



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 3 del 12/02/2020

OGGETTO:

VARIANTE AL R.U.E. N. 9/2019 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL P.S.C. N. 3/2018
- APPROVAZIONE CONTRODEDUZIONI AL PARERE DEGLI ENTI ED ALLE RISERVE DELLA CITTA' METROPOLITANA.

L'anno duemilaventi addì dodici del mese di febbraio alle ore 20:30 presso la Sala Consiliare. Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

CRESCIMBENI PAOLO	P
ZOBOLI GIORGIA	P
CALANDRI FRANCESCA	P
CORBO MATTEO	P
VANNINI LAURA	P
PESSARELLI ROBERTO	P
PICHIERRI FRANCESCO	A
CONTINI ALBERTO	P
CAMPOMORI FRANCESCA	P
MUGAVERO ROBERTO	P
BONORA GIULIA	P
PAGLIERI GIORGIO	A
BONORA MARCO	P

Presenti n. 11

Assenti n. 2

Assessore non consigliere ZUCCHINI MATTIA presente.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale MAZZA DOTT. FAUSTO.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sig. CRESCIMBENI PAOLO nella qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Sigg.ri Vannini Laura, Campomori Francesca, Mugavero Roberto.

OGGETTO: VARIANTE AL R.U.E. N. 9/2019 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL P.S.C. N. 3/2018 - APPROVAZIONE CONTRODEDUZIONI AL PARERE DEGLI ENTI ED ALLE RISERVE DELLA CITTA' METROPOLITANA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 "*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio*" ha ridefinito la disciplina e l'uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale;
- che l'art. 28 della medesima Legge Regionale ha identificato gli strumenti della pianificazione urbanistica comunale nel Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Piano Operativo Comunale (POC), e Piani Urbanistici Attuativi (PUA);
- che la successiva delibera del Consiglio Regionale 4 aprile 2001 n. 173 ha definito gli atti di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi e sulla conferenza di pianificazione;
- che con delibera del Consiglio Comunale n. 51 del 26.10.2011 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di San Giorgio di Piano;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 09.07.2014 è stata approvata la Variante n. 1/2012 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che con delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 29.05.2012 è stata adottata la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 2/2012 relativa alle aree di insediabilità impianti per la produzione di energia da biomasse, attualmente in itinere;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 14.05.2015 è stata approvata la Variante n. 3/2014 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 22.04.2015 è stata approvata la Variante n. 4/2014 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 11.07.2016 è stata approvata la Variante n. 5/2016 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 09 del 31.03.2017 è stata approvata la Variante n. 6/2016 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 68 del 30/10/2017 è stata approvata la Variante n. 7/2017 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 26/02/2018 è stata approvata la Variante n. 8/2017 al Regolamento Urbanistico Edilizio;

- che a seguito dell'approvazione della Variante al PSC n. 3/2018 di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 12/02/2020, ed in adeguamento alla stessa Variante, si rende necessaria l'approvazione della corrispondente Variante al RUE n. 9/2019;
- che a tal proposito il Servizio Urbanistica dell'Unione Reno Galliera ha elaborato la Variante 9/2019 al RUE costituita dai seguenti elaborati pervenuti in data 19/03/2019 al prot n. 3167 ed integrati in data 25/06/2019 al prot. n.7655:
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa – Normativa (stralci) – Elaborati cartografici (stralci);
 - Elab. 2 – Tavola dei vincoli – Scheda dei vincoli;

Considerato che:

- la presente Variante costituisce mero adeguamento alla Variante al PSC n. 3/2018 non è soggetta a propria Valsat, in quanto già dotata di specifica Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale nella Variante al PSC;
- con deliberazione consiliare n.18 del 9/04/2019 è stata adottata la Variante al RUE in adeguamento alla variante al PSC n.3/2018, di cui trattasi;
- la suddetta Variante al RUE è stata depositata presso L'Ufficio Tecnico Comunale dal 12/06/2019 al 12/08/2019 per la libera visione del pubblico ai sensi di legge;
- l'avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna BURERT n.188 del 12/06/2019;
- durante il deposito sono state formulate osservazioni da parte dell'ufficio tecnico comunale con nota prot. 8747 del 22/07/2019 e sono pervenute da parte di privati con nota prot.9468 del 9/08/2019, le cui controdeduzioni sono espresse nell'elaborato allegato alla presente deliberazione;
- contemporaneamente al deposito, la deliberazione, i relativi allegati, sono stati trasmessi, con nota prot. n.6372 del 29/05/2019 ai seguenti enti per il relativo parere di competenza:
 - A.R.P.A.E.
 - Azienda USL
- successivamente, sono pervenuti i seguenti pareri delle amministrazioni competenti:
 - Azienda USL prot. n.9501 del 9/08/2019;
 - Arpae pratica 36346/2018 pervenuto al Comune in data 7/11/2019 al prot. n.12713;

Visto l'allegato elaborato definito "Controdeduzioni alle riserve della Città Metropolitana ed ai pareri degli Enti" sulla variante al PSC in oggetto, redatte dall'Ufficio Urbanistica dell'Unione Reno Galliera e pervenute al Comune in data 29/01/2020 al prot. n.1000;

Considerato:

- che ai fini dell'approvazione della Variante al PSC 3/2018 e della conseguente Variante al RUE n.9/2019 non è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione redatto ai sensi dell'art. 14 comma 7) e art. 32 comma 3) della L.R 20/2000, in applicazione della procedura semplificata di cui all'art. 32 bis;
- che a tal fine occorre procedere a controdedurre ai pareri degli enti ed alle riserve della Città Metropolitana di Bologna;
- che pertanto occorre richiedere l'intesa con la Città Metropolitana di Bologna ai sensi dell'art. art. 32 comma 10) della L.R 20/2000;

Visti:

- la Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 "*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio*" e s.m.i.;
- l'atto di indirizzo e coordinamento tecnico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 173 del 4 aprile 2001;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- lo Statuto comunale;
- l'art. 42 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Udita la relazione del Sindaco Presidente, riportata nel verbale di seduta;

Acquisito il parere di regolarità tecnica, favorevolmente espresso dal Direttore dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio", ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Con n. otto voti favorevoli, n. tre contrari (Gruppo Insieme per San Giorgio: Consiglieri Mugavero, Bonora Giulia, Bonora Marco), espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di controdedurre ai pareri espressi dagli Enti ed alle osservazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e del privato secondo quanto riportato nell'allegato "*controdeduzioni al parere degli enti ed alle osservazioni*" allegato alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale
2. di approvare la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 9/2019 ai sensi dell'art. 33 L.R. 20/2000, in adeguamento alla Variante al PSC n. 3/2018, come rappresentata negli elaborati:
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa – Normativa (stralci) – Elaborati cartografici (stralci);
 - Elab. 2 – Tavola dei vincoli – Scheda dei vincoli agli atti conservati;
3. di dare atto:

a) che, non essendo stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione redatto ai sensi dell'art. 14 comma 7) e art. 32 comma 3) della L.R 20/2000, in applicazione della procedura semplificata di cui all'art. 32 bis, sarà richiesta l'intesa con la Città Metropolitana di Bologna ai sensi dell'art. art. 32 comma 10) della L.R 20/2000;

b) che ai fini dell'acquisizione dell'intesa soprarichiamata, a seguito dell'esecutività della presente deliberazione, la Variante al PSC 3/2018 e la conseguente Variante al RUE n.9/2019 nonchè le controdeduzioni ai pareri ambientali ed alle riserve della Città Metropolitana di Bologna saranno inviate alla Città Metropolitana di Bologna.

Con successiva votazione, con n. otto voti favorevoli, n. tre contrari (Gruppo Insieme per San Giorgio: Consiglieri Mugavero, Bonora Giulia, Bonora Marco), la deliberazione, stante l'urgenza di provvedere in merito, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/00.

Deliberazione Consiglio Comunale n. 3/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

CRESCIMBENI PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE

MAZZA DOTT. FAUSTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
