

**SERVIZI ALLA PERSONA  
POLITICHE ABITATIVE**

**DETERMINAZIONE SPER / 452  
Del 08/09/2020**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE - ANNO 2020 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO CONCORDATO E AMA PER I COMUNI DI BENTIVOGLIO, CASTELLO D'ARGILE, CASTEL MAGGIORE, SAN GIORGIO DI PIANO E SAN PIETRO IN CASALE.**

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Il Responsabile  
FAIOLO MONICA

**OGGETTO:**  
**APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE - ANNO 2020 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO CONCORDATO E AMA PER I COMUNI DI BENTIVOGLIO, CASTELLO D'ARGILE, CASTEL MAGGIORE, SAN GIORGIO DI PIANO E SAN PIETRO IN CASALE.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 51 del 28/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2020/2024;
- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 69 del 19/12/2019, immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2020/2024 – periodo finanziario 2020/2022 e il bilancio di previsione finanziario 2020/2022 redatto secondo gli schemi ex d.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione della Giunta dell'Unione:
  - n. 141 del 30/12/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022, parte contabile e sono state assegnate le risorse ai responsabili dei settori e/o servizi titolari di posizione organizzativa e delegati per funzioni e competenze;
  - n. 20 del 11/02/2020 è stato approvato il PEG/PDO 2020/2022;

Richiamate:

- la Convenzione sul conferimento all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** Rep. n.9 del 21/03/2014, prot. 7282, approvata e sottoscritta dai Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, Pieve di Cento, San Pietro in Casale e Galliera
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n.21 del 28/6/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 29 del 13/07/2017 da parte del Comune di San Giorgio di Piano;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 45 del 28/11/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 67 del 12/12/2017 da parte del Comune di Argelato;

Visti:

- la L. 9 Dicembre 1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti a uso abitativo";
- il vigente Bando pubblico per la formazione/aggiornamento di una graduatoria aperta finalizzata all'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato/concordato per i Comuni di Bentivoglio, Castel Maggiore, Castello d'Argile, San Pietro in Casale, approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 101 del 18/10/2016;

- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 143 del 30/12/2019, con la quale si sono apportate modifiche al bando per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato/concordato e AMA, approvato con la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101 del 18/10/2016.

**Viste inoltre le determinazioni:**

-SPER n. 327 del 27/05/2019, con cui il bando per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato/concordato e AMA, approvato con la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101/2016, è stato esteso anche al Comune di San Giorgio di Piano, per la formazione di una graduatoria aperta, aggiornata annualmente, per l'assegnazione di alloggi di edilizia agevolata;

-SPER n. 515 del 04/09/2019, con la quale è stata approvata la pubblicazione delle graduatorie definitive – anno 2019, per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato-concordato e AMA per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Giorgio di Piano e San Pietro in Casale;

Considerato che il vigente bando pubblico prevede l'aggiornamento annuale delle graduatorie aperte mediante l'accoglimento – entro il 30 giugno di ogni anno – di nuove domande e/o integrazioni a quelle già presenti in graduatoria;

Richiamata la determinazione SPER n. 370 del 23/07/2020, con la quale sono state approvate le graduatorie provvisorie anno 2020 – aggiornamento al 30/06/2020 - per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato-concordato e AMA dei Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Giorgio di Piano e San Pietro in Casale;

**Dato atto che:**

- entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione delle graduatorie provvisorie all'Albo Pretorio, è stato presentato n.1 ricorso;
- il citato ricorso è stato esaminato e respinto dall'Ufficio Politiche Abitative, in quanto i motivi riportati nel citato ricorso, sono stati ritenuti non fondati, come risulta dalla lettera prot.n. 47628/2020, inviata al ricorrente;

Ritenuto, pertanto, di provvedere all'approvazione delle graduatorie definitive per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato/concordato e AMA 2020, relative ai Comuni dell'Unione Reno Galliera;

**Visti:**

- La Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito con la L.213/2012;
- lo Statuto dell'Unione;
- il D.Lgs n. 196 del 30/06/2003 e s.m.i. "Codice in materia di protezione dei dati personali", il Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) ed il D.Lgs. 101/2018;

- la Legge n. 431/98 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” e s.m.i.;

**Attestata** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**Vista inoltre:**

l'Ordinanza del Presidente dell'Unione Reno Galliera n. 1 del 28/01/2015 ad oggetto “Nomina Dirigente dell'Area alla Persona “ a decorrere dal 01/02/2015 che a sua volta ha provveduto alla nomina dei titolari di P.O. ai quali, con proprie note, ha delegato le funzioni contenute nei seguenti documenti: protocollo n. 67402 del 30/12/2019 alla Dott.ssa Faiolo Monica quale Responsabile del Settore “Sociale e Presidi Territoriali Area Servizi Alla Persona”;

**DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare n. 5 graduatorie definitive relative all'anno 2020, che riportano le nuove domande e le integrazioni pervenute nel periodo 01/07/2019 al 30/06/2020, per l'assegnazione di alloggi in locazione a Canone Calmierato/Concordato dei Comuni di:

Bentivoglio	Allegato A
Castello d'Argile	Allegato B
Castel Maggiore	Allegato C
San Pietro in Casale	Allegato D
San Giorgio di Piano	Allegato E
2. di pubblicare le graduatorie all'Albo Pretorio *on line* e sul sito dell'Unione Reno Galliera ed in ciascun sito internet comunale per **quindici** giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 11 del vigente bando;
3. di dare atto che la pubblicazione delle graduatorie definitive sul sito dell'Unione Reno Galliera e sul sito internet di ciascun Comune costituisce formale comunicazione dell'esito delle istruttorie;
4. di dare atto che ai sensi del Decreto legislativo n. 33 del 2013 così come modificato dal D.Lgs 97/2016 e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020/2022 adottato dall'Unione Reno Galliera, con deliberazione della Giunta n. 12 del 28/01/2020, si dà atto dell'assolvimento degli adempimenti volti alla verifica dell'assenza di cause di conflitti di interesse;
5. Di dare atto che la presente determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento unico di Programmazione vigente.
6. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di

quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

7. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016.