



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18 del 09/04/2019

OGGETTO:

ADOZIONE DELLA VARIANTE AL R.U.E. N. 9/2019 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL P.S.C. N. 3/2018 AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R. 20/2000.

L'anno duemiladiciannove addì nove del mese di aprile alle ore 20:30 presso la Sala Consiliare. Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

CRESCIMBENI PAOLO	P
MIGLIOLI MARINA	P
AGNI TOMAS	A
ZOBOLI GIORGIA	P
BARBIERI VALERIA	P
ZUCCHINI MATTIA	P
BASSI DAVIDE	P
GARUTI MATTEO	P
TURI ROSA	P
BONORA MARCO	P
MUGAVERO ROBERTO	A
BATTILEGA GUIDO	P
BERNARDIS DANIELE	P

Presenti n. 11

Assenti n. 2

Assessore non consigliere GUALANDI VALERIO presente.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale MAZZA DOTT. FAUSTO.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sig. CRESCIMBENI PAOLO nella qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Sigg.ri Turi Rosa, Bonora Marco, Bernardis Daniele.

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE AL R.U.E. N. 9/2019 IN ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL P.S.C. N. 3/2018 AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R. 20/2000.

Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che la Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 "*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio*" ha ridefinito la disciplina e l'uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale;
- che l'art. 28 della medesima Legge Regionale ha identificato gli strumenti della pianificazione urbanistica comunale nel Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Piano Operativo Comunale (POC), e Piani Urbanistici Attuativi (PUA);
- che la successiva delibera del Consiglio Regionale 4 aprile 2001 n. 173 ha definito gli atti di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi e sulla conferenza di pianificazione;
- che con delibera del Consiglio Comunale n. 51 del 26.10.2011 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio del Comune di San Giorgio di Piano;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 09.07.2014 è stata approvata la Variante n. 1/2012 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che con delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 29.05.2012 è stata adottata la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 2/2012 relativa alle aree di insediabilità impianti per la produzione di energia da biomasse;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 14.05.2015 è stata approvata la Variante n. 3/2014 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 22.04.2015 è stata approvata la Variante n. 4/2014 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 11.07.2016 è stata approvata la Variante n. 5/2016 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 31.03.2017 è stata approvata la Variante n. 6/2016 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 68 del 30.10.2017 è stata approvata la Variante n. 7/2017 al Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 28.02.2018 è stata approvata la Variante n. 8/2017 al Regolamento Urbanistico Edilizio;

- che a seguito dell'adozione della Variante al PSC n. 3/2018 di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 17 assunta in data odierna e dichiarata immediatamente eseguibile, ed in adeguamento alla stessa Variante, si rende necessaria l'adozione della corrispondente Variante al RUE n. 9/2019;
- che a tal proposito il Servizio Urbanistica dell'Unione Reno Galliera ha elaborato la Variante 9/2019 al RUE costituita dai seguenti elaborati pervenuti in data 19/03/2019 al prot n. 3167:
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa – Normativa (stralci) – Elaborati cartografici (stralci);
 - Elab. 2 – Tavola dei vincoli – Scheda dei vincoli;

Considerato che la presente Variante costituisce mero adeguamento alla Variante al PSC n. 3/2018;

Udita la relazione del Sindaco Presidente;

Visti:

- la Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 "*Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio*" e s.m.i.;
- l'art. 4 comma 4 lett. a) della L.R. 21 dicembre 2017 n. 24;
- l'atto di indirizzo e coordinamento tecnico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 173 del 4 aprile 2001;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- lo Statuto comunale;
- l'art. 42 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Acquisito il parere di regolarità tecnica, favorevolmente espresso dal Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Visto il D.L. 174/2012;

Con n. otto voti favorevoli, n. due contrari (Gruppo Movimento Cinque Stelle: Consiglieri Battilega e Bernardis), n. uno astenuto (Gruppo Insieme per San Giorgio: Consigliere Bonora), espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di adottare la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio n. 9/2019 ai sensi dell'art. 33 L.R. 20/2000, in adeguamento alla Variante al PSC n. 3/2018, costituita dai seguenti elaborati depositati presso l'ufficio tecnico comunale, che si intendono allegati alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Elab. 1 – Relazione illustrativa – Normativa (stralci) – Elaborati cartografici (stralci);
- Elab. 2 – Tavola dei vincoli – Scheda dei vincoli;

2. di dare atto, ai sensi dell'articolo 33 della L.R. 20/2000:

- che la Variante di cui trattasi sarà depositata presso il Comune per sessanta giorni alla libera visione;
- che l'avviso di deposito sarà pubblicato sul B.U.R.E.R.T. nonché sul sito web ed all'Albo Pretorio del Comune;
- che entro la scadenza del termine di deposito chiunque potrà formulare osservazioni;
- che la stessa Variante al RUE sarà inviata all'ARPAE ed all'AUSL per l'acquisizione del parere ai sensi dell'art. 19, comma 1, lettera h), della L.R. 4 maggio 1982 n. 19 e s.m.i.;
- che successivamente, a seguito delle decisioni sulle osservazioni presentate, il Comune approva la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio successivamente alla approvazione della Variante al PSC n. 3/2018, dandone avviso sul sito web del comune, trasmettendone copia alla Città Metropolitana ed alla Regione che provvederà alla pubblicazione sul B.U.R.;
- che a seguito dell'approvazione saranno redatti gli elaborati cartografici e normativi aggiornati e coordinati con la presente Variante.

Con successiva e separata votazione, con n. otto voti favorevoli, n. due contrari (Gruppo Movimento Cinque Stelle: Consiglieri Battilega e Bernardis), n. uno astenuto (Gruppo Insieme per San Giorgio: Consigliere Bonora), la presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Entra il Consigliere Mugavero: sono presenti n. dodici Consiglieri.

Deliberazione Consiglio Comunale n. 18/2019

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
CRESCIMBENI PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE
MAZZA DOTT. FAUSTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
