

Prot. n. 2019/0042601 del 25/07/2019

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE E VALUTAZIONE DI PROGETTI FINALIZZATI ALLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL' IMMOBILE DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA" DI SAN PIETRO IN CASALE DA ADIBIRE A SPAZIO PER LA DIFFUSIONE DELLA CULTURA MUSICALE. PERIODO DAL 01/09/2019 AL 31/08/2021 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER IL PERIODO DAL 01/09/2021 AL 31/08/2023

Art. 1) Oggetto e finalità

L'Ente Unione Reno Galliera in esecuzione della Determinazione Dirigenziale SPER n. 460 del 25/07/2019 intende adibire l'immobile denominato "Casa della Musica" situato a San Pietro in Casale, in Via Genova 26, precedentemente adibito a centro giovanile, ad un centro con l'obiettivo di mettere a disposizione della collettività spazi attrezzati per la diffusione della cultura musicale. Nelle intenzioni dell'Ente tale struttura deve essere destinata a promuovere, negli spazi predisposti e nel rispetto delle vigenti norme di sicurezza, l'offerta basilare di corsi per strumenti musicali, musica di insieme e lo sviluppo di progetti virtuosi di intervento in ambito culturale ed educativo, finalizzati alla crescita culturale del territorio comunale e alla valorizzazione delle risorse e delle energie sociali locali.

A tale scopo, nel rispetto delle linee di indirizzo formulate con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 84 del 23/07/2019, l'Unione Reno Galliera assegna in convenzione l'immobile di cui sopra.

Art. 2) Destinatari dell'avviso pubblico

Il presente Avviso Pubblico è in attuazione dei sopra citati indirizzi di Giunta dell'Unione e costituisce procedimento di assegnazione di un immobile ai sensi dell'art. 12 della Legge n. 241 del 1990. Possono presentare domanda di assegnazione dell'immobile in convenzione gli Enti del Terzo Settore, iscritti nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore o, nelle more della sua istituzione, nei Registri Regionali del Terzo Settore, di cui agli artt. 4, 54, 56, 101 del D. Lgs n. 117/2017 o registri locali. Possono partecipare gli Enti che si sono costituiti per il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, mediante lo svolgimento di una o più attività di interesse generale di cui all'art. 5, comma 1 del D. Lgs n. 117/2017, fra quelle ricomprese alle lettere d), i) e l), che prevedano, tra gli scopi statuari, la promozione

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

**SERVIZI
ALLA PERSONA**

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

**SISTEMI
INFORMATIVI**

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

dell'educazione all'ascolto e della formazione musicale mediante l'organizzazione di corsi e iniziative di carattere formativo.

Art. 3) Immobile designato per l'assegnazione

L'oggetto del presente provvedimento è rappresentato dal complesso immobiliare di proprietà del Comune di San Pietro in Casale, individuato nella planimetria allegata, parte integrante del presente avviso, e così composto:

Immobile di proprietà comunale denominata "Casa della Musica" sita San Pietro in Casale, in Via Genova 26.

Piano Terra mq 75, Piano primo mq 75

Area verde esterna : dal retro stabile compresi i due lati fino al forno

N.B.: i partecipanti potranno effettuare un sopralluogo dell'immobile oggetto del presente bando, prima del termine della scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione, previo appuntamento da concordare con l'Area Cultura dell'Unione Reno Galliera ai numeri 051/8904825 – 051/8904823.

Art. 4) Durata e condizioni di utilizzo

Per l'immobile di cui all'art. 3, oggetto del presente avviso, è prevista l'assegnazione in comodato d'uso gratuito, in considerazione delle attività d'interesse pubblico di rilievo culturale ed educativo e di aggregazione sociale.

L'immobile in oggetto, nonché l'area cortiliva circostante, vengono consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. L'assegnatario s'impegna a custodire l'immobile, nonché l'area cortiliva con la diligenza del buon padre di famiglia.

La concessione avrà durata biennale, per il periodo dal 01/09/2019 al 31/08/2021 eventualmente rinnovabile per ulteriori due anni dal 01/09/2021 al 31/08/2023.

La concessione presenta un carattere sperimentale dell'attività, in quanto si tratta di un nuovo progetto, che prevede attività innovative rispetto al precedente uso della struttura, da valutare in base all'esito che avrà rispetto alla cittadinanza.

L'assegnatario consente all'Ente Unione Reno Galliera e al Comune di San Pietro in Casale di utilizzare occasionalmente i locali e/o l'area esterna, per effettuare iniziative ed eventi a rilevanza

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

pubblica, previamente concordati.

L'assegnatario può consentire ad altre associazioni l'utilizzo degli spazi di cui è comodatario secondo le tariffe previste e approvate dall'Unione Reno Galliera.

Le dotazioni presenti nella Casa della Musica saranno oggetto di verbale di consegna. L'assegnatario potrà integrare autonomamente e a proprio carico, le dotazioni di arredi e attrezzature, al fine di rendere più efficiente e funzionale l'utilizzo degli spazi. Le attrezzature informatiche – fatto salvo quelle eventualmente presenti – la dotazione di strumenti musicali e di materiali e le attrezzature indispensabili al perseguimento degli obiettivi fissati con la proposta progettuale, saranno a completo carico dell'assegnatario. Alla scadenza della Convenzione si procederà alla verifica di quanto messo a disposizione della Casa della Musica da ognuna delle due parti, che ne riprenderanno pieno possesso.

ART. 5) Oneri e obblighi a carico dell'assegnatario

- Sono a carico dell'Ente assegnatario i seguenti oneri e obblighi:
- La gestione delle attività di promozione musicale;
- Le spese telefoniche e quelle relative alla connessione di rete ;
- le spese relative alla riparazione e manutenzione degli arredi e delle attrezzature in dotazione alla scuola comprese quelle della sala prove;
- la manutenzione ordinaria dei locali da concordare con l'Ufficio tecnico Comunale;
- l'effettuazione delle pulizie con tempi e modalità che assicurino il dovuto decoro degli ambienti, degli arredi e le attrezzature interne;
- lo sfalcio dell'area verde esterna come indicato all'Art.3;
- la dotazione all'interno degli spazi di preposti contenitori adeguati alla raccolta differenziata dei rifiuti;
- le spese per organizzare le attività descritte nel progetto allegato alla Convenzione, nonché le spese per eventuali spese RAI e SIAE;
- tutti gli oneri connessi alle attività educative, culturali, ricreative, etc., promosse dall'Associazione e rivolte ai giovani;
- adempimenti previsti dal D.Lgs 81/2008.

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

L'affidatario è tenuto inoltre a:

- usare la struttura con tutte le cautele necessarie per evitare danni o incidenti di qualsiasi genere;
- organizzare e svolgere le attività assicurando il rispetto della normativa in vigore, in particolare in materia di sicurezza, rapporto di lavoro e igienico - sanitaria,
- acquisire le necessarie autorizzazioni relative al tipo di iniziative promosse;
- provvedere ad una congrua copertura assicurativa per Responsabilità Civile verso Terzi per danni derivati a persone e/o cose, a tutela dei rischi derivanti dall'espletamento delle attività affidate;
- garantire che tutti coloro che operano all'interno della Associazione e nella Scuola di Musica, siano coperti da Assicurazione contro infortuni e malattie connesse allo svolgimento dell'attività stessa.
- indirizzare al termine di ogni anno una relazione, al Responsabile dell'Area Cultura, che dovrà contenere le informazioni sui flussi degli utilizzatori, la descrizione delle attività svolte e le principali criticità riscontrate, nonché il rendiconto economico-finanziario, con l'indicazione delle entrate derivanti dall'utenza ed altri finanziamenti, delle uscite e del reimpiego utili;
- richiedere preventivamente l'autorizzazione per l'utilizzo del logo dell'Unione e del Comune.
- non apportare alcuna modifica, innovazione, miglioria o addizione al fabbricato ed alla sua destinazione, o agli impianti esistenti, senza il preventivo consenso scritto dell'Ufficio Tecnico Comunale, il quale potrà in qualunque momento fare ispezionare i luoghi. Nessun corrispettivo sarà riconosciuto all'assegnataria a titolo di indennizzo, rimborso spese e quant'altro per i lavori eseguiti nel fabbricato e per le eventuali migliorie apportate allo stesso.
- realizzare almeno 2 eventi musicali annui senza oneri a carico dell'amministrazione, progettati in collaborazione con il settore Cultura dell'Area Servizi alla Persona dell'Unione volti ad arricchire la progettazione culturale;
- formulare proposte, senza onere a carico dell'Ente Concedente, di attività che coinvolgano le scuole del territorio;

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

- formulare proposte senza onere a carico dell'Ente Concedente, rivolte alla maggior soddisfazione delle varie tipologie di utenza, in collaborazione con l'Unione per la realizzazione di eventi musicali anche al fine di promuovere le proprie attività (es: concerti per adolescenti e giovani, per la cittadinanza intera, esibizione di una banda cittadina).

Art. 6) Oneri a carico del Comune di San Pietro in Casale

1. le spese relative alle utenze (luce, gas e acqua) ed eventuali manutenzioni straordinarie;
2. le spese per gli oneri relativi alla copertura assicurativa dei locali.

Art. 7) Contenuti della proposta progettuale

I richiedenti dovranno presentare una proposta progettuale di utilizzo degli spazi in assegnazione di cui all'art. 3, in grado di illustrare le finalità e lo sviluppo delle attività di rilievo culturale che si intendono promuovere; la proposta terrà conto del tessuto sociale nel quale si insedia l'attività, del target dei soggetti destinatari e si porrà l'obiettivo di intessere sinergie e relazioni di rete con realtà già operanti nel territorio dell'Unione Reno Galliera.

La proposta progettuale dovrà prevedere in particolare:

A. La gestione e organizzazione di una Scuola di Musica con corsi di vari strumenti, musica di insieme e l'eventuale creazione di una banda musicale, per consentire un adeguato percorso formativo musicale. Le proposte corsistiche sono indirizzate ad utenti di diversificate fasce d'età. La scuola potrà anche prevedere corsi di propedeutica musicale per la fascia dell'infanzia 0-6 anni, corsi rivolti ad un utenza di bambini e ragazzi e ad un'utenza adulta.

L'Ente proponente prevederà come standard minimo corsi di chitarra, chitarra elettrica, tastiera, percussioni e strumenti a fiato.

B. Modalità di gestione e organizzative delle sale prove in base alle tariffe vigenti stabilite dall'Unione Reno Galliera.

C. Fatta salva la piena autonomia organizzativa dell'Ente aggiudicatario, dovranno essere adottate idonee modalità per favorire l'adesione e la partecipazione alle attività da parte dei cittadini residenti nell'Unione Reno Galliera, ivi compresa l'individuazione di quote di partecipazione agevolate.

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

D. Un piano delle attività culturali che s'intendono realizzare negli anni di validità della convenzione, in piena autonomia funzionale. La proposta deve contenere gli obiettivi e le finalità del progetto.

F. La presentazione del soggetto giuridico proponente e dell'équipe di lavoro, con l'indicazione delle attività già svolte e in corso ed i curricula del legale rappresentante e dei soci/collaboratori da impegnare nel progetto.

G. L'indicazione delle modalità di utilizzo e apertura degli spazi assegnati e la distribuzione delle attività nelle diverse fasce orarie giornaliere e settimanali.

H. L'indicazione delle modalità di coinvolgimento del territorio e delle sinergie che si intendono sviluppare con altre realtà locali, nonché l'indicazione delle ricadute attese sul territorio di riferimento.

I. L'indicazione delle modalità di comunicazione dell'attività.

L. L'indicazione dei finanziamenti propri e/o provenienti da terzi, per la realizzazione dei progetti ed un piano biennale di gestione economica, improntato al principio del pareggio di bilancio.

Art. 8) Criteri per la valutazione dei progetti presentati

Le offerte che perverranno dovranno riguardare solamente le proposte progettuali che saranno valutate da apposita Commissione Tecnica, sulla base dei seguenti criteri e punteggi:

PROPOSTA PROGETTUALE: Max punti 100

Saranno esaminate e valutate le proposte progettuali che s'intendono realizzare nell'immobile in base ai seguenti sottocriteri:

a. Valutazione della proposta di gestione e organizzazione della Scuola di Musica, qualità e quantità dei corsi proposti, creazione di una banda musicale, tipologia di utenza. Max punti 25

b. Ricchezza, completezza, fattibilità, originalità e caratteristiche significative della proposta progettuale, anche in termini di rispondenza alle finalità espresse dall'Unione Reno Galliera, indicate nel bando e del target di destinatari individuato. Max punti 20

c. Esperienza del soggetto giuridico proponente e dell'équipe di lavoro proposta. Max punti 15

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

- d.** Modalità di utilizzo, apertura degli spazi e delle sale prove, distribuzione delle attività nelle diverse fasce orarie giornaliere e settimanali o durante l'anno; orientamento alla socializzazione e alla fruibilità pubblica. Max punti 15
- e.** Sostenibilità economica del progetto: si valuteranno le risorse umane impiegate nel progetto, nonché le modalità di finanziamento del medesimo (finanziamenti propri e/o da terzi per la gestione delle attività), il piano economico nel suo complesso e la sua sostenibilità. Max punti 15
- f.** Prospettive di collaborazione o sinergie già sviluppate con altri enti, scuole o associazioni locali e non, gruppi informali e comitati di cittadini potenzialmente interessati al coinvolgimento nel progetto o all'attivazione di sinergie. Ricadute attese sul territorio di riferimento. Max punti 10.

Per la valutazione delle istanze pervenute e la formazione della conseguente graduatoria sarà istituita, con provvedimento dirigenziale, un'apposita Commissione Tecnica.

La Commissione provvederà alla valutazione dei documenti e degli elaborati richiesti nell'Avviso Pubblico. Per la valutazione di ciascun criterio verranno assegnati, a giudizio insindacabile della Commissione giudicatrice, i seguenti coefficienti definitivi:

Coefficiente 1 = la migliore tra le offerte ricevute per lo specifico criterio.

Coefficiente 0 = non migliorativo rispetto alle previsioni del capitolato e relativi allegati.

I coefficienti intermedi saranno graduati in base al divario rispetto alla migliore offerta.

I punteggi saranno attribuiti moltiplicando, per ciascun criterio, il punteggio massimo previsto per il coefficiente attribuito.

La relazione progettuale deve avere lunghezza non superiore a 8 facciate verticali A4, scritte in carattere Arial 12 o equivalente. Le certificazioni di organismi o istituti e i curricula presentati a corredo dell'offerta sono esclusi dal calcolo del suddetto numero di facciate. Eventuali altri allegati non saranno valutati. Le pagine eccedenti la lunghezza massima consentita verranno isolate in fase di verifica del contenuto delle offerte tecniche e conservate in busta chiusa, sottratte alla valutazione della Commissione giudicatrice.

Le proposte tecniche formulate dal concorrente risultato aggiudicatario della procedura di gara, qualora accettate dalla Commissione giudicatrice, faranno parte integrante e sostanziale della convenzione e dovranno essere realizzate senza oneri aggiuntivi a carico dell'Unione Reno Galliera.

La Commissione redigerà apposito verbale e stilerà una graduatoria. L'immobile di cui trattasi sarà assegnato all'Ente primo in graduatoria, previa verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano

tel. 051 89 04 711

fax 051 89 04 790

partita IVA e CF 02855851206

P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47

40018 San Pietro in Casale

tel. 051 89 04 852-851

fax 051 4689602

protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4

40050 Argelato

tel. 051 89 04 777

fax 051 74 17 283

informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4

40016 San Giorgio di Piano

tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606

fax 051 89 04 794

pm@renogalliera.it

P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

di partecipazione alla selezione, nonché previa verifica dell'assenza di cause ostative che non permettano all'Ente di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Art. 9) Modalità e termini di presentazione della domanda

I soggetti interessati a partecipare devono far pervenire **entro e non oltre il giorno 9 Agosto 2019 ore 12.00**, un plico sigillato con nastro adesivo (o altro mezzo idoneo a garantirne l'integrità), controfirmato sui lembi di chiusura, e riportante all'esterno l'indicazione del mittente, unitamente all'indirizzo, numero di telefono, con la dicitura: **"AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE E VALUTAZIONE DI PROGETTI FINALIZZATI ALLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA" DI SAN PIETRO IN CASALE DA ADIBIRE A SPAZIO PER LA DIFFUSIONE DELLA CULTURA MUSICALE. PERIODO DAL 01/09/2019 AL 31/08/2021 CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER IL PERIODO DAL 01/09/2021 AL 31/08/2023"**, esclusivamente a mezzo corriere, raccomandata, posta celere o direttamente (consegna a mano) al seguente indirizzo: Unione Reno Galliera Area Servizi alla Persona – Ufficio Protocollo sita in San Pietro in Casale (Bo), Via Pescerelli n. 47 - CAP 40018.

Per il termine perentorio farà fede il timbro apposto all'arrivo dall'Ufficio Protocollo Centrale dell'Unione Reno Galliera. Non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il termine indicato, né offerte sostitutive o aggiuntive a quelle già inoltrate.

Il mancato o ritardato recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico principale deve contenere al suo interno 2 (due) buste a loro volta chiuse, come sopra, recanti l'indicazione del mittente, l'oggetto dell'asta pubblica e rispettivamente la dicitura:

BUSTA A: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" che dovrà contenere la seguente documentazione:

Istanza di partecipazione alla procedura, secondo il modello "Allegato 1" al presente Avviso Pubblico, redatta in lingua italiana e in regola con le vigenti norme sul bollo, che dovrà essere sottoscritta per esteso dal Legale Rappresentante del concorrente in ogni sua pagina.

Dichiarazione sostitutiva, redatta secondo il modello "Allegato 2" al presente Avviso, nella quale il concorrente, oltre ad attestare le proprie generalità e quelle dei legali rappresentanti, dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di partecipazione previsti all'art. 2 "Requisiti dei soggetti ammessi

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano

tel. 051 89 04 711

fax 051 89 04 790

partita IVA e CF 02855851206

P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47

40018 San Pietro in Casale

tel. 051 89 04 852-851

fax 051 4689602

protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4

40050 Argelato

tel. 051 89 04 777

fax 051 74 17 283

informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4

40016 San Giorgio di Piano

tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606

fax 051 89 04 794

pm@renogalliera.it

P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

a partecipare” del presente Avviso Pubblico. La dichiarazione sostitutiva dovrà riportare il periodo, l'oggetto, e i dati necessari al rilascio del Durc.

1. La dichiarazione sostitutiva dovrà essere sottoscritta per esteso in ogni sua pagina, dal legale rappresentante del concorrente.
2. Copia di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore dell'istanza e della dichiarazione sostitutiva (rif. del D.P.R. 445/2000).
3. Avviso Pubblico sottoscritto in ogni sua pagina dal Legale Rappresentante del concorrente, quale presa visione ed accettazione delle disposizioni in essi contenute.
4. Eventuale Procura speciale originale o in copia autenticata, qualora l'offerta ed ogni altra documentazione richiesta non siano firmati dal Legale Rappresentante del concorrente.
5. Eventuale copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria in caso di R.T.I già costituito.
6. Nel caso in cui l'istanza di partecipazione e la dichiarazione sostitutiva vengano sottoscritte dal medesimo legale rappresentante, sarà sufficiente allegare una sola fotocopia del documento di identità valido del sottoscrittore.

BUSTA B: PROPOSTA PROGETTUALE

Tale busta deve contenere una **relazione sintetica**, sottoscritta dall'offerente, nella quale viene presentato il progetto dell'attività che verrà svolta all'interno dell' immobile, secondo le indicazioni di cui all'Art. 7 *Contenuti della proposta progettuale*.

Il progetto, di cui all'Art. 8 del presente Avviso, dovrà contenere l'indicazione del piano biennale di gestione economica (Art. 8, lettera E).

Art. 10) Responsabilità e coperture assicurative

L'assegnatario dell'immobile esonera espressamente l'Unione Reno Galliera da ogni responsabilità diretta o indiretta per danni che dovessero derivare ad esso medesimo e/o a terzi in conseguenza delle attività di cui al presente avviso. L'operatività o meno delle polizze assicurative non libera il contraente dalle proprie responsabilità, avendo esse solo lo scopo di ulteriore garanzia. Copia delle polizze dovrà essere consegnata all'Unione Reno Galliera contestualmente alla sottoscrizione della Convenzione.

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

L'assegnatario esonera altresì l'Unione Reno Galliera da qualsiasi responsabilità per tutti gli eventuali rapporti di natura contrattuale che esso dovesse instaurare per quanto previsto nella Convenzione.

Art. 11) Cause di risoluzione e decadenza

1) Il rapporto convenzionale decade naturalmente allo scadere dei due (2) anni. L'immobile sarà restituito all'Amministrazione, alla scadenza stabilita, senza necessità di preventivo atto di disdetta.

2) L'Unione Reno Galliera si riserva la facoltà di risolvere anticipatamente la convenzione, con preavviso scritto e motivato all'assegnatario, in caso di:

- scioglimento dell'Ente assegnatario;
- omessa presentazione della documentazione richiesta;
- mancata o inadeguata realizzazione di parti rilevanti del progetto presentato e oggetto di sottoscrizione della convenzione, o in caso di introduzione di rilevanti e non concordate modifiche ai programmi delle iniziative;
- gravi e ripetute inottemperanze alle disposizioni pattuite in convenzione;
- frode perpetrata dall'assegnataria in danno a utenti o all'Unione Reno Galliera;
- accertamento da parte delle competenti autorità di reati o contravvenzioni di natura penale a carico di persone facenti parte dell'ente assegnatario o loro aventi causa, per fatti occorsi nell'ambito della conduzione del fabbricato concesso in comodato;
- grave danno all'immagine dell'Amministrazione, determinato dall'assegnatario dell'immobile, o loro aventi causa, fatto salvo il diritto dell'Unione Reno Galliera al risarcimento dei danni subiti.

L'assegnatario ha la facoltà di recedere dalla convenzione con preavviso di mesi 6 (sei) da comunicarsi all'Unione Reno Galliera, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o tramite Posta Certificata.

L'assegnatario si obbliga a riconsegnare immediatamente all'Ente Unione Reno Galliera l'immobile, in caso di pubblica utilità (calamità naturali ecc.). Si precisa che, cessata la pubblica utilità, il fabbricato sarà riconsegnato all'assegnatario.

Nessun indennizzo o rimborso, per alcuna ragione o motivo, verrà corrisposto all'assegnatario,

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

all'atto della riconsegna dell'immobile, sia in caso di naturale decadenza allo scadere del periodo della convenzione in essere, sia in caso di revoca o di recessione, sia in caso di riconsegna per pubblica utilità.

Art. 12) Controversie

Per la definizione di qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse insorgere in ordine alla interpretazione, esecuzione, risoluzione della convenzione che sarà sottoscritta con l'assegnatario dell'edificio, in corso o al termine della convenzione medesima, è competente il Foro di Bologna.

Il presente avviso con i relativi allegati viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Unione Reno Galliera nella sezione Bandi.

Per informazioni e chiarimenti in merito al presente avviso è possibile rivolgersi ai numeri 051/8904825 – 823

Art. 13) Trattamento dei dati

Ai sensi dell'art. 13 comma 1 D.Lgs 196/2003, del GDPR (Regolamento UE 2016/679) e del D.lgs. 101/2018 si informa che:

- a) I dati richiesti sono raccolti al fine dell'aggiudicazione di che trattasi e le modalità di trattamento ineriscono la verifica dell'idoneità alla partecipazione dei concorrenti;
- b) Il titolare del trattamento è l'Unione Reno Galliera;
- c) Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, in applicazione di quanto disposto dal predetto Decreto Legislativo, in modo da assicurare la tutela della riservatezza degli interessati, fatta salva la necessaria pubblicità della procedura di selezione pubblica ai sensi delle disposizioni legislative vigenti.
- d) Il trattamento dei dati potrà essere effettuato sia manualmente, sia attraverso l'ausilio di mezzi elettronici.

Si comunica che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Cultura, Turismo, Sport e Politiche Giovanili Dott.ssa Giuliana Minarelli.

- All. 1) Istanza di partecipazione
- All. 2) Dichiarazione sostitutiva
- All. 3) Planimetria piano terra
- All. 4) Planimetria piano primo

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
CULTURA,SPORT,TURISMO E POLITICHE GIOVANILI
Dott.ssa Giuliana Minarelli**

(Documento informatico firmato digitalmente)

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 711
fax 051 89 04 790
partita IVA e CF 02855851206
P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47
40018 San Pietro in Casale
tel. 051 89 04 852-851
fax 051 4689602
protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4
40050 Argelato
tel. 051 89 04 777
fax 051 74 17 283
informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4
40016 San Giorgio di Piano
tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606
fax 051 89 04 794
pm@renogalliera.it
P.E.C: pm@pec.renogalliera.it

All.5) Tariffe

ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive e successive norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

SEDE CENTRALE

Direzione

Via Fariselli 4 40016 San Giorgio di Piano

tel. 051 89 04 711

fax 051 89 04 790

partita IVA e CF 02855851206

P.E.C: unione@pec.renogalliera.it

SERVIZI ALLA PERSONA

Via Pescerelli 47

40018 San Pietro in Casale

tel. 051 89 04 852-851

fax 051 4689602

protocollo.persona@renogalliera.it

SISTEMI INFORMATIVI

Via Argelati 4

40050 Argelato

tel. 051 89 04 777

fax 051 74 17 283

informatica@renogalliera.it

POLIZIA MUNICIPALE

Via Fariselli 4

40016 San Giorgio di Piano

tel. 051 89 04 750 n. verde 800 800 606

fax 051 89 04 794

pm@renogalliera.it

P.E.C: pm@pec.renogalliera.it