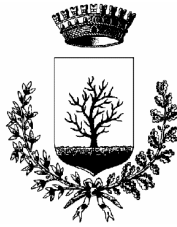




COMUNE DI  
BENTIVOGLIO



SERVIZIO  
EDILIZIA PRIVATA 3<sup>0</sup>

01044005

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N°29/2009 RELATIVA ALL'APPOSIZIONE DI UN VINCOLO TIPOLOGICO AD UN FABBRICATO AGRICOLO AD USO STALLA-FIENILE UBICATO IN VIA SALETTO n°69**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Sig. Ardizzoni Francesco in qualità di proprietario, in data 22/07/2008 prot. 12828 ha presentato istanza per ottenere una variante specifica al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art. 15 L.R. 47/78, per l'individuazione dei caratteri storico testimoniali posseduti da un fabbricato agricolo ad uso stalla-fienile sito in via Saletto n°69;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n°12 del 19/03/2009 con la quale è stata adottata la variante specifica al P.R.G n°29/2009 per l'apposizione di vincolo tipologico sul fabbricato agricolo suddetto;

Visti i seguenti adempimenti inerenti l'approvazione della variante in esame:

- Pubblicazione all'Albo Pretorio a far data dal 15 Luglio 2009;
- Pubblicazione sul BUR della Regione Emilia Romagna n°122 – parte seconda – del 15/07/2009;
- Pubblicazione su un quotidiano nazionale ("La Repubblica" del 15/07/2009);

Considerato:

- che nel periodo utile previsto dall'art. 15, comma 5, L.R. 47/78 non sono pervenute osservazioni di alcun tipo alla variante in oggetto;
- che alla richiesta di parere in merito alla variante in oggetto inviata al VI Reparto Infrastrutture - Ufficio Demanio e Servitù Militari (prot. 12453 del 26/06/2009) non sono pervenute risposte o osservazioni;

Visto il parere favorevole senza prescrizioni del 5/10/2009 - prot. 130200 dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Bologna, acquisito al nostro protocollo al n°18414 del 07/10/2009 relativamente ai contenuti urbanistici della variante nonché il successivo parere del 28/04/2010 acquisito al nostro protocollo al n°7076 del 28/04/2010 in merito alla verifica di assoggettabilità a procedura di Vas (D.Lgs 4/2008);

Visto il parere favorevole senza prescrizioni del 07/10/2009 - prot. 13488 dell'Agenzia Regionale Prevenzione e Ambiente dell'Emilia-Romagna, acquisito al nostro protocollo al n°19003 del 17/10/2009;

Vista la deliberazione della Giunta della Provincia di Bologna n°152 del 27.04.2010 con la quale non vengono formulate osservazioni alla variante specifica in oggetto;

Ai sensi dell'art.8 L.241/90, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo in oggetto e' l'Ing. Antonio Peritore  
G:\UTC\NATASCIA\AAA URBANISTICA\Varianti P.R.G - VARIE\VARIANTI\29-2009\_ARDIZZONI  
FRANCESCO\APPROVAZIONE\APPROVAZIONE var.29.doc

P.IVA 00701881203 Cod.Fisc. 80008130371 CAP.40010-P.zza Pace n.1 – Tel. 0516643531 – Fax. 0516640908

Considerato che la variante adottata è coordinata con il PRG vigente e con le altre Varianti specifiche già approvate e pertanto non contrasta con detti strumenti urbanistici;

A voti unanimi espressi nelle forme di legge;

### **Delibera**

- 1) di approvare la variante specifica al PRG vigente n°29/2009, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n°12 del 19/03/2009, finalizzata all'apposizione di un vincolo tipologico ad un fabbricato agricolo ad uso stalla-fienile, così come meglio individuato dall'allegato A/1) che fa parte integrante della presente deliberazione e costituito da:
  - relazione tecnica di controdeduzione e approvazione
  - stralcio delle norme di P.R.G. di variante
  - stralcio dell'elaborato cartografico di variante;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione è coordinata con il PRG vigente e con le altre Varianti specifiche già approvate;
- 3) di rendere la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.