



## CONSIGLIO COMUNALE

### VERBALE DELLA SEDUTA STRAORDINARIA PUBBLICA IN PRIMA CONVOCAZIONE DEL GIORNO 30/11/2009 - ORE 20.45

L'anno 2009 il giorno trenta del mese di novembre alle ore 20,45, nella Sala Consiliare sita a Palazzo Rosso, Via Marconi n° 5, convocato a cura del Sig. Sindaco con atto prot. n° 21307 del 25/11/2009, si è riunito il Consiglio Comunale, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

Longhi Vladimiro	Sindaco	Presente
Salluzzo Salvatore	Consigliere	Assente
Ghinello Ilihc	Assessore	Presente
Spettoli Chiara	Consigliere	Presente
Fascia Carlotta	Consigliere	Presente
Dall'Olio Roberto	Assessore	Presente
Bagnoli Flaviana	Assessore	Presente
Monari Marco	Consigliere	Presente
Liotta Giusto	Consigliere	Presente
Argelli Maura	Consigliere	Presente
Pagani Paolo	Consigliere	Presente
Neri Nadia	Consigliere	Presente
Bernardi Vanda	Consigliere	Assente
Bernardi Roberto	Consigliere	Assente
De Marchi Virginio	Consigliere	Presente
Diolaiti Giorgio	Consigliere	Presente
Colombara Sabrina	Consigliere	Presente

Sono inoltre presenti l'Ass. Ferranti Erika, il Geom. Arturo Cevenini Responsabile del III° Settore e la Rag. Poli Laura Responsabile del IV Settore, per la trattazione di alcuni punti specifici all'ordine del giorno .

Assume la Presidenza il Sindaco Presidente Sig. LONGHI VLADIMIRO, svolge le funzioni di Segretario la Dott.ssa Manuela Giovagnoni, Vicesegretario Comunale .

Riconosciuta legale l'adunanza per il numero degli intervenuti (al momento presenti **10**, assenti 7), il Sindaco Presidente nomina scrutatori i Consiglieri Argelli Maura e Diolaiti Giorgio .

Il Sindaco Presidente dichiara aperta la seduta.

*Approvazione del verbale della seduta precedente.*



Il Sindaco Presidente, ai sensi degli artt. 48, 49 e 50 del Regolamento del Consiglio Comunale, chiede ai Consiglieri se intendano proporre rettificazioni al verbale della seduta precedente del 11/11/2009, inviato in allegato all'ordine del giorno della presente seduta.

Non essendovi alcuna richiesta in tal senso, fatta salva una precisazione del Consigliere Bernardi R., il Sindaco mette in votazione l'approvazione del verbale della seduta precedente del 28/09/2009, che viene approvato con 9 voti favorevoli, 1 astenuto (Diolaiti G.).

#### *Presentazione di interrogazioni, interpellanze e mozioni*

Non ci sono interrogazioni, interpellanze né mozioni, presentate per iscritto dai gruppi consiliari . Viene accolta una interpellanza/segnalazione orale del Consigliere De Marchi Virginio avente ad oggetto la assenza da oltre due mesi dei report sul monitoraggio della qualità dell'aria in zona San Marino, normalmente pubblicati sul quotidiano "Il Resto del Carlino"; il Consigliere chiede se per caso vi sia un qualche malfunzionamento della centralina di rilevamento dati.

Risponde oralmente il Sindaco che verranno effettuati gli opportuni controlli sul funzionamento dello strumento atto a rilevare i dati, nonché le opportune verifiche sul sito di Arpa ma occorre considerare che il quotidiano prende proprio da Arpa i dati in questione ed è nella discrezionalità della redazione del giornale pubblicarli o meno.

#### *Svolgimento di interrogazioni, interpellanze e mozioni*

Il Sindaco anticipa oralmente le risposte alle due interpellanze presentata nella scorsa seduta consiliare aventi ad oggetto rispettivamente l'utilizzo da parte della Comunità Islamica del Centro Culturale Te:Ze. ed i costi sostenuti per l'effettuazione dei c.d. gruppi di ascolto dei cittadini, chiarendo che non essendosi tenuto alcun gruppo di ascolto, i costi dell'iniziativa sono ovviamente nulli e preannuncia che nel prossimo Consiglio comunale utile verrà data risposta scritta ai quesiti proposti.

Entrano i Consiglieri Monari e dall'Olio , **presenti e votanti 12**, incluso il Sindaco.

#### **Deliberazione n° 75**

**OGGETTO N° 1: *Ricognizione delle partecipazioni societarie dell'ente ed autorizzazione al loro mantenimento ai sensi dell'articolo 3 comma 27- 29 della legge 244/2007 – Integrazione.***

Relaziona il Sindaco soffermandosi brevemente sul campo di azione di ogni società partecipata dall'Ente e spiegando che la delibera in oggetto è funzionale ad integrare la delibera avente il medesimo oggetto, già assunta all'inizio del corrente mese, tramite ricognizione ed autorizzazione al mantenimento della partecipazione dell'Ente nell'Istituto Ramazzini, società che agisce nel campo dello studio e ricerca dei tumori ed in generale delle patologie professionali ed ambientali .



Non essendoci alcun intervento, il Sindaco mette in votazione la proposta deliberativa posta al punto 1 dell'ordine del giorno che, con 8 voti favorevoli, e 4 astenuti (Consiglieri Dall'Olio, Diolaiti, Colombara, De Marchi) viene approvata a maggioranza..

**Deliberazione n° 76**

OGGETTO N°2: *Approvazione variazione di assestamento generale al bilancio di previsione 2009.*

Entra il Consigliere Ghinello I., presenti e votanti **13** incluso il Sindaco.

Relaziona sulla variazione di assestamento generale il Sindaco, utilizzando le tabelle allegate alla proposta deliberativa concernenti rispettivamente la parte corrente del bilancio e la parte relativa agli investimenti, assistito dalla Ragioniera Poli Laura, presente alla discussione per gli eventuali chiarimenti richiesti.

Non essendoci alcun intervento, il Sindaco mette in votazione la proposta deliberativa posta al punto 2 dell'ordine del giorno che, con 10 voti favorevoli e 3 contrari (Consiglieri Diolaiti, Colombara, De Marchi) viene approvata a maggioranza e successivamente, con la medesima votazione 10 voti favorevoli e 3 contrari (Consiglieri Diolaiti, Colombara, De Marchi) dichiarata immediatamente eseguibile, sempre a maggioranza.

**Deliberazione n°77**

OGGETTO N° 3: *Presentazione della proposta di Bilancio di Previsione per l'esercizio 2010*

Il Sindaco presenta la proposta di Bilancio di Previsione per l'esercizio 2010 rinviando alla prossima seduta la discussione in proposito. Non c'è votazione.

**Deliberazione n° 78**

OGGETTO N° 4: *"PIANO CASA" – Delibera di C.C. n.54 del 21/09/2009; interpretazione autentica del Consiglio Comunale.*

Entra il Consigliere Fascia C. presenti e votanti **14**, con il Sindaco.

Il Sindaco illustra la proposta deliberativa originata dalla deliberazione consiliare n° 54/2009 relativa al c.d. "piano casa" e legge il dispositivo della deliberazione qui in approvazione che concerne l'interpretazione autentica del concetto di "modifiche edilizie di modesta entità" sui fabbricati, proponibili dai privati ai sensi della L.R. 6 del Luglio 2009. Sostanzialmente si propone di interpretare la norma nel senso che sono ammissibili quelle modifiche che si inseriscono armonicamente nel contesto del fabbricato; nel concreto sarà la Commissione per la Qualità Architettonica a decidere caso per caso sulle singole fattispecie ed è ammesso il ricorso al Sindaco nel caso di decisione negativa della predetta Commissione, pur essendo evidente, integra il Sindaco, che l'Amministrazione non è opportuno che decida in contrasto con la Commissione Qualità, che è



la sede naturale e propria per dirimere codeste questioni e che lavora avendo ben presente i principi di decoro e qualità del paesaggio.

Chiede la parola il Consigliere Diolaiti che apprezza il fatto che in questo Comune non si sia agito in senso restrittivo rispetto alle indicazioni provinciali ma, ove possibile, si sia teso ad allargare le maglie della legge.

Interviene il Consigliere Pagani per sostenere che la richiesta di interpretazione autentica pervenuta all'Ente pare, a suo avviso, una richiesta non meramente tecnica ma di entrare nel pieno merito interpretativo del Piano Casa.

Replica il Sindaco, che ha incontrato personalmente il tecnico richiedente, enunciando di avere ben spiegato la posizione dell'Amministrazione sulle modifiche, ponendo come chiaro limite all'accoglimento delle stesse, la sostenibilità architettonica della modifica.

Integra la discussione il Geom. Cevenini che riporta il dibattito in corso sul concetto di modifiche "di modesta entità" e spiegando ai consiglieri che la delibera in approvazione ha il pregio di creare un'area discrezionale di valutazione delle singole fattispecie in campo allo scopo di rendere flessibile la normativa in fase di applicazione.

Integra la discussione il Consigliere De Marchi che ribadisce l'importanza del potere legislativo concorrente delle Regioni sulle materie inerenti il territorio e afferma che questa legge, al contrario di quanto previsto da più parti un po' incautamente, non ha portato alla cementificazione "selvaggia" del territorio.

Risponde il Consigliere Ghinello affermando che il c.d. Piano Casa non ha risolto le problematiche per cui era stato pensato, vale a dire lo sblocco del settore edilizio in un momento congiunturale non facile, trattandosi in realtà più che di un piano che consente la programmazione degli interventi edilizi, di una sorta di condono preventivo che impediva qualsiasi programmazione, facendo sì che gli enti pubblici "abdichino" a questo importante ruolo; a suo avviso sarebbe stato più incisivo ed efficace consentire agli enti, ai Comuni in particolare, la smobilitazione delle risorse presenti per dar corso alle opere già programmate e riprendere il lavoro di programmazione dei nuovi interventi necessari.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco mette in votazione la proposta deliberativa posta al punto 4 dell'ordine del giorno che viene approvata all'unanimità con 14 voti favorevoli, e, successivamente, con la medesima votazione, dichiarata immediatamente eseguibile, sempre all'unanimità.



### **Deliberazione n° 79**

**OGGETTO N° 5:** *Integrazione bozza di convenzione urbanistica Comune – TRE C di Candini Lauro & C. con chiarimenti in ordine agli obblighi di partecipazione spese di urbanizzazione lotto n.6.*

Il Sindaco cede la parola al Geom. Cevenini che illustra la proposta deliberativa in discussione originata dalla convenzione urbanistica approvata tra il Comune e la Azienda Tre-C di Candini. Il chiarimento in punto di suddivisione delle spese di urbanizzazione del lotto n° 6 di proprietà comunale è originato dal fatto che nei bandi di alienazione dei lotti comunali vige l'obbligo per tutti gli acquirenti e futuri consorziati nella gestione del comparto, di compartecipare alle spese di urbanizzazione del lotto di proprietà comunale, obbligo derivato appunto dall'aver acquisito i lotti tramite il citato bando di alienazione; per converso, il futuro consorziato Candini, proprietario dell'Azienda Tre-C, ha acquistato il lotto da urbanizzare dall'Azienda USL e non tramite partecipazione a bando pubblico e dunque pare opportuno chiarire, con la delibera de quo e senza ombra di dubbio, che egli non soggiace all'obbligo di compartecipare alle citate spese; con l'occasione si sono altresì meglio chiariti anche gli ulteriori obblighi delle parti in merito agli esborsi economici per la lottizzazione in oggetto.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco mette in votazione la proposta deliberativa posta al punto 5 dell'ordine del giorno che viene approvata all'unanimità con 14 voti favorevoli, e, successivamente, con la medesima votazione, dichiarata immediatamente eseguibile, sempre all'unanimità.

### **Deliberazione n° 80**

**OGGETTO N° 6:** *Comunicazione di prelievo dal fondo di riserva con deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 01/10/2009.*

Relazione il Sindaco. Non c'è votazione.

### **Deliberazione n° 81**

**OGGETTO N° 7:** *Ratifica della deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 15/10/2009 "Variazioni al Bilancio di Previsione anno 2009".*

Relazione il Sindaco.

Non essendoci alcun intervento, il Sindaco mette in votazione la proposta deliberativa posta al punto 7 dell'ordine del giorno che viene approvata a maggioranza con 11 voti favorevoli e 3 contrari (Consiglieri Diolaiti, Colombara e De Marchi)..

### **Deliberazione n° 82**

**OGGETTO N° 8:** *Ratifica della deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 08/10/2009 "Variazioni al Bilancio di Previsione anno 2009".*

Relazione il Sindaco.



Non essendoci alcun intervento, il Sindaco mette in votazione la proposta deliberativa posta al punto 8 dell'ordine del giorno che viene approvata a maggioranza con 11 voti favorevoli e 3 contrari (Consiglieri Diolaiti, Colombara e De Marchi).

### **Deliberazione n° 83**

*OGGETTO N°9: Convenzione intercomunale per l'organizzazione e la gestione di una rassegna teatrale di qualità' - edizioni 2010-2014.*

Relaziona il Consigliere Dall'Olio che sottolinea come la rassegna in oggetto rappresenti un prezioso lavoro a favore del teatro moderno, che ha visto in questa edizione, oltre la partecipazione di due sponsors locali (Aziende Galletti e Interporto) l'approvazione di una convenzione pluriennale che consente di dare stabilità al progetto.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco mette in votazione la proposta deliberativa posta al punto 9 dell'ordine del giorno che con 13 voti favorevoli ed 1 astenuto (Consigliere Pagani) viene approvata a maggioranza e, successivamente, con la medesima votazione, dichiarata immediatamente eseguibile, a maggioranza.

### **Deliberazione n° 84**

*OGGETTO N°10: Modifica degli art. 2-8-9-16-17 del regolamento per l'applicazione delle rette relative ai servizi educativi e scolastici*

Relaziona il Consigliere Bagnoli F. che legge e commenta le proposte di modifica ad alcuni articoli del Regolamento per l'applicazione delle rette relative ai servizi educativi e scolastici, in particolare la norma introdotta circa la possibilità di pagamento delle stesse tramite MAV e RID e il principio di attivazione della riscossione coattiva dopo oltre trenta giorni di ritardo nei pagamenti.

Interviene il Consigliere De Marchi che chiede chiarimenti sull'art. 9 del Regolamento auspicando una più precisa distinzione tra il concetto di assenza dal servizio e quello di ritiro del bambino, poiché i due casi non sono omologhi.

Di ciò si prende atto.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco mette in votazione la proposta deliberativa posta al punto 10 dell'ordine del giorno che viene approvata all'unanimità con 14 voti favorevoli, e, successivamente, con la medesima votazione, dichiarata immediatamente eseguibile, sempre all'unanimità.

Essendo esaurito l'ordine del giorno, il Sindaco Presidente, alle ore 22,45, dichiara conclusa l'adunanza.

IL VICESEGRETARIO  
COMUNALE  
(F.to Dott. ssa Manuela Giovagnoni)