

Argelato  
Bentivoglio  
Castello D'Argile  
Castel Maggiore  
Galliera  
Pieve di Cento  
S.Giorgio di Piano  
S.Pietro in Casale  
(Provincia di Bologna)

 UNIONE  
RENO GALLIERA



**Prot. n. 52060**

**Prat. Suap n. 34719/61572/2019**

**Spett.li**  
**Comune di Argelato**  
**Ufficio SUE**  
[comune.argelato@pec.renogalliera.it](mailto:comune.argelato@pec.renogalliera.it)

**AUSL di Bologna**  
[dsp@pec.ausl.bologna.it](mailto:dsp@pec.ausl.bologna.it)

**ARPAE -SAC**  
**Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana**  
[aobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aobo@cert.arpa.emr.it)

**Città Metropolitana di Bologna**  
**Area Pianificazione Territoriale**  
[cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it](mailto:cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it)

**ARPAE - Distretto di Pianura**  
[aobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aobo@cert.arpa.emr.it)

**Consorzio della Bonifica Renana**  
[bonificarenan@pec.it](mailto:bonificarenan@pec.it)

**Felmec srl**  
**c/o Ing. Mirco Fantoni**  
[mirco.fantoni@ingpec.eu](mailto:mirco.fantoni@ingpec.eu)

**OGGETTO: RICHIESTA ATTIVAZIONE PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 8 DEL DPR 160/2010 DEL 07/09/2010, CON LE MODALITÀ DI CUI ALL'ART. 53 DELLA L.R. 24/2017, PER L'AMPLIAMENTO DI FABBRICATO PRODUTTIVO CON CONTESTUALE RICHIESTA DI RILASCIO DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE ESSENZIALE ALLA S.C.I.A. PRAT. 33155/16264/2019 - DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, EX ART. 14, COMMA 2, LEGGE N. 241/1990 E S.M.I. - FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA**

**Il Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive**

**Premesso che:**

Argelato  
Bentivoglio  
Castello D'Argile  
Castel Maggiore  
Galliera  
Pieve di Cento  
S.Giorgio di Piano  
S.Pietro in Casale  
(Provincia di Bologna)

 UNIONE  
RENO GALLIERA



- La ditta FELMEC srl con sede in Argelato (BO) in Via Canaletta n. 64 - P.I. 00622481208 è insediata nel territorio di Argelato in Ambito ad alta produttività agricola di cui all'art. 32 - *Paragrafo 5) – Attività extragricole in Ambito rurale* del RUE vigente;
- In data 20/11/2019 con Prot. n. 61572 è stata presentata dalla ditta FELMEC srl con sede in Argelato (BO) in Via Canaletta n. 64 - P.I. 00622481208 istanza ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, con le modalità previste dall'art. 53 della L.R. 24/2017, volta ad ottenere il rilascio del Provvedimento Finale Unico per “AMPLIAMENTO DI FABBRICATO PRODUTTIVO COMPORTANTE VARIANTE URBANISTICA” nel Comune di Argelato (BO) in Via Canaletta n. 64 per poter ampliare la sede della propria attività in espansione, come evidenziato nel piano industriale allegato all'istanza;
- Il SUAP ha provveduto ad attivare il procedimento unico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, con le modalità previste dall'art. 53 della L.R. 24/2017, per l'approvazione del progetto di ampliamento del fabbricato produttivo di cui all'oggetto;
- l'avviso di deposito del progetto depositato è stato pubblicato in data 01 Aprile 2020 nel B.U.R.E.R.T. - Fascicolo “Periodico di Parte Seconda” per 60 giorni consecutivi;
- copia integrale del progetto, ivi compreso il documento di VALSAT, è stata pubblicato sul sito web dell'Unione Reno Galliera [www.renogalliera.it](http://www.renogalliera.it) al seguente indirizzo:  
<http://www.renogalliera.it/unione/uffici-e-servizi/uffici/area-gestione-del-territorio/urbanistica/pianificazione-di-livello-comunale-psc-poc-rue/argelat/rue/var-9-2020/elaborati>
- in data 31 Maggio 2020 è decorso il termine di 60 giorni (decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito nel B.U.R.E.R.T. - Fascicolo “Periodico di Parte Seconda”) per la presentazione di osservazioni, ai sensi dell'art. 53, comma 8 della L.R. 24/2017, relativamente al progetto presentato, ivi compreso il documento di VALSAT;
- entro detto termine **non** sono pervenute osservazioni;

**Tenuto conto** dello svolgimento della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, indetta con comunicazione del 12/12/2019, prot. n. 64888;  
Nell'ambito della Conferenza sono stati coinvolti gli Enti / Amministrazioni in indirizzo che si sono espressi come di seguito riportato:

- **Comune di Argelato** che con nota Prot. n. 5597 del 10/06/2020 (Prot. SUAP n. 33472 del 10/06/2020) ha espresso “*parere favorevole*”;
- **AUSL di Bologna** che con nota Prot. n. 139006 del 16/12/2019 (Prot. SUAP n. 65604 del 17/12/2019) ha espresso “*parere favorevole a condizione che le macchine quali ad es. sega a nastro, saldatrici, pallinatrici, molatrici, smerigliatrice angolare, ecc. , ancorché usate saltuariamente, siano dotate di idonea cappa di aspirazione a protezione degli addetti e convogliata direttamente oltre il coperto al fine di non arrecare disturbi alle abitazioni limitrofe*”;
- **Consorzio della Bonifica Renana** (attivata a seguito della richiesta della Città Metropolitana - Area Pianificazione Territoriale - Servizio Pianificazione Urbanistica con nota Prot. n. 76390 del 23/12/2019) che con nota Prot. n. 2548 del 27/02/2020 (Prot. SUAP n. 16006 del 27/02/2020) ha

Argelato  
Bentivoglio  
Castello D'Argile  
Castel Maggiore  
Galliera  
Pieve di Cento  
S.Giorgio di Piano  
S.Pietro in Casale  
(Provincia di Bologna)

 UNIONE  
RENO GALLIERA



espresso “*parere favorevole in merito alla compatibilità idraulica e al non incremento del rischio di alluvione dell'area oggetto di trasformazione*”;

- **ARAPE - Distretto di Pianura** che con nota Prot. n. 97764 del 07/07/2020 (Prot. SUAP n. 38740 del 08/07/2020) ha espresso “*parere favorevole a condizione che al momento della realizzazione del progetto sia presentata domanda di autorizzazione unica Ambientale (AUA) contenente la valutazione di Impatto Acustico*”;

Richiamate le note Prot. n. 33844 del 10/06/2020, Prot. n. 37977 del 02/07/2020 e Prot. n. 39452 del 13/07/2020 relative alla trasmissione di comunicazione di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni e con le quali sono stati inviati i parere pervenuti alla Città Metropolitana di Bologna per l'espressione del proprio assenso sulla proposta di variante urbanistica, per la valutazione di compatibilità ambientale sul documento di VALSAT;

Richiamata la nota Prot. n. 31522 del 23/06/2020 (Prot. SUAP n. 36128 del 23/06/2020) con la quale la Città Metropolitana di Bologna comunicava la richiesta di proposta di parere motivato di competenza della struttura di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana nell'ambito del procedimento di VALSAT ai fini dell'espressione del proprio parere istruttorio utile alla predisposizione dell'atto del Sindaco metropolitano;

Preso atto dell'avvio in data 21/05/2020 dell'**informazione antimafia** per la ditta FELMEC srl, ai sensi dell'art. 53, comma 6, lett. e) della L.R. 24/2017 conclusasi con silenzio assenso trascorsi 30 giorni;

Preso altresì atto dell'autodichiarazione antimafia prodotta dalla ditta FELMEC srl e protocollata in data 14/07/2020 Prot. n. 39687;

Visto l'**Atto del Sindaco Metropolitano** n. 140 del 29/07/2020, trasmesso con nota Prot. n. 38804 del 30/07/2020 (Prot. SUAP n. 42402 del 30/07/2020) con il quale la Città Metropolitana di Bologna ha formulato l'assenso alla conclusione della procedura relativa alla Variante del Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.), nel rispetto di nr. 3 riserve:

- Riserva n. 1 relativa alle modalità di attuazione ed alla capacità edificatoria;
- Riserva n. 2 relativa agli usi consentiti;
- Riserva n. 3 relativa all'accessibilità all'area e le reti ecologiche.

**Preso atto** della Delibera del Consiglio Comunale del Comune di Argelato n. 33 del 14/09/2020 di “Approvazione variante al RUE n. 9/2020 con procedimento ai sensi dell'art .8 del D.P.R. 160/2010, con le modalità previste dall'art. 53 della L.R. 24/2017” (Prot. SUAP n. 51354 del 23/09/2020);

Ritenuto che le condizioni e le prescrizioni indicate dagli Enti e Amministrazioni coinvolti nel procedimento possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione della Conferenza;

Argelato  
Bentivoglio  
Castello D'Argile  
Castel Maggiore  
Galliera  
Pieve di Cento  
S.Giorgio di Piano  
S.Pietro in Casale  
(Provincia di Bologna)

 UNIONE  
RENO GALLIERA



Dato atto che non si rende necessario lo svolgimento della riunione della Conferenza in modalità sincrona;

Tenuto conto delle motivazioni sopra richiamate;

Richiamati infine:

- l'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive" che prevede misure urbanistiche straordinarie per valutare i progetti di nuova costruzione, ampliamento o ristrutturazione di insediamenti produttivi che comportino varianti agli strumenti urbanistici;
- l'art. 53, comma 1, lett. b) della L.R. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" che disciplina, fra gli altri, il procedimento unico di approvazione dei progetti di ampliamento di fabbricati adibiti all'esercizio di impresa nell'area di pertinenza degli stessi, in lotti contigui o circostanti, ovvero in aree collocate in prossimità della medesima attività;

**adotta la seguente**

#### **DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA**

della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 e s.m.i., in forma semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta e dichiara, inoltre, che può essere rilasciato il Provvedimento Finale Unico in relazione al Permesso di Costruire in variante alla S.C.I.A. Prat. 33155/16264/2019.

Si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica agli Enti ed Amministrazioni coinvolti nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Copia integrale della presente determinazione dovrà essere pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente e dell'autorità competente per la valutazione ambientale e dovrà essere depositata presso la sede dell'amministrazione procedente per la libera consultazione del pubblico. Un avviso dell'avvenuta conclusione della conferenza di servizi dovrà essere pubblicato sul BURERT dalle strutture regionali, cui sarà inviata copia completa dell'atto.

La presente determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi produce gli effetti, indicati dal comma 2 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, dalla data di pubblicazione nel BURERT dell'avviso, a condizione che alla medesima data, si sensi dell'art. 39, comma 3 del D. Lgs. n. 33/2013 essa risulti integralmente pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni.

Argelato  
Bentivoglio  
Castello D'Argile  
Castel Maggiore  
Galliera  
Pieve di Cento  
S.Giorgio di Piano  
S.Pietro in Casale  
(Provincia di Bologna)

 UNIONE  
RENO GALLIERA



San Giorgio di Piano, 28/09/2020

**Il Responsabile**  
**SUAP Edilizia - Controllo Pratiche Sismiche**  
**Ing. Elena Frabetti**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D. Leg.vo 82/2005).