

**SERVIZI ALLA PERSONA
POLITICHE ABITATIVE**

**DETERMINAZIONE SPER / 370
Del 23/07/2020**

OGGETTO:

APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE ANNO 2020 - AGGIORNAMENTO AL 30/06/2020 - PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO CONCORDATO, AMA ED EDILIZIA AGEVOLATA PER I COMUNI DI BENTIVOGLIO - CASTELLO D'ARGILE - CASTEL MAGGIORE - SAN PIETRO IN CASALE - SAN GIORGIO DI PIANO.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Il Responsabile
FAIOLO MONICA

OGGETTO:
APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE ANNO 2020 - AGGIORNAMENTO AL 30/06/2020 - PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO CONCORDATO, AMA ED EDILIZIA AGEVOLATA PER I COMUNI DI BENTIVOGLIO - CASTELLO D'ARGILE - CASTEL MAGGIORE - SAN PIETRO IN CASALE - SAN GIORGIO DI PIANO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 51 del 28/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2020/2024;
- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 69 del 19/12/2019, immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2020/2024 – periodo finanziario 2020/2022 e il bilancio di previsione finanziario 2020/2022 redatto secondo gli schemi ex d.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione della Giunta dell'Unione:
 - n. 141 del 30/12/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022, parte contabile e sono state assegnate le risorse ai responsabili dei settori e/o servizi titolari di posizione organizzativa e delegati per funzioni e competenze;
 - n. 20 del 11/02/2020 è stato approvato il PEG/PDO 2020/2022;

Richiamate:

- la Convenzione sul conferimento all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** Rep. n.9 del 21/03/2014, prot. 7282, approvata e sottoscritta dai Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, Pieve di Cento, San Pietro in Casale e Galliera
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n.21 del 28/6/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 29 del 13/07/2017 da parte del Comune di San Giorgio di Piano;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 45 del 28/11/2017 di conferimento e all'Unione Reno Galliera delle funzioni e dei servizi **dell'Area Servizi alla Persona** con contestuale recepimento e sottoscrizione della convenzione rep. n. 67 del 12/12/2017 da parte del Comune di Argelato;

Premesso che, a seguito del conferimento del Servizio Politiche Abitative, l'Unione Reno Galliera ha acquisito la gestione degli alloggi in locazione a canone calmierato-concordato e Ama dei Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale e a decorrere dal 01/08/2017 ha acquisito, altresì, la gestione degli alloggi di edilizia agevolata di proprietà del Comune di San Giorgio di Piano;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione Reno Galliera n.101 del 18/10/2016, con la quale è stato approvato un bando unico e omogeneo per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale, per la formazione ed aggiornamento di graduatorie aperte aggiornate annualmente per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato – concordato e AMA;

Richiamata, altresì, la Determinazione SPER n. 327 del 27/05/2019, con cui il predetto bando è stato esteso anche al Comune di San Giorgio di Piano, per motivi di omogeneità e uniformità con gli altri Comuni conferitori;

Vista la determinazione:

- SPER n. 515 del 04/09/2019, con la quale sono state approvate e pubblicate le graduatorie definitive – anno 2019 per l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato concordato e AMA per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Giorgio di Piano e San Pietro in Casale;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 143 del 30/12/2019, con la quale sono stata apportate modifiche al bando per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato/concordato e AMA, approvato con la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 101 del 18/10/2016;

Dato atto che:

- il bando pubblico prevede l'aggiornamento annuale delle graduatorie aperte mediante l'accoglimento - entro il 30 giugno di ogni anno – di nuove domande e/o integrazioni a quelle già presenti in graduatoria;

Considerato, pertanto, di dover provvedere all'aggiornamento della graduatoria degli alloggi a canone calmierato – concordato al 30/06/2020 ed alla formazione della graduatoria aperta aggiornata annualmente per gli alloggi di edilizia agevolata per il Comune di San Giorgio di Piano;

Dato atto che:

- entro il termine di scadenza del 30/06/2020 sono pervenute complessivamente n. 35 nuove domande così ripartite:

Comune di Bentivoglio	n. 13
Comune di Castello D'Argile	n. 4
Comune di Castel Maggiore	n. 12
Comune di San Giorgio di Piano	n. 3
Comune di San Pietro in Casale	n. 3

- si è proceduto all'istruttoria delle domande pervenute entro la data del 30.06.2020 assegnando in via provvisoria i punteggi sulla base delle situazioni dichiarate dall'interessato e/o accertate d'ufficio;

- si è provveduto, altresì, all'aggiornamento in base all'attestazione ISE/ISEE 2020 – redditi anno fiscale 2018, delle domande già presenti in graduatoria;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione delle graduatorie provvisorie – aggiornamento al 30.06.2020 – per i Comuni di Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale, San Giorgio di Piano con indicazione del punteggio conseguito da ciascun richiedente e con l'indicazione, in calce alla graduatoria provvisoria, delle domande escluse;

Dato inoltre atto che:

- le graduatorie provvisorie aggiornate al 30.06.2020 dei Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale e San Giorgio di Piano, verranno pubblicate on-line dall'Unione Reno Galliera per **15 giorni** consecutivi, entro i quali gli interessati potranno presentare ricorso esclusivamente in forma scritta all'Unione Reno Galliera;
- in assenza di ricorsi le graduatorie provvisorie dei Comuni, sopra indicati, diverranno automaticamente definitive;

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012;
- lo Statuto dell'Unione;
- il D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e s.m.i., “Codice in materia di protezione dei dati personali”, il Regolamento Europeo n. 679//2016 /GDPR) ed D.Lgs. 101/2018;
- la Legge n. 431/98 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” e s.m.i.;

Vista, altresì:

- l'Ordinanza del Presidente dell'Unione Reno Galliera n. 1 del 28/01/2015 ad oggetto “Nomina Dirigente **dell'Area alla Persona** “ a decorrere dal 01/02/2015 che a sua volta ha provveduto alla nomina dei titolari P:O: ai quali, con proprie note, ha delegato le funzioni contenute nei seguenti documenti:
 - protocollo n. 67402 del 30/12/2019 alla dott.ssa Faiolo Monica quale responsabile del settore “**Sociale e Presidi Territoriali Area Servizi alla Persona**”;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare le graduatorie provvisorie – aggiornamento al 30.06.2020 - finalizzate all'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato-concordato e AMA dei Comuni di:

Bentivoglio	Allegato A
Castello d'Argile	Allegato B
Castel Maggiore	Allegato C
San Pietro in Casale	Allegato D
San Giorgio di Piano	Allegato E

2. Di pubblicare le graduatorie provvisorie aggiornate al 30.06.2020 all'Albo Pretorio *on line* dell'Unione Reno Galliera e sul sito istituzionale di ciascun Comune di riferimento per **quindici giorni** consecutivi, entro i quali sarà possibile presentare ricorso esclusivamente in forma scritta all'Unione Reno Galliera – Servizi Alla Persona – Settore Sociale Via Pescerelli 47- 40018 San Pietro in Casale – 40018 San Pietro in Casale;
3. Di dare atto che in assenza di ricorsi le graduatorie provvisorie – aggiornamento al 30.06.2018 – dei Comuni di Bentivoglio, Castello D'Argile, Castel Maggiore, San Pietro in Casale e San Giorgio di Piano diventeranno automaticamente definitive;
4. Di dare atto che ai sensi del Decreto legislativo n. 33 del 2013 così come modificato dal D.Lgs 97/2016 e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020/2022 adottato dall'Unione Reno Galliera, con deliberazione della Giunta n. 12 del 28/01/2020, si dà atto dell'assolvimento degli adempimenti volti alla verifica dell'assenza di cause di conflitti di interesse;
5. Di dare atto che la presente determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento unico di Programmazione vigente;
6. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.
7. Di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 (Trasparenza - Amministrazione Aperta), sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 101/2018.