



COMUNE DI
BENTIVOGLIO



SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA 3⁰

01044005

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N°26/2009 RELATIVA ALL'APPOSIZIONE DI UN VINCOLO TIPOLOGICO AD UN FABBRICATO AGRICOLO AD USO STALLA-FIENILE UBICATO IN VIA ASINARI n°47

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che i Sig.ri Zanotto Ottorino e Zanotto Tranquillo, in qualità di comproprietari, hanno presentato in data 03/09/2007 prot. 14969, istanza per ottenere una variante specifica al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art. 15 L.R. 47/78, che individui puntualmente i caratteri storico testimoniali posseduti da un fabbricato agricolo ad uso stalla-fienile sito in via Asinari n°47;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n°10 del 19/03/2009 con la quale è stata adottata variante specifica al P.R.G. vigente n°26/2009 per l'apposizione di un vincolo tipologico al suddetto fabbricato agricolo;

Visti i seguenti adempimenti inerenti l'approvazione della Variante in esame:

- pubblicazione all'Albo Pretorio a far data dal 15 Luglio 2009;
- pubblicazione sul BUR della Regione Emilia Romagna n° 122 – parte seconda – del 15/07/2009;
- pubblicazione su un quotidiano nazionale ("La Repubblica" del 15/07/2009);

Considerato:

- che nel periodo utile previsto dall'art. 15 comma 5 L.R. 47/78 non sono pervenute osservazioni di alcun tipo alla variante in oggetto;
- che alla richiesta di parere in merito alla variante in oggetto inviata al VI Reparto Infrastrutture - Ufficio Demanio e Servitù Militari (prot. 12448 del 26/06/2009) non sono pervenute risposte o osservazioni;

Visto il parere favorevole senza prescrizioni del 5/10/2009 - prot. 130203 dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Bologna, acquisito al nostro protocollo al n°18410 del 07/10/2009;

Visto il parere favorevole senza prescrizioni del 22/10/2009 - prot. 14385 dell'Agenzia Regionale Prevenzione e Ambiente dell'Emilia-Romagna, acquisito al nostro protocollo al n°19576 del 26/10/2009;

Vista la deliberazione della Giunta della Provincia di Bologna n°80 del 09.03.2010 con la quale non vengono formulate osservazioni alla variante specifica in oggetto;

Considerato che la variante adottata è coordinata con il PRG vigente e con le altre varianti specifiche già approvate e pertanto non contrasta con detti strumenti urbanistici;

Ai sensi dell'art.8 L.241/90, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo in oggetto è l'Ing. Antonio Peritore
G:\UTC\NATASCIA\AAA URBANISTICA\Varianti P.R.G - VARIE\VARIANTI\26-2009_Zanotto\APPROVAZIONE\APPROVAZIONE var.26.doc

P.IVA 00701881203 Cod.Fisc. 80008130371 CAP.40010-P.zza Pace n.1 – Tel. 0516643531 – Fax. 0516640908

Email: edilizia.privata@bentivoglio.provincia.bologna.it

URL: www.provincia.bologna.it



A voti unanimi espressi nelle forme di legge;

Delibera

- 1) di approvare la variante specifica al PRG vigente n°26/2009, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n°10 del 19/03/2009, finalizzata all'apposizione di un vincolo tipologico ad un fabbricato agricolo ad uso stalla-fienile, così come meglio individuato dall'allegato A) che fa parte integrante della presente deliberazione e costituito da:
 - relazione tecnica di controdeduzione e approvazione
 - stralcio delle norme di P.R.G. di variante
 - stralcio della cartografia di P.R.G. di variante;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione è coordinata con il PRG vigente e con le altre varianti specifiche già approvate;
- 3) di rendere la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Ai sensi dell'art.8 L.241/90, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo in oggetto e' l'Ing. Antonio Peritore
G:\UTC\NATASCIA\AAA URBANISTICA\Varianti P.R.G - VARIE\VARIANTI\26-2009_Zanotto\APPROVAZIONE\APPROVAZIONE var.26.doc

P.IVA 00701881203 Cod.Fisc. 80008130371 CAP.40010-P.zza Pace n.1 – Tel. 0516643531 – Fax. 0516640908

Email: edilizia.privata@bentivoglio.provincia.bologna.it

URL: www.provincia.bologna.it