per i Beni Storici ed Artistici;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici;
 - Hera Bologna S.p.a.;
 - R.F.I. – Reti Ferroviarie Italiane;
 - A.N.A.S.;
 - Canale Emiliano Romagnolo;
 - altro (specificare)

Visto del Tecnico S.U.A.P. _____

Visto del Tecnico S.U.E. _____